



OBEC HŘEBEČ,

nám Draha 75, 273 45 Hřebeč, tel. 312 253 375, e-mail: obec@hrebec.cz

ŽÁDOST O PŘIDĚLENÍ PODPOROVANÉHO BYTU V BYTOVÉM DOMĚ HŘEBEČ

1. Údaje o žadateli:

Příjmení:	Jméno:
Rodné příjmení:	Datum narození:
Státní občanství:	Stav:
Druh důchodu:	Telefon:
Trvalý pobyt:	
Korespondenční adresa:	

Držitel průkazu ZTP, ZTP/P:
(nehodící se škrtněte)

ANO

NE

Vlastníte nebo spoluvlastníte bytový nebo rodinný dům, byt:
(nehodící se škrtněte)

ANO

NE

Do bytu se žadatel nastěhuje:
(nehodící se škrtněte)

SÁM

S PARTNEREM

Příjmení, jméno partnera: Datum narození:

2. Důvody a důležitá sdělení podání žádosti:

.....

.....

.....

.....

V souladu s § 5 odst. 5), zákona č 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, uděluji tímto souhlas k tomu, aby výběrová komise Obce Hřebeč zpracovávala, shromažďovala a uchovávala osobní údaje, týkající se mé osoby uvedené v mé žádosti o nájem bytu, a to především za evidenčními a informačními účely souvisejícími s projednáváním předmetné žádosti. Tento souhlas se uděluje na dobu neurčitou.

Žadatel bere na vědomí, že je povinen každoročně do 31. 10. příslušného roku písemně oznámit obci Hřebeč, zda na žádosti trvá. Pokud tak neučiní, bude jeho žádost vyřazena ze seznamu žadatelů o pronájem bytu na nadcházející rok. Toto nemusí učinit v roce, v němž žádost o byt podal.

Žadatel bere na vědomí, že žádost bude přijata a projednána pouze po doložení všech příloh.

Nebude-li smlouva o pronájmu bytu ze strany žadatele uzavřena do 1 měsíce od doručení písemného oznámení o schválení přidělení bytu, bude žadatel vyřazen ze seznamu žadatelů a byt bude přidělen dalšímu žadateli splňujícímu podmínky pro jeho přidělení.

V dne

.....

podpis žadatel

Přílohy pro cílovou skupiny:

- potvrzení zaměstnavatele o výši příjmu (žadatel i spolužijící osoba)
- výměr důchodu (žadatel i spolužijící osoba)
- potvrzení o dávkách sociální podpory (žadatel i spolužijící osoba)
- platební morálku úhrady nájemného a služeb za poslední 2 roky
- čestné prohlášení žadatele, že žadatel ani osoby spolužijící nemají jiný, než doložený příjem
- prohlášení, že žadatel, ani osoby, které s ním budou žít ve společné domácnosti, nejsou vlastníky ani spoluvlastníky nemovitosti typu bytový dům, rodinný dům nebo byt.

Přílohy pro necílovou skupinu:

- potvrzení zaměstnavatele o výši příjmu či obdobný doklad svědčící o výši příjmu žadatele
- výměr důchodu
- potvrzení o dávkách sociální podpory
- platební morálku úhrady nájemného a služeb za poslední 2 roky
- čestné prohlášení, že žadatel nemá jiný, než doložený příjem
- výpis z Rejstříku trestů

CÍLOVÁ SKUPINA – podporované byty jsou primárně určeny pro cílovou skupinu osob v nepříznivé sociální situaci, jejichž snížená soběstačnost je způsobena věkem (jedná se o seniory ve věku 70 let a více) nebo zdravotní stavem, kdy snížená soběstačnost je ohodnocena minimálně I. stupněm závislosti podle zákona o sociálních službách. Nájemní smlouva se uzavírá až na dobu 1 roku a lze ji prodloužit automaticky o další 3 roky v případě, že nájemce řádně plnil smluvní a zákonné povinnosti nájemce vůči pronajímateli.

Nominační kritéria pro cílovou skupinu:

- Žadatel ani osoba spolužijící (členové domácnosti) nesmí vlastnit ani spoluvlastnit nemovitost typu bytový dům, rodinný dům nebo byt, přičemž toto platí pro cílovou skupinu osob. Pokud žadatel či osoba spolužijící v okamžiku podání žádosti takovou nemovitost vlastní, musí společně s podáním žádosti podepsat a odevzdat také čestné prohlášení, ve kterém se zaváže, že nejpozději ke dni podpisu smlouvy tuto nemovitost či nemovitosti vlastnit nebude.
- Dalším kritériem je příjem žadatele a osob spolužijících v PB. Příjmy je nutno doložit příslušným potvrzením či dokladem. Pro žadatele z cílové skupiny osob platí, že její průměrný čistý měsíční příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesahuje 0,75 násobek průměrné měsíční mzdy; dále platí, že pokud PB budou užívat i další osoby jako členové domácnosti, měsíční průměr součtu čistých příjmů všech členů domácnosti za 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesahuje:
 - 1,0násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 2 členy
 - 1,2násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 3 členy
 - 1,4násobek průměrné měsíční mzdy, jedná-li se o domácnost se 4 členy
- Žadatel musí být soběstačný tak, aby nevyžadoval celodenní péči.

NECÍLOVÁ SKUPINA – osoby v tíživé sociální situaci, které nesplňují některé z kritérií cílové skupiny. Nájemní smlouva se uzavírá až na dobu 1 roku a lze ji prodloužit až na dobu dalšího 1 roku pouze za předpokladu, že obci nebyly dodány ke dni prodloužení smlouvy nové žádosti osob z cílové skupiny a nájemce řádně plnil smluvní povinnosti vůči pronajímateli. **Další prodloužení u necílové skupiny možné není.**

Nominační kritéria pro necílovou skupinu:

- Žadatel se musí nacházet v tíživé sociální situaci – nutné doložit písemným detailním popisem aktuální situace.
- Žadatel musí být soběstačný tak, aby nevyžadoval celodenní péči.
- Čistý trestní rejstřík.

Pozn.:

Celé znění „Podmínek pro přidělení podporovaného bytu v bytovém domě Hřebeč“ je k dispozici v kanceláři OÚ Hřebeč nebo je naleznete na webových stránkách obce www.hrebec.cz v sekci Formuláře.