

**ZÁPIS č. 23**  
**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HŘEBEČ,**  
**KONANÉHO V ÚTERÝ 31. SRPNA 2021**

---

**Zahájení:** 18:00 hod.

**Ukončení:** 19:00 hod.

**Přítomni:**

Mgr. František Broza (dále jen „FB“, Mgr. Pavlína Komancová (dále jen „PK“),  
pí. Diana Kramperová (dále jen „DK“), pí. Petra Modrochová (dále jen  
„PM“), pí. Petra Piskáčková (dále jen „PP“), p. František Svoboda (dále jen  
„FS“), pí. Zdeňka Svobodová (dále jen „ZS“), p. Ivo Tichý (dále jen „IT“).

**Nepřítomní-  
omluveni:** Václav Chýský (dále jen „VCH“)

**Přítomní občané:** 3 (viz. prezenční listina)

**Na dnešním jednání je přítomno 8 členů zastupitelstva (tj. nadpoloviční většina), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).**

---

**1. ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE, SCHVÁLENÍ PROGRAMU**

Starostka obce Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla Mgr. Pavlínu Komancovou (dále jen „PK“) a pí. Zdeňku Svobodovou (dále jen „ZS“). Zapisovatelkou dnešního jednání navrhla paní Alenu Hanzákovou.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 23/2021-1

**Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo za ověřovatele Mgr. Pavlínu Komancovou a pí. Zdeňku Svobodovou, za zapisovatelku paní Alenu Hanzákovou.**

Starostka obce seznámila přítomné s navrženým programem

- Navržený program:**
1. Zahájení, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu.
  2. Kontrola usnesení.
  3. Rozpočtové opatření č. 4/2021.
  4. Plán inventur - 2021
  5. Návrh na vyřazení majetku
  6. Záměr obce č.1/2021 – přenechání plochy-umístění Z-BOXu
  7. Smlouvy
    - 7.1.Smlouva bud. o právu stavby – Kladno, Arménská, parc.č. 2874/19, k.ú Kročehlavy.
    - 7.2.Smlouva bud. o zřízení v.b. služebnosti – ČEZ – Kladno, Arménská, parc.č. 2874/19, k.ú Kročehlavy
    - 7.3.Smlouva bud. o zřízení v.b. vodovod – Kladno, Arménská, parc.č. 2874/19, k.ú Kročehlavy.
    - 7.4.Smlouva bud. o zřízení v.b. kanalizace – Kladno, Arménská, parc.č. 2874/19, k.ú Kročehlavy.
  8. Různé – ostatní záležitosti obce.
  9. Rozprava

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 23/2021-2

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s programem jednání.

## 2. KONTROLA USNESENÍ

Byla provedena kontrola usnesení ze dne 23. června 2021

Usnesení číslo: 23/2021-3

Zastupitelstvo obce Hřebeč vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze dne 23.6.2021.

### 3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.4/2021

Viz příloha č. 1

Starostka obce informovala o Rozpočtovém opatření č. 4/2021

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 23/2021-4

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s Rozpočtovým opatřením č. 4/2021

### 4. PLÁN INVENTUR - 2021

Starostka obce informovala o plánu inventur za rok 2021

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 23/2021-5

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo plán inventur za rok 2021

### 5. NÁVRH NA VYŘAZENÍ MAJETKU

Navrhnuo je vyřadit nefunkční majetek – zabezpečovací systém, řetězová pila, tiskárna, notebook, 2 posypové vozíky a skartovací stroj.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 23/2021-6

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo vyřazení nefunkčního majetku dle z evidence dle navrženého seznamu.

## 6. ZÁMĚR OBCE Č. 1/2021 – PŘENECHÁNÍ PLOCHY – UMÍSTĚNÍ Z-BOXU

Záměr byl zveřejněn na úřední desce, jedná se o přenechání do užívání plochu o výměře 2,1m<sup>2</sup> za účelem umístění automatu sloužícího k vydávání zásilek (Z-BOX), na adrese: náměstí Draha 75, Hřebeč, vedle vchodu do budovy obecního úřadu ve Hřebči.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 23/2021-7

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením Smlouvy pro umístění Z-boxu a spolupráci při jeho provozování, poskytnutí 2,1m<sup>2</sup> na adrese nám. Draha 75, vedle vchodu do budovy obecního úřadu, s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

## 7. SMLOUVY

### 7.1. SMLOUVA BUD. O PRÁVU STAVBY – Kladno, Arménská, PARC.Č. 2874/19, K.Ú. KROČEHLAVY

Smlouva budoucí o právu stavby Kladno, Arménská, pozemek parc.č. 2874/19 v k.ú. Kročehlavy, Kladno. Jedná se o část naší cesty, budoucí stavebník EPSILON PD s.r.o. má v úmyslu výstavbu projektu „Obytný soubor Arménská, Kladno“. Vlastník se zavazuje ve smlouvě budoucí zřídit právo stavby za jednorázovou úplatou ve výši 1.000, - Kč bez DPH.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 23/2021-8

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby, pro společnost EPSILON PD s.r.o., pozemek parc. č. 2874/19 k.ú. Kročehlavy za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

## 7.2. SMLOUVA BUD. O ZŘÍZENÍ V.B. SLUŽEBNOSTI – ČEZ – Kladno, Arménská, Parc.č. 2874/19, k.ú. Kročehlavy

Další smlouva na pozemek parc.č. 2874/19 k.ú. Kročehlavy, Arménská, Kladno, Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a dohoda o umístění stavby pro ČEZ číslo: IV-12-6026344/VB/3. Předpokládaný rozsah omezení věcným břemenem činí 115 m kabelového vedení NN a jednorázová náhrada bude ve výši 8.200,- Kč + DPH.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 23/2021-9

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a dohody o umístění stavby pro společnost ČEZ číslo: IV-12-6026344/VB/3, pozemek parc.č. 2874/19 k.ú. Kročehlavy, uložení kVN a kNN v délce 115m za jednorázovou náhradu ve výši 8.200,- Kč.

