

ZÁPIS Č. 6
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HŘEBEČ,
KONANÉHO DNE 31. KVĚTNA 2023 OD 18 HODIN V SÁLE KULTURNÍHO DOMU VE HŘEBČI

Přítomni: Ing. Kateřina Blahutová (KB), Lukáš Konvica (LK), Petra Piskáčková (PP), Bc. Karel Raulím (KR), František Svoboda (FS), Zdeňka Svobodová (ZS), Ivo Tichý (IT).

Omluveni: Mgr. František Broza (FB), Ing. Václav Želina (VŽ).

Přítomnost veřejnosti: 2 občané, ze zasedání je pořizován audiozáznam. V době zahájení je přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostkou Petrou Piskáčkovou v 18 hodin.

Starostka obce Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla Ing. Kateřinu Blahutovou (KB) a Bc. Karla Raulíma (KR). Zapisovatelkou dnešního jednání navrhla paní Alenu Hanzákovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schvaluje za ověřovatele Ing. Kateřinu Blahutovou (KB) a Bc. Karla Raulíma (KR), za zapisovatelku paní Alenu Hanzákovou.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6/2023-1.

Dále starostka obce seznámila přítomné s navrženým programem jednání:

- 1) Zahájení, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu.
- 2) Kontrola usnesení.
- 3) Rozpočtové opatření.
- 4) Schválení účetní závěrky MŠ.
- 5) Schválení účetní závěrky ZŠ.
- 6) Pozemkové záležitosti.
 - a) Odprodej pozemek parc. č. 1254, k.ú Hřebeč
- 7) Smlouvy.
 - a) Smlouva o pronájmu BD
 - b) Smlouvy o výpůjčkách – Hasiči, Modeláři, Hřebíček
 - c) Dodatek - Smlouva o dopravní obslužnosti.
- 8) Výběr dodavatele – Dešťová kanalizace ul. Kladenská.
- 9) Různé – ostatní záležitosti obce.
- 10) Rozprava.

Návrh paní starostky v bodu 7c) programu místo Dodatku ke Smlouvě o dopravní obslužnosti, který budeme projednávat až na příštím zasedání, zařadit k projednání Projektová dokumentace MŠ – Dodatek ke smlouvě o dílo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasí se změnou v programu a s navrženým programem jednání.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6/2023-2.

2. KONTROLA USNESENÍ

Byla provedena kontrola usnesení ze dne 26.4.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze dne 26.4.2023.

Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2023-3.

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Paní starostka seznámila zastupitele s Rozpočtovým opatřením č. 3/2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasí s Rozpočtovým opatřením č. 3/2023.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2023-4.

4. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY MŠ

Starostka obce informovala o Žádosti o schválení účetní závěrky MŠ Valentýnka za rok 2022, součástí je inventarizační zpráva za rok 2022. Paní ředitelka MŠ Valentýnka v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých účetních jednotek, žádá o schválení účetní závěrky za rok 2022 a rozdělení hospodářského výsledku. Hospodářským výsledkem byl zisk ve výši 169.804,24 Kč a žádá o jeho převedení do rezervního fondu MŠ.

Nejprve se bude schvalovat účetní závěrka za rok 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo Závěrečnou účetní závěrku MŠ Valentýnka za rok 2022 s tím, že hospodářský výsledek za rok 2022 byl zisk ve výši 169.804,24 Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2023-5.

Dále se schvaluje převod zisku ve výši 169.804,24 Kč do rezervního fondu MŠ Valentýnka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo převedení zisku ve výši 169.804,24 Kč do rezervního fondu MŠ Valentýnka.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2023-6.

5. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZŠ

Starostka obce informovala o Žádosti o schválení účetní závěrky MJZŠ za rok 2022, součástí je inventarizační zpráva za rok 2022. Paní ředitelka Masarykovy jubilejní ZŠ v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých účetních jednotek, žádá o schválení účetní závěrky za rok 2022 a rozdělení hospodářského výsledku. Hospodářským výsledkem byl zisk ve výši 16.087,15 Kč a žádá o jeho převedení do rezervního fondu ZŠ.

Nejprve se bude schvalovat účetní závěrka za rok 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo Závěrečnou účetní závěrku MJZŠ za rok 2022 s tím, že hospodářský výsledek za rok 2022 byl zisk ve výši 16.087,15 Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2023-7.

Dále se schvaluje převod zisku ve výši 16.087,15 Kč do rezervního fondu MJZŠ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo převedení zisku ve výši 16.087,15 Kč do rezervního fondu MJZŠ.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 6/2023-8.

6. POZEMKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- a) Odprodej pozemek parc. č. 1254, k.ú. Hřebeč.

Záměr na odprodej pozemku parc.č. 1254, k.ú. Hřebeč byl vyvěšen na úřední desce obce Hřebeč, návrh nabídkové ceny k odkupu na základě znaleckého posudku činí 1.500,-Kč za 1 m², výměra 170 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasí s odprodejem pozemku parc.č. 1254 k.ú. Hřebeč, výměra 170 m², cena 1.500,- Kč za 1 m².

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6/2023-9.

7. SMLOUVY

- a) Smlouva o pronájmu BD

Byt č. 6 Paní [REDAKCE] – cílová skupina

Návrh prodloužit smlouvu o 3 roky s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních povinností.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo prodloužení nájemní smlouvy s paní [REDAKCE], bytový dům, byt č. 6 o 3 roky s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních povinností.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6/2023-10.

