

ZÁPIS Č. 34
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HŘEBEČ,
KONANÉHO VE STŘEDU 24. LEDNA 2018

Zahájení: 19:52 hod.
Ukončení: 21:09 hod.
Přítomní: pí. Petra Piskáčková (dále jen „PP“), p. František Svoboda (dále jen „FS“), Ing. Jiří Karas, Ph.D. (dále jen „JK“), Ing. Václav Želina (dále jen „VŽ“), Ivo Tichý (dále jen „IT“), Ing. Jiří Urban (dále jen „JU“), Mgr. František Broza (dále jen „FB“), p. Antonín Zoubek (dále jen „AZ“), Zdeňka Svobodová (dále jen „ZS“)

Nepřítomen: ----

Přítomní občané: 11 (viz. prezenční listina)

Na dnešním jednání je přítomno 9 členů zastupitelstva (tj. nadpoloviční většina), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. ZAHÁJENÍ, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE, VOLBA OVĚŘOVATELŮ

Starostka obce paní Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla Ing. Václava Želinu a paní Zdeňku Svobodovou, zapisovatele dnešního jednání navrhla Františka Svobodu.

Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo:

34/2018-1

Zastupitelstvo obce schválilo za ověřovatele zápisu Ing. Václava Želinu a paní Zdeňku Svobodovou, za zapisovatele Františka Svobodu.

Pí. starostka seznámila přítomné s navrženým programem:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů.
2. Kontrola usnesení.
3. Rozpočtové opatření č. 1/2018
4. Územní plán zadání
5. Projekt MŠ
6. Výběr dodavatele – Chodník ke hřbitovu
7. Výbory zastupitelstva – zprávy o činnosti
8. Různé (ostatní záležitosti obce) – Odměny neuvolněným členům zastupitelstva
9. Rozprava.

Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo:

34/2018-2

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s programem jednání.

2. KONTROLA USNESENÍ

Pí. starostka provedla kontrolu usnesení ze dne 13. 12. 2017.

Usnesení číslo: 34/2018-3

Zastupitelstvo obce Hřebeč vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze dne 13. 12. 2017.

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 1/2018

Viz příloha č. 1.

Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 34/2018-4

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s Rozpočtovým opatřením č. 1/2018.

4. ÚZEMNÍ PLÁN

Starostka informovala o Územním plánu obce Hřebeč a navrhla hlasovat o návrhu usnesení pro schválení zadání Územního plánu obce Hřebeč, které zaslal Magistrát města Kladna a žádá o schválení tohoto zadání.

Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 34/2018-5

Zastupitelstvo obce Hřebeč:

- schvaluje v souladu s § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, projednané zadání Územního plánu Hřebeč (viz. příloha č. 1)
- souhlasí s návrhem vyhodnocení došlých stanovisek, vyjádření, připomínek uplatněných k návrhu k zadání územního plánu (viz. příloha č. 2)

5. Projekt MŠ

Starostka informovala o zadání zpracování studie nového objektu MŠ.

6. VÝBĚR DODAVATELE – CHODNÍK KE HŘBITOVU

Starostka informovala o výběru dodavatele, chodník bude začínat po levé straně od posledního nového domu za stromy až ke hřbitovu, před hřbitovem bude navazovat na úpravu vjezdu. V zadávacím řízení bylo poptáno pět firem. Přišly dvě nabídky, jedna nabídka byla vyřazena z důvodu nedostatků v dokumentaci ani po výzvě firma dokumentaci nedoplnila. Výběrová komise doporučuje společnost AUBÖCK s. r. o. jejíž celková cenová nabídka činí 1. 450.000,00 Kč bez DPH. Starostka vyzvala k hlasování.

Kdo souhlasí, abychom oslovili firmu AUBÖCK s. r. o. pro realizaci chodníku ke hřbitovu za nabídkovou cenu 1.450.000,00 Kč bez DPH?

Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	-	x	x	x	-	x	7
proti										
zdržel se				x				x		1

Usnesení číslo: 34/2018-6

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s oslovením firmy AUBÖCK s. r. o. pro realizaci chodníku ke hřbitovu za nabídkovou cenu 1.450.000,00 Kč bez DPH.

Zastupitel JK upozornil na nezbytnost poptat přípravu na veřejné osvětlení včetně instalace a synchronizovat pokládku všech sítí do chodníku.

7. VÝBORY ZASTUPITELSTVA – ZPRÁVY O ČINNOSTI

Stavební výbor

IT: Jen pro doplnění - školku jsme probrali na výboru, dál jsme tam měli rekonstrukci v ulici Školská a parkovací stání v ulici Krátká. Dále se projednávala výstavba rodinných domů na Čamrdě, jak jste si jistě všimli, je to tam ve velice špatném stavu, proto jsme se rozhodli, že tam pošleme stavební výbor z Kladna na kontrolní prohlídku.

Starostka informovala o zadání zpracování celkové koncepce veřejného osvětlení v obci.

Usnesení číslo: 34/2018-7

Zastupitelstvo obce Hřebeč vzalo na vědomí zápis Stavebního výboru ze dne 22. 01. 2018.

8. RŮZNÉ

8.1 Odměny neuvolněným členům zastupitelstva

Starostka informovala o tom, že od 1. ledna 2018 nabývá účinnosti nové nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Z výše uvedeného důvodu je nutné přijmout usnesení o výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva. Starostka přečetla návrh usnesení a vyzvala k hlasování.

