

Zápis č. 31

ze zasedání zastupitelstva obce Hřebeč,
konaného dne 31.8.2022 od 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Hřebči

Přítomni: Mgr. František Broza (FB), Mgr. Pavlína Komancová (PK), Diana Kramperová (DK), Petra Modrochová (PM), Petra Piskáčková (PP), František Svoboda (FS), Zdeňka Svobodová (ZS).

Omluveni: Václav Chýský (VCH), Ivo Tichý (IT).

Přítomnost veřejnosti: 2 občané, ze zasedání je pořizován audiozáznam. V době zahájení je přítomno 7 z 9 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starostka obce Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla p. Dianu Kramperovou (DK) a p. Františka Svobodu (FS). Zapisovatelkou dnešního jednání navrhla paní Alenu Hanzákovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schvaluje za ověřovatele p. Dianu Kramperovou (DK) a p. Františka Svobodu (FS), za zapisovatelku paní Alenu Hanzákovou.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č.31/2022-1.

Dále starostka obce seznámila přítomné s navrženým programem jednání:

Navržený program:

- 1) Zahájení, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Rozpočtové opatření č. 5/2022
- 4) Schválení použití finančních prostředků – MŠ – hrací prvky
- 5) Smlouvy
 - a) Smlouva VB Šrámkova parc. č. 867, vedení kNN
 - b) Smlouva o VB, parc.č. 180/2 a 182/1 – chodník
 - c) Smlouvy o pronájmu BD
- 6) Různé – ostatní záležitosti obce
- 7) Rozprava

Návrh zařadit bod 5. Schválení navýšení provozních nákladů MJZŠ Hřebeč, další body budou posunuty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasí s vložení bodu 5. Schválení navýšení provozních nákladů MJZŠ, posunutím dalších bodů a s navrženým programem jednání.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 31/2022-2.

2. KONTROLA USNESENÍ ZE DNE 15.6.2022

Byla provedena kontrola usnesení ze dne 15.6.2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze dne 15. června 2022

Návrh byl přijat jako usnesení č. 31/2022-3.

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 5/2022

Starostka obce seznámila přítomné s Rozpočtovým opatřením č. 5/2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasí s Rozpočtovým opatřením č. 5/2022

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 31/2022-4.

4. SCHVÁLENÍ POUŽITÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ – MŠ – HRACÍ PRVKY

Paní ředitelka mateřské školy požádala o schválení použití finančních prostředků na hrací prvky , stávající prvky se již rozpadly, pořizujeme nový vláček a vagonek na zahradě MŠ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Valentýnka na hrací prvky na zahradu ve výši 130.000,- Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 31/2022-5.

5. SCHVÁLENÍ NAVÝŠENÍ PROVOZNÍCH NÁKLADŮ MJZŠ

Paní ředitelka MJZŠ požádala o navýšení provozních prostředků z důvodu potřeby uhradit polovinu z mezd dvou pedagogických asistentek, jedná se o mzdové prostředky do konce kalendářního roku 2022, navýšení 180.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo navýšení provozních nákladů MJZŠ Hřebeč – doplacení do celého úvazku 2 pedagogických asistentek do konce roku 2022 ve výši 180.000,- Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 31/2022-6.

6. SMLOUVY

a) Smlouva o zřízení VB služebnosti, Šrámkova parc.č. 867/197, Hřebeč - vedení KNN

Pozemek ve Šrámkově ulici, smlouva navazuje na Smlouvu o budoucí smlouvě, která již byla projednávána, věcné břemeno podle této smlouvy bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6025803, pozemek parc.č. 867/197 za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč, k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 31/2022-7.

b) Smlouva o zřízení VB parc.č. 180/2 a 182/1 - chodník v ulici Buštěhradská

Na pozemku parc.č. 180/2 je umístěna část stavby – chodníku o ploše 20 m², na pozemku parc.č. 181/2 je umístěna část stavby – chodníku a ploše 11 m², v kterém je zároveň uloženo vedení veřejného osvětlení. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu stanovenou po dohodě obou smluvních stran, obec Hřebeč zaplatí 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene parc.č. 180/2 plocha 20 m² a parc.č. 181/2 plocha 11 m² s panem ██████████ - jednorázová náhrada ve výši 5.000,- Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 31/2022-8.

c) Smlouvy o pronájmu BD

Byt č. 2 [REDAKCE] - smlouva končí 30.9.2022, žádá o prodloužení

Byt č. 10 [REDAKCE] – nová žádost o bydlení

Byt č. 4 Končící smlouva do 30.9.2022 – dle pravidel přidělování bytů není možné prodloužit

Evidujeme další žádosti o přidělení bytu, mimo jiné žádost z cílové skupiny (nad 70 let), která musí mít přednost.

Rozhodnutí o návrhu bytové komise je odloženo na příští zasedání, do té doby se kontaktuje paní z cílové skupiny k upřesnění možností pronájmu bytu č. 2 nebo bytu č. 4, podle toho se bude postupovat dále.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s tím, že projednávání rozhodnutí o přidělení bytu V BD se odloží na příští zasedání.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 31/2022-9.

7. RŮZNÉ – OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI OBCE

Informace paní starostky

- Dotaci na ulice Školská, Krátká ve výši 5.315.429,- Kč už máme vyplacenu na účtu obce
- Avízo o schválení příspěvku ze SFDI na chodníky ulic Kladenská, centrální křižovatka, Opletalova ve výši 6.669.917,- Kč
- Projekt na novou mateřskou školku připraven pro územní řízení
- Na KSÚS proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavby centrální křižovatky.
- Domluveno jednání s KSÚS ohledně etapizace připravených rekonstrukcí krajských komunikací na příští rok.

Zastupitel F. Broza

- Při rekonstrukci chodníků by bylo dobré oslovit CETIN, aby se současně připožila optická síť
- Informace z minulého týdne, dle PČR by bylo vhodné umístit průjezdové kamery

Zastupitel F. Svoboda

- Jak to vypadá s odstraněním černé (nepovolené) stavby občana u trafostanice – starostka - věc řeší stavební úřad na základě našeho podnětu v důsledku požadavku ČEZ na odstranění neoprávněného oplocení na pozemku obce - přišlo rozhodnutí o odstranění stavby.

7. ROZPRAVA

- Přihlásil se občan, kterého se černá (nepovolená) stavba u trafostanice týká, před časem žádal o odkup pozemku u trafostanice, toto bylo zastupiteli již v minulosti projednáváno a v usnesení zamítnuto, občan argumentuje tím, že nemůže postavit svůj plot v blízkosti trafostanice. Je konstatováno, že tato trafostanice byla postavena v souvislosti s výstavbou lokality řadových RD, jejíž součástí je i nemovitost občana, který si sousední obecní pozemek s trafostanicí neoprávněně oplotil. ČEZ musí mít přístup k trafostanici, není možné tento pozemek obce prodat. Na žádost občana se do rozpravy zapojují všichni zastupitelé, kteří opakovaně vyjadřují a potvrzují nesouhlas s prodejem tohoto pozemku.
- Další občan se ptá na ulici Jižní a Nerudova, prováděly se tam stavební práce na nové komunikaci, jak je možné, že nebyly zveřejněny informace. Paní starostka odpovídá, že se jedná o stavbu soukromého vlastníka jako pravděpodobně další etapa výstavby již částečně vybudované lokality v ul. Jižní, ohledně prací v ul. Nerudova na pozemku obce teprve dnes dorazila na obec žádost o povolení zvláštního užívání komunikace a uzavírky komunikace pro výkopy k napojení EL, firma prováděla práce bez toho, aby majitele pozemku, tj. obec Hřebeč informovala. Výkopové práce již jsou dokončeny.

Paní starostka poděkovala všem za účast a ukončila zasedání v 19:50 hodin.

Vyhotoveno dne: 31.8.2022

Zapisovatel: Alena Hanzáková
Ověřovatelé: Diana Kramperová
František Svoboda

dne:
dne:
dne:

Starostka obce: Petra Piskáčková

dne: