

**ZÁPIS č. 12**  
**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HŘEBEČ,**  
**KONANÉHO VE STŘEDU 26. ÚNORA 2020**

**Zahájení:** 18:00 hod.

**Ukončení:** 21:05 hod.

**Přítomni:**

Mgr. František Broza (dále jen „FB“), p. Václav Chýský (dále jen „VCH“),  
Mgr. Pavlína Komancová (dále jen „PK“), pí. Diana Kramperová (dále jen  
„DK“), pí. Petra Modrochová (dále jen „PM“), pí. Petra Piskáčková (dále  
jen „PP“), p. František Svoboda (dále jen „FS“), pí. Zdeňka Svobodová  
(dále jen „ZS“), p Ivo Tichý (dále jen „IT“).

**Nepřítomní-  
omluveni:**

-----

**Pozdní příchod:** pí. Zdeňka Svobodová – omluvena, příchod v 18:20 hodin.

**Přítomní občané:** 11 (viz. prezenční listina)

Na dnešním jednání je přítomno 9 členů zastupitelstva (tj. nadpoloviční většina), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

**1. ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE, SCHVÁLENÍ PROGRAMU**

Starostka obce Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla Mgr. Pavlínu Komancovou a Mgr. Františka Brozu, zapisovatelkou dnešního jednání navrhla paní Alenu Hanzákovou.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x		x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-1

**Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo za ověřovatele Mgr. Pavlínu Komancovou a Mgr. Františka Brozu, za zapisovatelku paní Alenu Hanzákovou.**

Starostka obce seznámila přítomné s navrženým programem.

- Navržený program:**
1. Zahájení, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
  2. Kontrola usnesení
  3. Rozpočtové opatření č.1/2020
  4. MJZŠ Hřebeč, žádost o schválení účetní uzávěrky
  5. MŠ Hřebeč, žádost o schválení účetní uzávěrky
  6. Smlouvy:
    - 6.1. Smlouva o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene, parc.č. 867/197 - kNN
    - 6.2. Smlouva o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene, parc.č. 647/3 - kNN
  7. Žádosti odkup pozemků:
    - 7.1. Parc.č. 2864/1, k.ú Kročehlavy
    - 7.2. Parc.č. 1285, k.ú Hřebeč
    - 7.3. Parc.č. 1673/1, část, k.ú Hřebeč
  8. Žádost o pronájem pozemku:
    - 8.1. Parc.č. 17/1, k.ú Hřebeč
  9. Úprava – OZV č.1 a 4 /2019
  10. Zprávy z činnosti výborů zastupitelstva
  11. Různé – informace o ostatních záležitostech obce
  12. Rozprava

Bylo navrženo za bod č. 9 zařadit další bod programu, a to bod Možné vyhlášení konkurzu na ředitele MJZŠ Hřebeč.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro		x	x	x	x					4
proti	x					x			x	3
zdržel se							x			1

Usnesení číslo: 12/2020-2

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s přidáním bodu Možné vyhlášení konkurzu na ředitele MJZŠ Hřebeč do programu jednání a s programem jednání.

V 18:20 hod. přichází zastupitelka Zdeňka Svobodová – omluvený pozdní příchod

## 2. KONTROLA USNESENÍ

Starostka obce provedla kontrolu usnesení ze dne 19. prosince 2019

Usnesení číslo: 12/2020-3

Zastupitelstvo obce Hřebeč vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze dne 19. prosince 2019.

## 3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 1/2020

Viz příloha č. 1.

Starostka obce informovala o Rozpočtovém opatření č. 1/2020.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-4

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s Rozpočtovým opatřením č. 1/2020.

## 4. MJZŠ HŘEBEČ – ŽÁDOST O SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ UZÁVĚRKY

Starostka obce informovala o Žádosti o schválení účetní závěrky ZŠ za rok 2019, součástí je inventarizační zpráva za rok 2019. Paní ředitelka Masarykovy jubilejní ZŠ v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých účetních jednotek, žádá o schválení účetní závěrky za rok 2019 a rozdělení hospodářského výsledku. Hospodářským výsledkem byl zisk ve výši 138.665,76 Kč a žádá o jeho převedení do rezervního fondu ZŠ.

Jako první se bude schvalovat účetní uzávěrka za rok 2019

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-5

**Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo Závěrečnou účetní závěrku ZŠ za rok 2019 a Inventarizační zprávu za rok 2019.**

Dále se schvaluje převod zisku do rezervního fondu MJZŠ

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-6

**Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo převedení zisku ve výši 138.665,76 Kč do rezervního fondu ZŠ.**

#### **5. MŠ VALENTÝNKA – ŽÁDOST O SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ UZÁVĚRKY**

Starostka obce informovala o Žádosti o schválení účetní závěrky MŠ Valentýnka za rok 2019, součástí je inventarizační zpráva za rok 2019. Paní ředitelka MŠ Valentýnka v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých účetních jednotek, žádá o schválení účetní závěrky za rok 2019 a rozdělení hospodářského výsledku. Hospodářským výsledkem byl zisk ve výši 18.485,56 Kč a žádá o jeho převedení do rezervního fondu MŠ.

Jako první se bude schvalovat účetní uzávěrka za rok 2019

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	X	X	X	X	X	X	X	X	X	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-7

**Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo Závěrečnou účetní závěrku MŠ Valentýnka za rok 2019 a inventarizační zprávu za rok 2019.**

Dále se schvaluje převod zisku do rezervního fondu MŠ Valentýnka

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	X	X	X	X	X	X	X	X	X	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo:12/2020-8

**Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo převedení zisku ve výši 18.485,56 Kč do rezervního fondu MŠ.**

## 6. SMLOUVY

### 6.1. SMLOUVA O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE, PARC. Č. 867/197-KNN

Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IV-12-602583/VB/3, název stavby: Hřebeč, Šrámkova č.parc. 867/197 KNN.

Jedná se o zasmyčkování stávajícího kabelu do nové pojistkové skříně SS 200 na hranici pozemků č. parcely 897/197 a 897/198 k.ú. Hřebeč, smlouva mezi obcí Hřebeč a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupené firmou Pešaut – montáže kabelů, s.r.o., která je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN (0,3m na každou stranu od krajního kabelu). Jednorázová úhrada bude ve výši 1.000,-Kč.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-9

**Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, parc. č. 867/197-KNN za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč.**

### 6.2. SMLOUVA O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE, PARC.Č. 647/3 - KNN

Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6025467/ SoBSovB/002.

Obec Hřebeč uděluje společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zastoupené firmou Elektromont Matějka, a.s., souhlas se vstupem a příjezdem na dotčené parc. č. a souhlas s realizací stavby, práce bude spočívat zejména v pokládce kabelového vedení NN. Jednorázová úhrada bude ve výši 1.000,-Kč.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-10

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, parc. č. 647/3 – kNN. Jednorázová úhrada bude ve výši 1.000,- Kč.

## 7. ŽÁDOST O ODKUP POZEMKŮ

### 7. 1. PARC. Č. 2864/1 , K.Ú. KROČEHLAVY

Pozemek k.ú. Kročehlavy, parc. č. 2864/1, budeme rozhodovat o tom, zda zveřejnit záměr, že je pozemek nabídnut k odprodeji. Jedná se o travnatou plochu, určeno pro parkoviště. Přidali bychom ještě 2 malé kousky sousedící, parc.č. 2864/2 a 2864/3.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-11

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo zveřejnění záměru o odprodeji pozemku v k.ú. Kročehlavy, parc. č. 2864/1, 2864/2 a 2864/3.

## 7.2. PARCELA 1285 K.Ú. HŘEBEČ

Jedná se o pozemek velikosti 37 m<sup>2</sup> v k.ú. Hřebeč parc. č. 1285, opět se bude hlasovat o tom, zda zveřejnit záměr k odprodeji tohoto pozemku. Je to pozemek bez přístupu, navazuje na zahradu žadatele.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-12

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo zveřejnění záměru o odprodeji pozemku v k.ú. Hřebeč, parc. č. 1285.

## 7.3. PARC. Č. 1673/1 ČÁST, K.Ú. HŘEBEČ

Zde se jedná o část pozemku, jedná se o komunikaci mezi řadovkami, je zde zámková dlažba. Hlasuje se o zveřejnění záměru k odprodeji části pozemku, zatím bez výměry.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro										
proti	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-13

Zastupitelstvo obce Hřebeč nesouhlasilo se zveřejněním záměru k odprodeji části pozemku parc.č. 1673/1, k.ú. Hřebeč.

## 8. ŽÁDOST O PRONÁJEM POZEMKU

### 8.1. PARCELA 17/1, K.Ú. HŘEBEČ

Žadatel měl pronajatý uvedený pozemek obce již dříve, neplatil včas. Pro obec je nyní pozemek bez využití. Nájemce nakonec po výzvách nájem řádně doplatil a nyní požádal znovu o pronájem.

Záměr je nutno opět zveřejnit.

Bude provedeno místní šetření a poté bude rozhodnuto o případném zveřejnění.

## 9. ÚPRAVA OZV 1/2019 A 4/2019

Vyhláška č. 1/2019

nově 1/2020

O stanovení poplatku za komunální odpad na území obce Hřebeč, v článku 3 odst. 1 došlo k úpravě ve znění: Plátce poplatku má ohlašovací a registrační povinnost, kterou splní tím, že správci poplatku oznámí k datu úhrady poplatku, nejpozději do 28. 2. náležitosti, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této vyhlášky, a to za každou nemovitost.

V článku 7 se zrušuje původní obecně závazná vyhláška č. 1/2019 ze dne 19.12.2019, a doplňuje se datum nabytí účinnosti nové vyhlášky č. 1/2020, kdy nabývá účinnosti 15. dnem vyvěšení.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-14

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo novou vyhlášku o stanovení poplatku za komunální odpad na území obce Hřebeč, OZV č. 1/2020, která nabyde účinnosti 15. dnem vyvěšení.

Vyhláška č. 4/2019

nově 2/2020

O stanovení místních poplatků za užívání veřejného prostranství na území obce Hřebeč, zde došlo k úpravám v článku 3, zde došlo k přidání odstavce č. 2, kde jsou specifikována veřejná



prostranství, která jsou předmětem poplatku. V článku 5 v odstavci 1 je upraven poplatek za umístění zařízení cirkusů na 10,- Kč za každý i započatý m2 a den.

V článku 9 odst. 1 se zrušuje původní obecně závazná vyhláška č. 4/2019 ze dne 19. 12. 2019 a doplňuje se datum nabytí účinnosti nové vyhlášky č. 2/2020, kdy nabývá účinnosti 15. dnem vyvěšení. Poslední změnou je Příloha č. 1 k nové OZV, kterou je mapka vymezující veřejná prostranství, která jsou předmětem poplatku.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-15

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo novou vyhlášku o stanovení poplatků za užívání veřejného prostranství na území obce Hřebeč, OZV č. 2/2020, která nabyde účinnosti 15. dnem vyvěšení.

## 10. MOŽNÉ VYHLÁŠENÍ KONKURZU NA ŘEDITELE ZÁKLADNÍ ŠKOLY

Zastupitelé se budou zabývat možným vyhlášením konkurzu na ředitele školy. Zákonem je umožněno vypsat výběrové řízení po uplynutí 6-letého funkčního období.

Po projednání návrhu dochází k hlasování:

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro		x	x	x	x					4
proti	x					x	x	x	x	5
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-16

Zastupitelstvo obce Hřebeč neschválilo vyhlášení konkurzu na ředitele MJZŠ.

## 11. ZPRÁVY Z ČINNOSTI VÝBORŮ ZASTUPITELSTVA

**Výbor pro výstavbu a rozvoj obce:** Řeší se běžné stavební věci.

**Kontrolní výbor:** Zastupitelstvo pověřuje kontrolní výbor ke kontrole usnesení, (která ještě nebyla zkontrolována od poslední kontroly).

**Finanční výbor:** zastupitelstvo pověřuje ke kontrole Vyúčtování neinvestičních příspěvků za rok 2019.

**Životní prostředí:** V obci se rozmohlo kácení stromů bez povolení, ve větrolamu směr na Lidice jsou požezány stromy a navezena drť bez povolení.

Dole u mlýna (bývalý Hýských statek) se načerno (bez povolení) pokácelo cca 15 vzrostlých stromů (jasany), z toho 9 na našem pozemku, obec nahlásila na Odbor životní prostředí magistrátu Kladna a následně řeší Policie ČR.

Cesta ve větrolamu **dle občanů** po navezení drti je zásahem do životního prostředí, není možné bez souhlasu obce navézt asfaltový recyklát, kromě dopadu na přírodu se polní cesta změnila na „5 metrů širokou dálnici“.

Bude se hlasovat o možnosti vyvolat jednání o odstranění navezené drti na obecní cestě

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x		x		7
proti										
zdržel se							X		X	2

Usnesení číslo: 12/2020-17

Zastupitelstvo obce Hřebeč odsouhlasilo vyvolat jednání o odstranění navezené drti z obecní cesty.

## 12. RŮZNÉ – INFORMACE O OSTATNÍCH ZÁLEŽITOSTECH OBCE

Zastupitelka „PK“ opustila jednací místnost v 19:51 hod.

### Žádosti o prodloužení smlouvy na pronájem podporovaného bytu:

Byt č. 15 – Paní

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy o 3 roky s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek (cílová skupina). Smluvní podmínky jsou dodržovány.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x		x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-18

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo žádost paní byt č. 15, o prodloužení nájemní smlouvy o 3 roky s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek.

Byt č. 20 – paní

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy o 3 roky s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek (cílová skupina). Smluvní podmínky jsou dodržovány.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x		x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-19

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo žádost paní byt č. 20, o prodloužení nájemní smlouvy o 3 roky s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek.

Byt č. 24 – paní

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy o 3 roky s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek (cílová skupina). Smluvní podmínky jsou dodržovány.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x		x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-20

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo žádost paní byt č. 24, o prodloužení nájemní smlouvy o 3 roky s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek.

**Návrat zastupitelky „PK“ do jednací místnosti v 19:54 hod.**

**Žádost o uzavření nájemní smlouvy na pronájem podporovaného bytu:**

Byt č. 1 – pan

Uzavření nájemní smlouvy na 1 rok (necílová skupina), stávající obyvatel, úmrtí spolubydlící matky.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-21

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo žádost pana byt č. 1, uzavřít nájemní smlouvu na 1 rok.

Byt č. 7 – paní

Žádost o uzavření nájemní smlouvy, na 1 rok, cílová skupina, obyvatelka Hřebeče.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9

proti										
zdržel se										

**Usnesení číslo: 12/2020-22**

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo žádost o uzavření nájemní smlouvy s paní byt č. 7, na 1 rok, cílová skupina, obyvatelka Hřebeče.

**Žádosti o uzavření nájemní smlouvy na pronájem podporovaného bytu (výměnou stávajících bytových jednotek)**

Byt č. 4 – paní

Cílová skupina, stávající obyvatel, větší byt z důvodu bydlení s dítětem, za podmínek stávající smlouvy

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

**Usnesení číslo: 12/2020-23**

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavřít nájemní smlouvu s paní byt č. 4, výměna bytu za větší, za podmínek stávající smlouvy.

Byt č. 12 – paní

Cílová skupina, stávající obyvatel, větší byt z důvodu péče o nezletilého syna v rámci rodičovského styku, za podmínek stávající smlouvy.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

**Usnesení číslo: 12/2020-24**

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavřít nájemní smlouvu s paní byt č. 12, výměna bytu za větší, za podmínek stávající smlouvy.

Byt č. 17 – paní

Cílová skupina, menší byt z důvodu úmrtí spolubydlicího syna, za podmínek stávající smlouvy.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 12/2020-25

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavřít nájemní smlouvu s paní  
výměna bytu za menší, za podmínek stávající smlouvy.

byt č. 17,

### 13. RŮZNÉ

Informace paní starostky:

- Umístění bezpečnostních radarů – na minulém jednání zastupitelstva bylo rozhodnuto o doplnění stávající cenové nabídky na bezpečnostní radary (pouze s oznámením rychlosti) o nabídku radarů s ukazatelem rychlosti. Cena je podstatně vyšší, do příštího jednání zastupitelé rozmyslí a najednání rozhodnou zda radary na krajských silnicích umístit a jaké.
- Projekt na novou MŠ – občané si mohli prohlédnout část projektu na tabuli v zasedací místnosti během VZ, nyní je hotový projekt pro územní řízení a vyřizuje se územní řízení, současně se rozpracovává projekt pro stavební povolení. Předpoklad získání povolení během tohoto roku a poté budeme žádat o dotaci.

### 13. ROZPRAVA

Informace paní starostky:

Zastupitelé:

- „DK“ Množí se dotazy občanů, kdy se bude reagovat na připomínky k ÚP
- „PP“ připomínky byly dle vyhlášky zaslány Magistrátu, ne obci, bude reagovat Kladno.
- „DK“ Jak je to s termíny využití hřiště, že se tam někdy spolky (např. hasiči) nedostanou, protože se hřiště upravuje.

„PP“ Odpověď zní, že spolky musí podat dopředu termín na požadavek na využití hřiště (např. hasiči), po předepsaných úpravách hřiště odbornou firmou z technologických důvodů nelze na hřiště vstupovat.

- „DK“ Jak je to s firmou STAVEKO (bytový dům)

„PP“ proběhlo odvolání ke Krajskému soudu, který potvrdil rozsudek Okresního soudu v náš neprospěch.

- „DK“ Možnost využití dotace výsadby stromů, nyní na úvaze, kde bychom začali s výsadbou, třeba u cyklostezky na Lidice, agentura shání dotace od firem a zajistí i dobrovolníky, kteří stromy vysadí. Podmínkou je jen zajištění zálivky v den výsadby.

„PP“ s koordinátorkou jsem jednala, preferují spíše výsadbu ve volné krajině. Ohledně polní cesty na Lidice je potřeba prověřit, zda se výsadbou nedostaneme i na pozemky, které nejsou obce. Dále je třeba sehnat souhlasy vlastníků sousedních pozemků s výsadbou.

- „DK“ Je možnost aleje v ulici Opletalova

„PP“, „IT“ – nelze, v zemi jsou v zeleni uloženy veškeré sítě.

„PP“

- Máme připravenou studii revitalizace rybníčku na Čamrdě, čekali jsme, zda nějak neovlivní souvislost v plánovaném obchvatem Kladna. Studie je i na úpravu zeleně a nový parčík, necháme doprojektovat a pokusíme se na realizaci získat peníze z některého dotačního titulu.

„PK“

- Jak to vypadá s projekty na opravy komunikací 3. třídy (průtahové komunikace v obci ve vlastnictví Stř.kraje)

„PP“ projekty na opravu zadával Kraj, dle informací mají naprojektováno, musí koordinovat s našimi projekty na nové chodníky v ul. Opletalova a Kladenská (nyní hotové projekty pro UR) a projekt odvodnění. Předpokládám, že když mají hotové projekty, budou po vydání stavebního povolení postupně realizovat dle dostupných financí.

„PP“

- Centrální křižovatka – projekt zadávala obec, aby iniciovala činnost Kraje, projekt je ve fázi k územnímu řízení, na podzim by mohlo být stavební povolení a předpokládáme, že Kraj bude z nějakých zdrojů financovat.
- Projekty chodníků jsou před vydáním územního rozhodnutí
- Soutěžíme realizaci rekonstrukce ulice Školská, Krátká, máme stavební povolení na komunikaci a na sítě, ČEZ má uloženy kabely v zemi, čeká se na stavební povolení od vodoprávního úřadu na dešťovou kanalizaci.
- MŠ – projekt je zpracován k územnímu řízení, bude pokračovat ke stavebnímu povolení, ke konci roku bychom mohli mít stavební povolení.
- Připravujeme opravu prostranství před Domem služeb.

Občané:

- V souvislosti se zamítnutím zveřejnění odprodeje části pozemku p.č. 1673/1, k.ú. Hřebeč Občan (žadatel) se dotazoval na důvod.  
„IT“ v současné době je to část komunikace ve vlastnictví obce. Dále se připravuje navazující území k další výstavbě dle platného územního plánu, stavební výbor projednával

s investorem a stanovil podmínky (např. průjezdnou komunikaci navazující na stávající kruhový objezd dle ÚP), stávající původní zamýšlený vjezd do lokality je úzký, nemá parametry komunikace, projekt zatím není schválen stavebním úřadem, tedy vyčkáme s rozhodnutím až po jeho schválení.

Občan argumentoval jednáním a dokumenty, souvisejícími s jednáním s předchozím vlastníkem sousedních pozemků. Občan od původního vlastníka přikoupil část pozemku na zahradu a stavební úřad požadoval tehdy doložit projektem, že tímto neznemožní přístup do budoucí lokality. Občan požaduje zřízení dalšího vjezdu na svůj pozemek z pozemku soukromého vlastníka, kde předpokládal, že bude komunikace. Nyní sousední pozemek vlastní nový majitel a s tímto nesouhlasí.

„PP“ obec situaci na základě žádosti občana konzultovala se stavebním úřadem s výsledkem, že nový majitel má právo nakládat se svým pozemkem v souladu s podmínkami územního plánu. Občan se může i nyní napojit dalším vjezdem na pozemek ze stávající části komunikace ve vlastnictví obce, případně se dohodnout s novým vlastníkem pozemku.

Závěrem poděkovala paní starostka všem za účast.

Zápis vyhotoven dne: 26.2.2020

Zapsala:

Alena Hanzáková

Ověřovatelé:

Mgr. Pavlína Komancová

Mgr. František Broza

Starostka obce:



Petra Piskáčková