

ZÁPIS č. 17
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HŘEBEČ,
KONANÉHO VE STŘEDU 30. ZÁŘÍ 2020

Zahájení: 17:00 hod.

Ukončení: 18:35 hod.

Přítomni: Mgr. František Broza (dále jen „FB“), p. Václav Chýský (dále jen „VCH“), pí. Diana Kramperová (dále jen „DK“), Mgr. Pavlína Komancová (dále jen „PK“), pí. Petra Piskáčková (dále jen „PP“), p. František Svoboda (dále jen „FS“), pí. Zdeňka Svobodová (dále jen „ZS“), p. Ivo Tichý (dále jen „IT“).

**Nepřítomní-
omluveni:** pí. Petra Modrochová (dále jen „PM“)

Přítomní občané: 7 (viz. prezenční listina)

Na dnešním jednání je přítomno 8 členů zastupitelstva (tj. nadpoloviční většina), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starostka obce Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla Mgr. Pavlínu Komancovou (dále jen „PK“), a Mgr. Františka Brozu (dále jen „FB“). Zapisovatelkou dnešního jednání navrhla paní Alenu Hanzákovou.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-1

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo za ověřovatele Mgr. Pavlínu Komancovou a Mgr. Františka Brozu, za zapisovatelku paní Alenu Hanzákovou.

Starostka obce seznámila přítomné s navrženým programem.

- Navržený program:**
1. Zahájení, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
 2. Kontrola usnesení ze dne 26. srpna 2020
 3. Rozpočtové opatření č. 6/2020
 4. Plán inventur 2020
 5. Bytový dům – Smlouvy o pronájmu bytů
 6. Záměr – Pronájem pozemku parc. č. 1474 k chovatelským účelům
 7. Různé – informace o ostatních záležitostech obce
 8. Rozprava

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-2

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s programem jednání.

2. KONTROLA USNESENÍ

Byla provedena kontrola usnesení ze dne 26.8.2020

Usnesení číslo:17/2020-3

Zastupitelstvo obce Hřebeč vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze dne 26.8.2020

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.6/2020

Viz příloha č. 1

Starostka obce informovala o Rozpočtovém opatření č. 6/2020

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-4

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s Rozpočtovým opatřením č. 6/2020

4. PLÁN INVENTUR 2020

Jako každým rokem je potřeba schválit plán inventur

Plán inventur za rok 2020

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-5

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo plán inventur za rok 2020.

K zajištění inventarizace pro rok 2020 se zřídí jedna inventarizační komise ve složení:

Předseda: Ivo Tichý

Člen: Václav Chýský

Člen: Lenka Pěkníková

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-6

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo novou inventarizační komisi ve složení Ivo Tichý, Václav Chýský a Lenka Pěkníková

5. BYTOVÝ DŮM – SMLOUVY O PRONÁJMU BYTŮ

Dále je na programu prodloužení nájemní smlouvy na byty č. 5 a 13 a uzavření nových smluv na obsazení prázdných bytů č. 7, 8, 14 a 4 v Bytovém domě -podporovaném bydlení Jižní 672, které projednala a doporučila bytová komise na jednání dne 29. září 2020

Byt č. 5 - paní - cílová skupina – Návrh prodloužit nájemní smlouvu o 3 roky, s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek. Smluvní podmínky jsou dodržovány.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-7

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 5 s paní /cílová skupina/ o 3 roky, s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek.

Byt č.13 – pan - cílová skupina – Návrh prodloužit nájemní smlouvu o 3 roky s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek. Smluvní podmínky jsou dodržovány.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-8

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 13 s panem /cílová skupina/ o 3 roky, s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek.

FB V

Byt č. 15 - paní - cílová skupina – Návrh prodloužit nájemní smlouvu o 3 roky, s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek. Smluvní podmínky jsou dodržovány.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-9

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 15 s paní /cílová skupina/ o 3 roky, s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek.

Byt č. 8 – pan - cílová skupina – žádost o uzavření nájemní smlouvy na 1 rok, jedná se o první smlouvu, žádost města Buštěhradu, před uzavřením smlouvy je nutno doložit čestné prohlášení o platební morálce a vlastnictví nemovitosti.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-10

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením nájemní smlouvy na 1 rok s panem , byt č. 8. Jedná se o první smlouvu, žádost Města Buštěhradu, před uzavřením smlouvy je nutno doložit čestné prohlášení o platební morálce a vlastnictví nemovitosti.

Byt č. 14 – pan – cílová skupina – žádost o uzavření smlouvy na 1 rok, jedná se o první smlouvu.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-11

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením nájemní smlouvy na 1 rok s panem cílová skupina, byt č. 14.

Byt č. 7 – pan - necílová skupina – žádost o uzavření nájemní smlouvy na 1 rok – obyvatel obce, přechodné řešení rodinné situace.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-12

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením nájemní smlouvy na 1 rok s panem byt č. 7 - necílová skupina, přechodné řešení rodinné situace.

Byt č. 4 – paní – žádost o uzavření nájemní smlouvy na 1 rok, necílová skupina, jedná se o svobodnou matku s dítětem ve vlastní péči.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-13

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením nájemní smlouvy na 1 rok s paní
, necílová skupina, svobodná matka s dítětem ve vlastní péči, byt č. 4.

6. ZÁMĚR – PRONÁJEM POZEMKU PARC.Č. 1474 K CHOVATELSKÝM ÚČELŮM

Podána žádost o pronájem obecního pozemku parc.č. 1474 k chovatelským účelům – chov včel.

Hlasovat se bude o zveřejnění záměru na pronájem výše uvedeného pozemku.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-14

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo se zveřejnění záměru na pronájem obecního pozemku parc.č. 1474 k chovatelským účelům.

7. RŮZNÉ – INFORMACE O OSTATNÍCH ZÁLEŽITOSTECH OBCE

Mateřská škola Valentýnka žádá z důvodu pandemie Covid-19 a následných opatření po ukončení nouzového stavu navýšení letošního rozpočtu o 70.000,- Kč.

Jedná se o položky:

Odborná dezinfekce prostor firmou 20.000,- Kč, vybavení (bezkontaktní koše, teploměry, zásobníky na jednorázové ručníky a toaletní papír) 29.000,-, dezinfekční a úklidové prostředky (antibakteriální mýdla, anticovid dezinfekce podlah, nábytku, rukou, rukavice, náplně do zásobníku toaletního papíru a jednorázových ručníků, rezervní roušky) 22.000,- Kč,

celkem za 71.000,- Kč, školka žádá o navýšení rozpočtu o 70.000,- Kč.

Základní škola požadavek nemá.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-15

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo navýšení rozpočtu Mateřské školy Valentýnka o 70.000,- Kč z důvodu pandemie Covid-19 a následných opatření po ukončení nouzového stavu.

Komunitní klub Hřebíček – odloženo z minulého zasedání, žádost o prodloužení smlouvy o výpůjčce ve zdravotním středisku.

Byla předložena Zpráva o činnosti Komunitního klubu Hřebíček za rok 2019/2020.

Zastupitelé se domluvili s paní Šabartovou na schůzce v Komunitním klubu Hřebíček příští týden.

Nyní se hlasuje, kdo souhlasí s prodloužením výpůjčky pro Komunitní klub Hřebíček o 1 rok, tj. do 31.8.2021.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x		x	x	x	x	8
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 17/2020-16

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s prodloužením výpůjčky pro Komunitní klub Hřebíček o 1 rok, tj. do 31.8.2021.

Informace k ulici Buštěhradská

- V létě proběhlo místní šetření, výsledkem bylo doporučení objednat statistické šetření provozu, toto proběhlo od 15. do 22. září v ulicích Buštěhradská, Kladenská a Opletalova. Nyní se čeká na vyhodnocení. Poté bude poptán technický návrh a rozpočet na řešení - pravděpodobně úsekové měření.
- Poslední zprávy z KSÚS ohledně opravy silnice Buštěhradská – kraj zadal výběrové řízení na dodavatele části od Buštěhradu k začátku obce, další část je součástí projektů Kraje na opravu všech krajských komunikací v obci.
- VVR doporučuje v zápise z jednání zaslat opětovně dopis vlastníku komunikace s informacemi o obci přijatých opatřeních spolu, přílohou bude petice občanů, a vyzvat jej ke spoluúčasti při řešení problémů. Paní starostka dokládá dlouhodobý zájem obce na řešení situace dopisem obce na KSÚS již z roku 2013.

ROZPRAVA

„DK“ - ptá se, jak bude uzavřen neschválený prodej pozemku Kladnu, v případě trvajících zájmu, zda je možné podmínit případný prodej součinností při úsekovém měření radarů, dle předchozích jednání. Odpověď paní starostky, nyní je nová situace s ohledem na změnu ve vedení města, kterému oznámíme, že jsme smlouvu neschválili. O zveřejnění záměru na odprodej jsme rozhodli na základě původní žádosti Kladna. Momentálně nejsme ve finanční nouzi, která by vyžadovala prodej pozemku, je na zastupitelstvu, jak se rozhodne. „FB“ - je tu možnost například oplotit a provozovat parkoviště. „PP“ - na Kladně máme jako obec ještě další pozemky, menší části pod komunikacemi, do budoucna navrhuji udělat jejich revizi udělat a rozhodnout o případném majetkovém vypořádání.

„DK“ – dotaz na dětské hřiště, co s pískovištěm, ohrožují kočky z okolí – Odpověď paní starostky: je na rozhodnutí, zda investovat do pískoviště, bude sem zasahovat nová Mateřská škola. Občanka - problémy s kočkami, které znečišťují pískoviště - obec výskyt přemnožených koček již řešila několikrát s odbornou firmou. Dotazy na některé herní prvky - lanovka – paní místostarosta uvádí, že je dlouhodobě objednané lano, bez kterého nelze provozovat a které musí namontovat odborná firma, v nedávné době proběhla pravidelná revize - prvky, které nesplňující bezpečnost nesmí být používány (viz houpačka mimo provoz). Houpačka je vyřazena, bude odstraněna a je objednána nová, čekáme na její dodání. Zastupitelé - bohužel ne všichni se na hřišti chovají tak, jak mají, a to i někteří rodiče. Dochází k ničení prvků. Opět dotaz občanky na pískoviště – návrh zastřešení, zaplachtování, další návrh - raději místo pískoviště pořídit nějaké nové herní prvky, které před výstavbou školky půjde přemístit. Starostka - poptáme zakrytí pískoviště.

„DK“ – revitalizace veřejné zeleně - u pomníčku po přemístění kontejnerů zrealizovat výsadbu, paní starostka odpovídá, je již navrženo a přislíbeno zahradníkem, s ohledem na budoucí umístění chodníku - necháme geodeticky vytýčit dle projektu. „DK“ upozorňuje na

Nadaci partnerství, dalo by se využít do konce října. Paní starostka - je třeba zjistit podrobnosti. Dále projekt Sázíme stromy, je potřeba kontaktovat paní, se kterou se již jednalo, byla vytypována polní cesta na Lidice, geodet ověřil prostorové možnosti podél cesty (zda bude dostatek místa pro výsadbu na obecním pozemku). „DK“ na výzvu paní starostky přislíbila, že se organizace ujme. Ještě se dotazuje na realizaci zeleně v ulici V Chaloupkách - pan místostarosta sděluje, že je již navrženo se zahradníkem, práce už zahájili. Dále je vhodné konzultovat vše s výborem pro životní prostředí.

„FS“ – je třeba dořešit rekonstrukci bezpečnostního přelivu na přehradě. Máme zpracovanou studii, dotace na toto pravděpodobně nebudou. Paní starostka - na konci týdne je naplánována schůzka s vodohospodářem, nabízí účast na jednání.

Závěrem paní starostka poděkovala všem za účast.

Zápis vyhotoven dne: 30.9.2020

Zapsala:

Alena Hanzáková

Ověřovatelé:

Mgr. Pavlína Komancová

Mgr. František Broza

Starostka obce:



Petra Piskáčková