## 7.3. SMLOUVA BUD. O ZŘÍZENÍ V.B. VODOVOD – Kladno, Arménská, Parc.č. 2874/19, k.ú. Kročehlavy

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti vodovodu Kladno, Arménská, parc.č. 2874/19, k.ú. Kročehlavy pro společnost EPSILON PD s.r.o., délka potrubí dle projektové dokumentace 57,5 m běžného, zastupitelstvo navrhuje jednorázovou úhradu 100,- Kč za 1 běžný metr potrubí, celkem 5.750,- Kč.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 23/2021-10

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti vodovodu Kladno, Arménská, parc.č. 2874/19, k.ú.

Kročehlavy pro společnost EPSILON PD s.r.o., délka potrubí dle projektové dokumentace je 57,5 m běžného, jednorázová úhrada 100,- Kč za 1 běžný metr potrubí, celkem 5.750, - Kč.

#### 7.4. SMLOUVA BUD. O ZŘÍZENÍ V.B. KANALIZACE – Kladno, Arménská, parc.č. 2874/19, k.ú. KROČEHLAVY

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti kanalizace Kladno, Arménská, parc.č. 2874/19, k.ú. Kročehlavy pro společnost EPSILON PD s.r.o., délka potrubí dle projektové dokumentace 96,2 m běžného, zastupitelstvo navrhuje jednorázovou úhradu 100,- Kč za 1 běžný metr potrubí, celkem předběžná cena 9.620, - Kč.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 23/2021-11

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti kanalizace Kladno, Arménská, parc.č. 2874/19, k.ú.

Kročehlavy pro společnost EPSILON PD s.r.o., délka potrubí dle projektové dokumentace je 96,2 m běžného, jednorázová úhrada 100,- Kč za 1 běžný metr potrubí, celkem předběžná cena 9.620, - Kč.

#### 8. RŮZNÉ – OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI OBCE

Byli jsme požádáni, abychom za obec jmenovali členy do školské rady MIZŠ. Návrh je ponechat stávající členy paní Komancovou a pana Brozu.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

## Usnesení číslo: 23/2021-12

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s tím, aby za obec ve školské radě MJZŠ zůstali stávající členové pí. Komancová a p. Broza.

Informace paní starostky:

- Výsadba stromů se společností „Sázíme stromy“ – polní cesta k Lidicím - výsadba je formou sponzorství a partnerství s vybranou firmou, stromy a materiál dostaneme, výsadbu provedou v rámci partnerství zaměstnanci vybrané sponzorské firmy – výsadba proběhne koncem října, obec se zavázala k péči o vysazené stromy. Další vytipovaná lokalita je cesta nad Lipovcem (přehradou).
- Rekonstrukce ulice Školská a nová komunikace v ulici Krátká – stavba probíhá dle harmonogramu stavebních prací. Na výstavbu jsme získali dotaci z fondů MMR ve výši 5 milionů Kč.
- Radary v obci – 2 nové jsou nainstalovány, další 3 jsou objednané a budou osazeny po dodání.
- Pozemek vedle COOPu, vlastníkem stát – požádali jsme Krajský pozemkový úřad o bezúplatný převod na obec, bohužel nám nebylo vyhověno a žádost byla i přes naše odvolání zamítnuta, přestože se o pozemek dlouhodobě staráme, na rozdíl od vlastníka. Další možností je tedy vyjednat s vlastníkem směnu za jiný pozemek v našem vlastnictví (zemědělskou půdu). O pozemek budeme usilovat z důvodu plánované revitalizace náměstí.
- Informace o umístění kamer v obci na webové stránky – úkol z předchozího VZ – doplníme spolu s dalšími informacemi po spuštění nových webových stránek, které se připravují.

## 9.ROZPRAVA

Občan (Malé Přítočno) dotaz k obchvatu Kladna, propojení D6 a D7 – paní starostka sděluje, byla doručena vyhláška ke zveřejnění ze Středočeského kraje ohledně EIA – za obec jsme dávali požadavky zejména s ohledem na odvodnění a ochranu proti dalším imisím, zejména hluku apod. Vývoj budeme dále sledovat a hlídat splnění našich požadavků v dalších stupních projektu.

Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

Příští zasedání se uskuteční pravděpodobně 29.9.2021

Závěrem paní starostka poděkovala všem za účast.

Zápis vyhotoven dne: 31.8.2021

Funkce	Jméno	Datum podpisu	Podpis
Zapisovatel	Alena Hanzáková	8. 9. 2021	<i>Hanzáková</i>
Ověřovatel	Mgr. Pavlína Komancová	17. 9. 2021	<i>Komancová</i>
Ověřovatel	Zdeňka Svobodová	15. 9. 2021	<i>Svobodová</i>
Starostka obce	Petra Piskáčková	8. 9. 2021	<i>Piskáčková</i>