- b) Smlouvy o výpůjčkách – Hasiči, Modeláři, Hřebíček

- Změna smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 3.6.2019 se Sborem dobrovolných hasičů Hřebeč na půjčení repliky praporu SDH Hřebeč včetně příslušenství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavření Dodatku ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 3.6.2019 se Sborem dobrovolných hasičů Hřebeč na půjčení repliky praporu SDH Hřebeč včetně příslušenství v hodnotě 59.774,- Kč, výpůjčka bude na dobu neurčitou, výpovědní lhůta bude 2 měsíce bez udání důvodu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6/2023-11.

- Změna smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 25.7.2018 se Sborem dobrovolných hasičů Hřebeč na půjčení nebytových prostor v budově č. p. 1 (Dům služeb) v k.ú. Hřebeč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo Dodatek ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 25.7.2018 se Sborem dobrovolných hasičů Hřebeč na půjčení nebytových prostor v budově č.p. 1 (Dům služeb) v k.ú. Hřebeč, dojde ke změně v odst. 3 - smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, výpovědní lhůta 2 měsíce bez udání důvodu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6/2023-12.

- Změna smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 20.5.2022 s Komunitním klubem Hřebíček, Hřebeč na půjčení nebytových prostor v budově č.p. 371 (Zdravotní středisko) v k.ú. Hřebeč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo Dodatek ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 20.5.2022 s Komunitním klubem Hřebíček Hřebeč na půjčení nebytových prostor v budově č.p. 371 (Zdravotní středisko) v k.ú. Hřebeč, dojde ke změně v odst. 3 - smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, výpovědní lhůta 2 měsíce bez udání důvodu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6/2023-13.

- Změna smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 19.3.2018 s Modelářským klubem Hřebeč na půjčení nebytových prostor v budově č.p. 371 (Zdravotní středisko) v k.ú. Hřebeč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo Dodatek ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 19.3.2018 s Modelářským klubem Hřebeč na půjčení nebytových prostor v budově č.p. 371 (Zdravotní středisko) v k.ú. Hřebeč, dojde ke změně v odst. 3 - smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, výpovědní lhůta 2 měsíce bez udání důvodu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6/2023-14.

c) Projektová dokumentace MŠ – Dodatek ke smlouvě o dílo

Máme uzavřenou Smlouvu o dílo na projektovou dokumentaci nové MŠ s firmou T-Projekt, smlouva , původně vysoutěžená cena byla 886.000,- Kč bez DPH, 1.072.060,- Kč s DPH. Smlouva je z roku 2019, bohužel jsme k pokračování v projektu byli nuceni čekat na schválení nového územního plánu obce, od té doby došlo k nárůstu cen, nyní je potřeba uzavřít dodatek k původní smlouvě na část projektových prací, nová cena za celé dílo je stanovena 1.286.230,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavření Dodatku ke smlouvě o dílo na projektovou dokumentaci novostavby MŠ s firmou T-Projekt, celková částka za dílo je 1.286.230,-Kč včetně DPH.

Pro: 7

Proti:0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6/2023-15.

8. VÝBĚR DODAVATELE – DEŠŤOVÁ KANALIZACE ULICE Kladenská

V obci se budují nové komunikace, před komunikacemi je třeba dobudovat část dešťové kanalizace. Pro vybudování dešťové kanalizace v ulici Kladenská byla vypsána veřejná zakázka malého rozsahu, osloveny byly 3 firmy, kritériem pro hodnocení byla 100% cena. Obeslali jsme firmy RISL s.r.o. Hostivice, ESTA spol s.r.o. Kladno, AQUARIUS spol. s r.o. Kyšice. Všechny 3 firmy nám podaly cenovou nabídku, nabídková cena firmy RISL s.ro. je 2.872.498,- Kč bez DPH, firmy ESTA spol. s r.o. 2.691.780,69 Kč bez DPH a firmy AQUARIUS spol. s r.o. 2.799.155,77 bez DPH.

Jako nejvhodnější dle splněných kritérií stanovených ve Výzvě k podání nabídky ze dne 25.5.2023 je dle matematického porovnání nabídka č. 2: ESTA s.r.o., nabídková cena 2.691.780,69 Kč bez DPH, tj. 3.257.054,63 Kč včetně DPH 21%. V případě neuzavření smlouvy s výše uvedeným uchazečem, doporučuje komise uzavřít smlouvu s uchazečem v následujícím pořadí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavření Smlouvy se společností ESTA spol. s r.o., Lacinova 750, 273 01 Kladno, IČO 4374458 akce: Dešťová kanalizace, ulice Kladenská, Hřebeč, za nabídkovou cenu 2.691.780,69 Kč bez DPH.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 6/2023-16.

8. RŮZNÉ – OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI OBCE

Informace paní starostky k uzavírkám v obci, nyní se pracuje na obnově vodovodu v ul. Kladenská, cca v půlce června by se začala realizovat dešťová kanalizace, předpoklad realizace do konce července, následovat by měla oprava komunikace v ul. Buštěhradská, další etapa opravy od křižovatky ke Kladnu, součástí je také dobudování části dešťové kanalizace. Nakonec se bude opravovat povrch v ul. Kladenská v celé délce od křižovatky k můstku – předpoklad září, komunikace bude opět uzavřena. Potom obec bude realizovat chodníky Kladenská a Opletalova.

9. ROZPRAVA

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Starostka ukončila zasedání v 18.50 hodin.

Vyhotoveno dne: 31.5.2023

Zapisovatel: Alena Hanzáková dne:

Ověřovatelé: Ing. Kateřina Blahutová dne:

Bc. Karel Raulím dne:

Starostka obce: Petra Piskáčková dne: