

ZÁPIS Č. 13
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HŘEBEČ,
KONANÉHO DNE 26.ČERVNA 2024 OD 18 HODIN V SÁLE KULTURNÍHO DOMU VE HŘEBČI

Přítomni: Ing. Kateřina Blahutová (KB), Mgr. František Broza (FB), Lukáš Konvica (LK), Petra Piskáčková (PP), Bc. Karel Raulím (KR), Zdeňka Svobodová (ZS), Ivo Tichý (IT), Ing. Václav Želina (VŽ).

Omluveni: František Svoboda (FS).

Přítomnost veřejnosti: 2 občané, ze zasedání je pořizován audiozáznam. V době zahájení je přítomno 8 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostkou Petrou Piskáčkovou v 18.00 hodin.

Starostka obce Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla Ing. Kateřinu Blahutovou (KB) a p. Zdeňku Svobodovou (ZS). Zapisovatelkou dnešního jednání navrhla paní Alenu Hanzákovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schvaluje za ověřovatele Ing. Kateřinu Blahutovou (KB) a p. Zdeňku Svobodovou (ZS), za zapisovatelku p. Alenu Hanzákovou.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 13/2024-1.

Dále starostka obce seznámila přítomné s navrženým programem jednání

- 1) Zahájení, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu.
- 2) Kontrola usnesení.
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2024.
- 4) Schválení účetní závěrky r. 2023.
- 5) Schválení závěrečného účtu r. 2023.
- 6) Vyřazení majetku po inventarizaci.
- 7) Smlouvy
 - a) BD – žádost o pronájem bytu.
 - b) Dodatek č.2 -Dopravní obslužnost obce - IDSK.
 - c) Sml. bud. věcné břemeno umístění stavby – ČEZ, kNN parc.č. 1382, k.ú Hřebeč.
 - d) Sml. věcné břemeno umístění stavby – ČEZ, kNN, parc.č. 17/1
- 8) Žádost o odkup pozemku, parc.č. 449/1, k.ú Hřebeč.
- 9) Různé – ostatní záležitosti obce.
- 10) Rozprava.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasí s programem jednání.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen jako usnesení č. 13/2024-2.

2. KONTROLA USNESENÍ

Byla provedena kontrola usnesení ze dne 7.5.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze dne 7.5.2024.

Návrh byl přijat jako usnesení č. 13/2024-3.

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Paní starostka seznámila zastupitele s Rozpočtovým opatřením č. 3/2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasí s Rozpočtovým opatřením č. 3/2024.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 13/2024-4.

4. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY OBCE HŘEBEČ ZA ROK 2023

Zastupitelstvo obce bude schvalovat účetní závěrku obce.

Účetní závěrka je zveřejněna na webových stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo účetní závěrku obce Hřebeč za rok 2023.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 13/2024-5.

5. SCHVÁLENÍ ZÁVĚČNÉHO ÚČTU OBCE HŘEBEČ ZA ROK 2023

Starostka obce informovala o Návrhu závěrečného účtu Obce Hřebeč za rok 2023, byl zveřejněn na úřední desce, hospodaření je kontrolováno každoročním auditem.

Při auditu nebyly zjištěny žádné vady a nedostatky.

Bude se hlasovat, kdo souhlasí, aby Zastupitelstvo obce schválilo dle ustanovení §84 odst.2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů Závěrečný účet obce a Zprávu o přezkoumání hospodaření za rok 2023 bez výhrad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo dle ustanovení §84 odst.2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů Závěrečný účet obce a Zprávu o přezkoumání hospodaření za rok 2023 bez výhrad.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 13/2024-6.

6. VYŘAZENÍ MAJETKU PO INVENTARIZACI

Jedná se převážně o majetek ve správě technických služeb obce a jednotky sboru dobrovolných hasičů, po inventarizaci je třeba vyřadit majetek ve výši 640.283,32 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasí tím, aby byl vyřazen majetek ve výši 640.283,32 Kč.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 13/2024-7.

7. SMLOUVY

a) SMLOUVA O PRONÁJMU – ŽÁDOST O UZAVŘENÍ SMLOUVY O PRONÁJMU NA BYT V BYTOVÉM DOMĚ

██████████ – ŽÁDOST O UZAVŘENÍ SMLOUVY O PRONÁJMU PODPOROVANÉHO BYTU V BYTOVÉM DOMĚ

Zastupitelé projednali žádost a vzhledem k nejasnostem ve skutečnostech deklarovaných žadatelem v žádosti a skutečnostech zjištěných obcí, které mají vliv na stanovené podmínky pro poskytnutí bytu pro cílovou skupinu je třeba dodatky k žádosti vyjasnit, zejména doložením potvrzení bezdlužnosti (viz exekuční řízením občana, apod), O případném uzavření smlouvy by se jednalo na příštím zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasí s tím, že projednání žádosti o uzavření smlouvy o pronájmu podporovaného bytu žadatele ██████████ se odloží na příští zasedání, do té doby musí doložit bezdlužnost.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 13/2024-8.

b) DODATEK Č. 2 – DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST OBCE - IDSK

Je potřeba schválit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dopravní obslužnosti naší obce, za rok 2024 zaplatíme celkem 149.080,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dopravní obslužnosti pro rok 2024, obec zaplatí 149.080,- Kč.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 13/2024-9.

c) SML. BUD. VĚCNÉ BŘEMENO A UMÍSTĚNÍ STAVBY – ČEZ, KNN PARC. Č. 1382, K.Ú. HŘEBEČ.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6036194, jedná se o uložení kabelu NN včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů (zařízení distribuční soustavy), předpokládaný rozsah 3 m², cena 2.000,- Kč + DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6036194, předpokládaný rozsah 3 m², jednorázová náhrada 2 000,- Kč + DPH.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 13/2024-10.

d) SML. VĚCNÉ BŘEMENO – ČEZ, kNN, parc.č. 17/1 – KD Hřebeč, nám. Draha 75 - kNN

Jedná se o Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, č. IV-12-6031278/VB/006 KD Hřebeč, nám. Draha 75 – kNN, V zemi uložené kabely NN 0,4 kV a pilíř s rozvodnou skříní vč. přírodních kabelů NN 0,4 kV, jednorázová náhrada 22.200,- Kč + DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6031278/VB/006 KD Hřebeč, nám. Draha 75 – kNN, pozemek parc. č. 17/1, k.ú. Hřebeč, jednorázová náhrada 22.200,- Kč + DPH.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 13/2024-11.

8. ŽÁDOST O ODKUP POZEMKU, PARC.Č. 449/1, K.Ú. HŘEBEČ

Žádost o odkup 7 m² pozemku parc.č. 449/1, k. ú. Hřebeč, ulice Ke Hřišti, jedná se o narovnání právního vztahu, oplocení je na části obecního pozemku. Budeme schvalovat zveřejnění záměru o odprodeji tohoto pozemku, podle nového geometrického plánu parc. č. 449/5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo se zveřejněním záměru o odprodeji 7 m² pozemku parc. č. 449/1, k. ú. Hřebeč, podle nového geometrického plánu parc. č. 449/5.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení č. 13/2024-12.

9. RÚZNÉ – OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI OBCE

- **Ulice Opletalova, zatím není jasné, zda se letos uskuteční, do týdne se snad bude vědět, možná by bylo lepší, kdyby to bylo až na jaře**
- **Bolehlav plamatý – nebezpečná rostlina, letos se objevila na několika místech v katastru naší obce, již jsme oslovili specializovanou firmu. Budeme řešit spolu s Magistrátem města Kladna, je i na jejich katastru.**
- **Lampa u RD č.p.243, Jiráskova – uříznutá lampa VO, při předělávce střechy RD byla dle informací vlastníka nemovitosti lampa odstraněna firmou distributora EL, která dávala chráničky na vedení EL v souvislosti se stavbou střechy.**
- **Chodník v ul. Kladenská – zúžené místo u č.p. 21 – bude řešeno formou lávky, jinak nejde technicky bezpečný pěší průchod řešit, na protější straně chodník nelze vybudovat z důvodu nesouhlasu vlastníka sousedního objektu se stavbou.**

10. ROZPRAVA

- **Dotaz na kvalitu ulice Kladenská, silnice není investorem převzata, několik problémových míst, bude se řešit na začátku prázdnin.**
- **Ulice Buštěhradská, nerovnosti na chodníku, problém s parkováním, parkování není povoleno, řešíme s Magistrátem města Kladna.**
- **Dotaz na termín rozšíření kapacity čističky – kanalizace v ulici Severní – zpracovává se projekt pro stavební povolení, předpoklad vydání SP do konce roku – info. VKM, poté nutné zajistit způsob financování, realizaci nelze nyní přesně odhadnout**
- **Dotaz na školu, zprávy ČŠI a OIP byly zveřejněny.**
- **Dotaz na školskou radu – volby do školské rady budou na začátku října, bude zveřejněno, do kdy podat přihlášky.**
- **Informace o tom, že školská rada nemůže podat návrh na odvolání ředitelky kdykoliv během 6letého období – doloženo informací z MŠMT a právního posouzení.**
- **Dotaz na to, zda paní ředitelka školy dostala výtku, výtku dostala.**
- **Maminka školního dítěte říká, že neví, jak má vysvětlit dítěti, že bude mít novou třídní učitelku.**
- **Sdělení člena zastupitelstva, že informace, které byly rodiči zastupitelům podány, nebyly vždy pravdivé.**

- **Starostka informuje o telefonické komunikaci s ČŠI, kdy inspekce vyzvala obec k ponechání prostoru školy ke zklidnění situace a času k naplnění některých oprávněných požadavků zejména na základě komplexní inspekční činnosti ve škole – viz zveřejněné písemné vyjádření ČŠI.**

Starostka ukončila zasedání v 18.45 hodin.

Vyhotoveno dne: 26.6.2024

Zapisovatel: Alena Hanzáková dne:

Ověřovatelé: Ing. Kateřina Blahutová dne:

Zdeňka Svobodová dne:

Starostka obce: Petra Piskáčková dne: