

**ZÁPIS Č. 3**  
**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HŘEBEČ,**  
**KONANÉHO VE STŘEDU 30. LEDNA 2019**

---

**Zahájení:** 18:00 hod.  
**Ukončení:** 19:45 hod.

**Přítomni:** Mgr. František Broza (dále jen „FB“), p. Václav Chýský (dále jen „VCH“), Mgr. Pavlína Komancová (dále jen „PK“), pí. Diana Kramperová (dále jen „DK“), pí. Petra Modrochová (dále jen „PM“) pí. Petra Piskáčková (dále jen „PP“), p. František Svoboda (dále jen „FS“), pí. Zdeňka Svobodová (dále jen „ZS“), p. Ivo Tichý (dále jen „IT“).

**Nepřítomen:**  
**Přítomní občané:** 7 (viz. prezenční listina)  
**Na dnešním jednání je přítomno 9 členů zastupitelstva (tj. nadpoloviční většina), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).**

---

**1. ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE, SCHVÁLENÍ PROGRAMU**

Starostka obce Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla Mgr. Pavlínu Komancovou a pana Františka Svobodu. Zapisovatelkou dnešního jednání navrhla paní Zdeňku Svobodovou.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-1

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo za ověřovatele Mgr. Pavlínu Komancovou a pana Františka Svobodu, za zapisovatelku paní Zdeňku Svobodovou.

Starostka seznámila přítomné s navrženým programem.

Navržený program jednání:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Rozpočtové opatření č.1/2019
4. Výbory zastupitelstva
  - 4.1. Náplň práce výborů
  - 4.2. Kontrolní řád - finanční a kontrolní výbor
5. Smlouvy
  - 5.1. Smlouva o sml. bud. o zřízení VB a dohoda o umístění stavby „Propojení SP2 a SP3 (ČEZ)“
  - 5.2. Smlouvy o pronájmu bytu, BD
6. Pozemkové záležitosti
  - 6.1. Žádost o odkup části pozemku obce parc. č. 151
  - 6.2. Žádost o uzavření plánovací smlouvy, pozemek parc. č. 1638
7. Informace - Posouzení vlivu na ŽP, propojení R6 a R7, komunikace I/61
8. Různé – informace o ostatních záležitostech obce
9. Rozprava

Starostka navrhla odložit bod č. 6.2 Žádost o uzavření plánovací smlouvy, pozemek parc. č. 1638 a nahradit ho bodem - Záměr pronajmout nebytový prostor v Domě služeb.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-2

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s programem jednání včetně jeho změn.

## 2. KONTROLA USNESENÍ

Starostka provedla kontrolu usnesení ze dne 17. prosince 2018.

Usnesení číslo: 3/2019-3

Zastupitelstvo obce Hřebeč vzalo na vědomí kontrolu usnesení 17. prosince 2018.

### 3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 1/2019

Viz. příloha č. 1.

Starostka informovala o Rozpočtovém opatření č. 1/2019.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-4

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s Rozpočtovým opatřením č. 1/2019.

### 4. VÝBORY ZASTUPITELSTVA

#### 4.1 NÁPLŇ PRÁCE VÝBORŮ

Zastupitelstvo bere na vědomí, že předsedové výborů předloží do příštího zasedání návrhy náplní práce.

#### 4.2 KONTROLNÍ ŘÁD - FINANČNÍ A KONTROLNÍ VÝBOR

Viz. příloha č. 2.

Starostka informovala o kontrolním řádu Výboru finančního a kontrolního.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-5

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo kontrolní řád Výboru finančního a kontrolního.

## 5. SMLOUVY

### 5. 1. SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY Kladno č.: IE-12-6005986/VB/5 Kladno kVN JIH – propojení SP2 a SP3

Starostka informovala o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-6

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6005986/VB/5 Kladno kVN JIH – propojení SP2 a SP3 - kabelové vedení VN (0,3 m na každou stranu od krajního kabelu), zemní optický kabel (ZOK) v ochranné trubce HDPE mezi obcí Hřebeč (dále jen „Budoucí povinná“) a společností ČEZ Distribuce a. s. (dále jen „Budoucí oprávněná“) zastoupena na základě písemně udělené plné moci ze dne 18. 02. 2018 evid.č. PM/II – 087/2018 (která tvoří přílohu této smlouvy): společností Meritum Kladno – Projektce, s.r.o. V důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinná vyplacena náhrada ve výši 350.00 Kč/bm včetně DPH za každou položku.

### 5. 2. Smlouvy o pronájmu bytu, BD

- Byt č. 24 – prodloužit nájemní smlouvu s paní \_\_\_\_\_ necílová skupina. Smlouva bude prodloužena o 1 rok.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-7

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s prodloužením nájemní smlouvy o 1 rok s paní \_\_\_\_\_ byt č. 24 – necílová skupina.

- **Byt č. 3 – prodloužit nájemní smlouvu s panem \_\_\_\_\_ o 3 roky s automatickým prodloužením o 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek – cílová skupina.**

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-8

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s prodloužením nájemní smlouvy s panem \_\_\_\_\_ o 3 roky s automatickým prodloužením o 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek – cílová skupina.

- **Byt č. 13 – pan \_\_\_\_\_ – cílová skupina. Uzavřít nájemní smlouvu na 1 rok.**

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-9

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením nájemní smlouvy na 1 rok s panem \_\_\_\_\_ byt č. 13 – cílová skupina.

- **Byt č. 15 – paní \_\_\_\_\_ – cílová skupina. Uzavřít nájemní smlouvu na 1 rok.**

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-10

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením nájemní smlouvy na 1 rok s paní \_\_\_\_\_ byt č. 15 – cílová skupina.

**Bytová komise vzhledem ke zkušenostem z minulého období s prodlením žadatelů s uzavřením smlouvy i přes urgence obce doporučuje následující usnesení.**

Nebude-li smlouva o pronájmu bytu ze strany žadatele uzavřena do 1 měsíce od doručení písemného oznámení o schválení přidělení bytu, bude žadatel vyřazen ze seznamu žadatelů a byt bude přidělen dalšímu žadateli splňujícímu podmínky pro jeho přidělení.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-11

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s tím, že nebude-li smlouva o pronájmu bytu ze strany žadatele uzavřena do 1 měsíce od doručení písemného oznámení o schválení přidělení bytu, bude žadatel vyřazen ze seznamu žadatelů a byt bude přidělen dalšímu žadateli splňujícímu podmínky pro jeho přidělení.

## 6. POZEMKOVÉ ZÁLEŽITOSTI

### 6. 1. Žádost o odkup části pozemku obce parc. č. 151

Starostka informovala o žádosti o odkup části pozemku par. č. 151 v k. ú. Hřebeč

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-12

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo se zveřejněním záměru prodat část pozemku par.č. 151 v k. ú. Hřebeč.

## 6. 2. Záměr pronajmout nebytový prostor v Domě služeb

Starostka informovala o záměru pronajmout nebytový prostor v Domě služeb.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 3/2019-13

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo se zveřejněním záměru pronajmout nebytový prostor v Domě služeb.

## 7. INFORMACE - POSOUZENÍ VLIVU NA ŽP, PROPOJENÍ D6 D R7, KOMUNIKACE I/61

Starostka informovala o plánované stavbě a posouzení vlivů na životní prostředí, propojení D6 a D7, I. etapa.

## 8. RŮZNÉ – INFORMACE O OSTATNÍCH ZÁLEŽITOSTECH OBCE

Starostka informovala:

- o možnosti dotace na opravu komunikace v ulice Školská a Krátká,
- o plánovaných stavebních úpravách KD,
- o získané dotaci na dopravní vozidlo pro JSDH,
- o plesu obce,
- o možnosti dalšího způsobu, jak informovat občany o dění v obci formou sms zpráv
- o výsledcích několikaletého jednání s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, ohledně oprav průtahových komunikací. Na základě jednání Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje zadala projekty na rekonstrukci těchto komunikací,
- o financích obce,
- o zájezdu do Polska.

Na dotaz zastupitelky obce na omezení vjezdu kamionů, starostka odpověděla, že proběhlo několik jednání s Odborem dopravy. Zastupitelé obce Hřebeč pověřili Výbor pro výstavbu a rozvoj a Výbor pro bezpečnost a životní prostředí obnovou těchto jednání.

## 9. ROZPRAVA

Občanka obce se dotazovala na možné komplikace při výjezdu z obce Hřebeč na komunikaci Pražská v rámci plánované opravy mostu v Kročehlavech. Starostka sdělila, že obec nemá o tomto omezení dopravy žádné informace.

Občan poděkoval zastupitelstvu za přidělení bytu v Bytovém domě.

**Zápis vyhotoven dne: 31. 1. 2019**

Zapsala

Zdeňka Svobodová



Ověřovatelé

Mgr. Pavlína Komancová



František Svoboda



Starostka obce

Petra Piskáčková