Zastupitelstvo obce stanovuje svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

- místostarosta 12.000,00 Kč
- člen zastupitelstva bez dalších funkcí 1.534,00 Kč

Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu.

Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo:

34/2018-8

Zastupitelstvo obce Hřebeč stanovuje neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

- místostarosta 12.000,00 Kč
- člen zastupitelstva bez dalších funkcí 1.534,00 Kč

Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu.

8.1 Žádost o zřízení věcného břemene – pozemek v majetku obce Hřebeč

Starostka informovala, že doc. _____ n esouhlasí se zněním původní plánovací smlouvy a požádala o uzavření nové plánovací smlouvy o věcném břemenu na kanalizaci. Kanalizace není zkolaudovaná, protože doc. _____ stáhla žádost o kolaudaci.

Zastupitelstvo navrhuje, abychom zůstali u původní plánovací smlouvy.

Kdo souhlasí, abychom uzavřeli novou plánovací smlouvu s doc. _____ o zřízení věcného břemene – služebnosti v uložení vodního díla inženýrských sítí na pozemcích obce Hřebeč?

Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro										
proti	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
zdržel se										

Usnesení nebylo přijato.

Kdo souhlasí s tím, aby se dodržela původní plánovací smlouva uzavřená s doc. _____ .?

Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo:

34/2018-9

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s dodržením původní plánovací smlouvy uzavřené s doc. _____ dne 23. 2. 2009.

8.2 Pronájem restaurace na hřišti

Starostka informovala o záměru pronajmout restauraci na hřišti za stejných podmínek, které měl původní nájemce, jemuž skončila smlouva k 31. 1. 2018.

Kdo souhlasí se záměrem pronajmout restauraci na hřišti za stávajících podmínek?

Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo:

34/2018-10

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo se záměrem pronajmout restauraci na hřišti za stávajících podmínek.

Starostka informovala:

- o dostavbě komunikace v Chaloupkách, podle smlouvy měla být dokončena do 31. 10. 2017, podle dodatku smlouvy do 30. 11. 2017. Komunikace stále není dokončena. Starostka požádala občany o trpělivost,
- o projektu a o vybraném dodavateli na kanalizaci na Čamrdě, kde je potřeba připojit asi deset rodinných domů. Podařilo se získat dotaci z Ministerstva zemědělství,
- o písemné komunikaci mezi právním zástupcem MJZŠ a občankou Hřebče ve věci, která se projednávala na minulém a předminulém zasedání, kde občanka Hřebče vyjádřila svůj názor na MJZŠ. Škola se proti tomuto vyjádření bránila a prostřednictvím právního zástupce zaslala občance dopis, na který občanka reagovala. Písemná vyjádření obou stran, byla zaslána obecnímu úřadu na vědomí. Zastupitelstvo tyto dokumenty vzalo na vědomí,
- o zájmu společnosti V Invest CZ a. s. o odkoupení pozemku v k.ú. Kročehlavy ve vlastnictví obce Hřebeč,
- o možnostech zhodnocení finančních prostředků na účtech obce,
- o daru z letiště ve výši 516.000,00 Kč, starostka navrhla dar z letiště investovat do rekonstrukce komunikace v Chaloupkách a vyzvala k hlasování.

Kdo souhlasí, abychom dar ve výši 516.000,00 Kč použili na uhrazení části faktury za chodníky v ulici v Chaloupkách?

Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s použitím daru ve výši 516.000,00 na uhrazení části faktury za chodníky v ulici v Chaloupkách.

9. ROZPRAVA

Zastupitel IT se vyjádřil k situaci, kdy došlo k poškození fasády domu bahnem a nyní není možné určit, kdo poškození způsobil a kdo škodu uhradí. Pro příště IT navrhuje komunikaci uzavřít uzamykatelnou závorou tak, aby byl vjezd znemožněn a klíče by měl pouze ten, kdo tam bydlí. Co se týče vjezdu, tam by se umístil zpomalovací retardér a omezení rychlosti.

Občané se dotazovali na zařazení jejich pozemků do ÚP, starostka všem znovu vysvětlila postup při pořizování nového územního plánu včetně informace o lhůtě, do kdy mohli občané podávat nové žádosti, případně obnovit žádosti původní.

Na stížnost občanky ohledně nevyhovující vozovky po pokládce inženýrských sítí v ulici Opletalova, kdy se v ulici vytváří po deštích louže a s každým dalším deštěm se díra v komunikaci prohlubuje, reagovala starostka příslibem, že se situace provizorně vyřeší.

Na dotaz občanky, kdy budou výsledky dotazníkového šetření, které proběhlo v MJZŠ, a jakým způsobem se budou výsledky prezentovat, starostka odpověděla, že zpracování trvá přibližně tři měsíce, délku zpracování ještě ověří u firmy, která dotazníkové šetření realizovala. Výsledky budou zveřejněny na webových stránkách obce a sdělila, že šetření objednávala obec, dotazník nebyl veřejně přístupný a byl to sestavený modelový průzkum na základní problémy a aspekty škol.

Starostka ukončila diskuzi a poděkovala za účast.

Zapsal

František Svoboda

Ověřovatelé

Ing. Václav Želina

Zdeňka Svobodová

Starostka obce

Petra Piskáčková