

ZÁPIS Č. 2
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HŘEBEČ,
KONANÉHO VE STŘEDU 17. PROSINCE 2018

Zahájení: 18:00 hod.
Ukončení: 20:10 hod.

Přítomni: Mgr. František Broza (dále jen „FB“), p. Václav Chýský (dále jen „VCH“), Mgr. Pavlína Komancová (dále jen „PK“), pí. Diana Kramperová (dále jen „DK“), pí. Petra Modrochová (dále jen „PM“) pí. Petra Piskáčková (dále jen „PP“), p. František Svoboda (dále jen „FS“), pí. Zdeňka Svobodová (dále jen „ZS“), p. Ivo Tichý (dále jen „IT“).

Nepřítomen:
Přítomní občané: 23 (viz. prezenční listina)

Na dnešním jednání je přítomno 9 členů zastupitelstva (tj. nadpoloviční většina), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. ZAHÁJENÍ, URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starostka obce Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla pana Václava Chýského a Mgr. Františka Brozu. Zapisovatelem dnešního jednání navrhla paní Petru Modrochovou.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-1

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo za ověřovatele pan Václava Chýského a Mgr. Františka Brozu, za zapisovatelku paní Petru Modrochovou.

Starostka seznámila přítomné s navrženým programem.

Navržený program jednání:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Jednací řád
4. Výbory zastupitelstva
 - 4.1. Volba předsedů
 - 4.2. Volba členů
5. Rozpočtové opatření č. 8
6. Žádost ZŠ o uvolnění financí na obměnu části vybavení kuchyně
7. Rozpočet obce na rok 2019
8. Smlouvy
 - 8.1. Smlouva o smlouvě bud. O zřízení VB uložení NN, parc .č. 1496/11)
 - 8.2. Smlouva o obstarání věci – psí útulek Bouchalka
9. Pozemky
 - 9.1. Žádost o odkup části pozemku obce parc. č. 151
10. Rozprava

Starostka navrhla přidat bod 8.3. „**Pronájem nebytových prostor restaurace v KD Hřebeč**“, bod č. 10. „Rozprava“ nahradit bodem „Různé“

- **Určení pověřeného zastupitele pro projednání ÚP**
- **Schválení směrnice o ochraně osobních údajů dle GDPR**
- **Smlouva MULD – kompostéry**

a bod „Rozprava“ přesunout do bodu č. 11.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-2

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s programem jednání (včetně jeho změn).

2. KONTROLA USNESENÍ

Starostka provedla kontrolu usnesení ze dne 26. září a 31. října 2018.

Usnesení číslo: 2/2018-3

Zastupitelstvo obce Hřebeč vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze dne 26. září a 31. října 2018.

3. JEDNACÍ ŘÁD

Zastupitelstvo obce se usneslo podle § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), na tomto svém jednacím řádu: Viz. příloha č. 1.

Starostka informovala o novém jednacím řádu a vyzvala k hlasování.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-4

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo se schválením nového jednacího řádu obce Hřebeč podle § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

4. VÝBORY ZASTUPITELSTVA

4.1 Členové kontrolního výboru

Výbor kontrolní – návrh členů: Diana Kramperová, Ing. Karel Andrejsek a Mgr. Čestmír Staňura.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-5

Zastupitelstvo obce Hřebeč zvolilo tyto členy Výboru kontrolního paní Dianu Kramperovou, Ing. Karla Andrejska a Mgr. Čestmíra Staňuru.

4.2 ZŘÍZENÍ VÝBORU PRO VÝSTAVBU A ROZVOJ

Starostka navrhla zřízení Výboru pro výstavbu a rozvoj a navrhla 5 členů (předseda + 4 členové).

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-6

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo 5 členů Výboru pro výstavbu a rozvoj.

Výbor pro výstavbu a rozvoj – návrh na předsedu: Ivo Tichý

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-7

Zastupitelstvo obce Hřebeč zvolilo předsedou Výboru pro výstavbu a rozvoj pana Iva Tichého.

Výbor pro výstavbu a rozvoj – návrh členů: Ivo Tichý

Václav Chýský

Ing. Arch. Robert Wild

Ing. Jan Komanec

Mgr. Jan Douša

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-8

Zastupitelstvo obce Hřebeč zvolilo tyto členy Výboru pro výstavbu a rozvoj Iva Tichého, Václava Chýského, Ing. Arch. Roberta Wilda, Ing. Jana Komance a Mgr. Jana Doušu.

4.3 ZŘÍZENÍ VÝBORU PRO BEZPEČNOST A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Starostka navrhla zřízení Výboru pro bezpečnost a životní prostředí a navrhla 5 členů (předseda + 4 členové).

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-9

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo 5 členů Výboru pro bezpečnost a životní prostředí

Výbor pro bezpečnost a životní prostředí – návrh na předsedu: František Svoboda

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-10

Zastupitelstvo obce Hřebeč zvolilo předsedou Výboru bezpečnost a životní prostředí pana Františka Svobodu.

Výbor pro bezpečnost a životní prostředí – návrh členů: František Svoboda

Mgr. František Broza

Petr Piskáček

Jaroslav Hanzlík

Petra Modrochová

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-11

Zastupitelstvo obce Hřebeč zvolilo tyto členy Výboru pro bezpečnost a životní prostředí Františka Svobodu, Mgr. Františka Brozu, Petra Piskáčka, Jaroslava Hanzlíka a Petru Modrochovou.

4.3 Starostka dle § 122 zákona o obcích zřizuje komise

Starostka konstatovala, že jako starostka dle § 122 zákona o obcích zřizuje tyto komise:

- Kulturní
- Sociální
- Bytovou

Členy komise dá starostka na vědomí na příštím zasedání zastupitelstva obce Hřebeč.

5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 8/2018

Viz. příloha č. 2.

Starostka informovala o Rozpočtovém opatření č. 8/2018.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-12

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s Rozpočtovým opatřením č. 8/2018.

6. ŽÁDOST MJZŠ O POSKYTNUTÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ Z ROZPOČTU OBCE NA OBNOVU VYBAVENÍ KUCHYNĚ

Na úřad byla doručena žádost Masarykovy jubilejní základní školy Hřebeč o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu obce na obnovu vybavení kuchyně ve výši 422.000,00 Kč. Starostka informovala o žádosti MJZŠ a po diskuzi vyzvala k hlasování.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x		x	x	x	x	x	x	x	8
proti										
zdržel se		x								1

Usnesení číslo: 2/2018-13

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s poskytnutím finančních prostředků MJZŠ ve výši 422.000,00 Kč z rozpočtu obce na obnovu vybavení kuchyně.

7. ROZPOČET OBCE NA ROK 2019

Návrh rozpočtu obce na rok 2019 – viz. příloha č. 2.

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 28. 11. 2018 do 17. 12. 2018. V této lhůtě nebyly k návrhu rozpočtu vzneseny žádné připomínky. Starostka informovala o rozpočtu obce na rok 2019 a po diskuzi vyzvala k hlasování.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x					x	x	x	x	5
proti			x	x						2
zdržel se		x			x					2

Usnesení číslo: 2/2018-14

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo rozpočet obce Hřebeč na rok 2019 jako rozpočet schodkový, rozpočtový deficit je plně kryt finančními prostředky z přebytku hospodaření obce Hřebeč za rok 2018, alokovaných na běžném účtu obce. Přílohou k rozpočtu obce Hřebeč na rok 2019 je rozpis schválených příspěvků a dotací pro jednotlivé žadatele.

8. SMLOUVY

8.1. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení kNN, parc. č. 1496/11

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-15

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6023137/VB/1, Hřebeč parc. č. 1496/11, Krátká obnova kNN mezi obcí Hřebeč (dále jen „Budoucí povinná“) a společností ČEZ Distribuce a. s. (dále jen „Budoucí oprávněná“). Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši 1.000,00 Kč, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

8.2. Smlouva o obstarání věci – psí útulek Bouchalka

Jedná se o uzavření smlouvy na odchyt psů. Tuto službu zajišťuje psí útulek Bouchalka [redacted] Buštěhrad. Cena za poskytované služby činí 20,-Kč vč. DPH/obyvatel/rok.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-16

Zastupitelstvo obce Hřebeč schválilo uzavření smlouvy o obstarání věci s pí. [redacted] [redacted] – psí útulek Bouchalka, Buštěhrad, na odchyt psů za cenu 20,-Kč vč. DPH/obyvatel/rok.

8.3. Pronájem nebytových prostor restaurace v KD Hřebeč

Starostka informovala o záměru pronajmout restauraci „KD Hřebeč“, č. p. 75 v obci Hřebeč

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-17

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo s pronájmem nebytových prostor a zařízení restaurace v „KD Hřebeč“, č. p. 75 v obci Hřebeč panu [redacted] za měsíční nájemné ve výši 10 000,00 Kč. K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Nájemce i pronajímatel může vypovědět nájem ve tříměsíční výpovědní lhůtě bez udání důvodu. Provozní náklady hradí nájemce.

9. POZEMKY

9.1. Žádost o odkup části pozemku obce parc. č. 151 v k. ú. Hřebeč

Starostka informovala o žádosti společnosti MR INVEST s. r. o. o projednání možnosti odkupu části pozemku parc. č. 151 v k. ú. Hřebeč, dle přiloženého návrhu. Jedná se o část pozemku o výměře 17 m². Navrhovaná cena odkupu je ve výši 1.000,00 Kč/m². Starostka navrhla pověřit Výbor pro výstavbu a rozvoj, aby místním šetřením prověřil žádost a doporučil řešení.

Zastupitelstvo pověřuje Výbor pro výstavbu a rozvoj k prověření žádosti společnosti MR INVEST s. r. o.

10. RŮZNÉ

- **Určení pověřeného zastupitele pro projednání ÚP**

Starostka informovala o určení pověřeného zastupitele, který bude spolupracovat při pořízení územně plánovací dokumentace obce Hřebeč a navrhla sebe.

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-18

Zastupitelstvo obce Hřebeč určuje dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu pro toto volební období paní Petru Piskáčkovu jako zastupitele, který bude spolupracovat při pořízení územně plánovací dokumentace obce Hřebeč, případně územně plánovacích podkladů s Magistrátem města Kladna, oddělením architektury, územního plánování a rozvoje města.

- **Schválení směrnice o ochraně osobních údajů dle GDPR**

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-19

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo se schválením směrnice č. 2/2018 pro nakládání s osobními údaji.

- **Smlouva MULP – kompostéry**

Hlasování										
	FB	VCH	PK	DK	PM	PP	FS	ZS	IT	
pro	x	x	x	x	x	x	x	x	x	9
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 2/2018-20

Zastupitelstvo obce Hřebeč souhlasilo se schválením Smlouvy o úhradě a vypořádání nákladů projektu a o převodu vlastnického práva k předmětu projektu mezi obcí Hřebeč a Mikroregionem údolí Lidického potoka.

Starostka sdělila, že byly zveřejněny výsledky dotazníkového šetření v MJZŠ na webu obce a v Obšťastníku. Na dotaz občanky z minulého zasedání, zda je možné v ulici Palackého a 5. května na hlavní silnici udělat provizorní bezpečnostní opatření, aby se tam dalo bezpečně přecházet, starostka sdělila, že provizorní přechod pro chodce zřídit nejde, protože přechod, který se zrealizuje, musí splňovat veškerá bezpečnostní opatření dle zákona. Starostka informovala, že ohledně rekonstrukce v ulici Školská proběhla schůzka s rezidenty ulice, kde proběhla dohoda na drobných úpravách projektu. Dále sdělila, že ve věci soudního sporu s Firmou Staveko ohledně bytového domu je podáno odvolání proti rozsudku.

11. ROZPRAVA

Do rozpravy se přihlásila ředitelka azylového domu pro matky s dětmi a poděkovala za pomoc, kterou minulé zastupitelstvo poskytlo. S poděkováním se připojila i ředitelka MJZŠ a pozvala všechny přítomné na Vánoční besídky tříd prvního stupně.

Na dotaz zastupitelky „DK“, jaké kroky škola učinila po zjištění, že výsledky dotazníkového šetření vyšly jako podprůměrné, ředitelka MJZŠ odpověděla, že s názorem zastupitelky o podprůměrnosti výsledků nesouhlasí, a sdělila, že s výsledky pracuje dál s celým pedagogickým sborem a psycholožkou. Zastupitelka „DK“ navrhla udělat další dotazníkové šetření, aby se zjistilo, zda se situace zlepšila. Starostka připustila, že to možné je, ale určitě by nechala větší časový rozestup a doplnila, že výstupy z dotazníkového šetření by měly být především vodítkem pro vedení školy a celý pedagogický sbor, ke zlepšení toho, co nebylo úplně v pořádku.

Na dotaz občana, jak bude obec řešit přemnožené kočky, které nikomu nepatří, starostka sdělila, že oslovila úřady, které se touto problematikou zabývají a řešit se to bude tak, že odchytová firma kočky odchytí a v rámci kastrovacího programu kočky vykastrují. Nemocné kočky vyléčí a po dobu rekonvalescence zůstanou u odchytové firmy. Kočky se následně vrátí na původní místo. Toto nelze učinit nyní v zimě. Kastrace se provede na jaře.

Zapsala

Petra Modrochová

Ověřovatelé

Václav Chýský

Mgr. František Broza

Starostka obce

Petra Piskáčková