

**ZÁPIS Č. 33**  
**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HŘEBEČ,**  
**KONANÉHO VE STŘEDU 13. PROSINCE 2017**

**Zahájení:** 19:35 hod.  
**Ukončení:** 21:52 hod.  
**Přítomni:** pí. Petra Piskáčková (dále jen „PP“), p. František Svoboda (dále jen „FS“), Ing. Jiří Karas, Ph.D. (dále jen „JK“), Ivo Tichý (dále jen „IT“), Ing. Jiří Urban (dále jen „JU“), p. Antonín Zoubek (dále jen „AZ“), Mgr. František Broza (dále jen „FB“)  
**Nepřítomen:** Ing. Václav Želina (dále jen „VŽ“), pí. Zdeňka Svobodová (dále jen „ZS“)  
**Přítomní občané:** 23 (viz. prezenční listina)  
**Na dnešním jednání je přítomno 7 členů zastupitelstva (tj. nadpoloviční většina), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).**

**1. ZAHÁJENÍ, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE, VOLBA OVĚŘOVATELŮ**

Starostka obce paní Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla Ing. Jiřího Urbana a Mgr. Františka Brozu. Zapisovatelem dnešního jednání navrhla pana Františka Svobodu.

**Hlasování:**

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-1  
Zastupitelstvo obce schválilo za ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Urbana a Mgr. Františka Brozu, za zapisovatele pana Františka Svobodu.

Pí. starostka seznámila přítomné s navrženým programem:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů.
2. Kontrola usnesení.
3. Rozpočtové opatření č. 8
4. Rozpočet obce na rok 2018
5. Smlouvy (smlouvy o pronájmu BD)
6. Odprodej pozemků (k. ú. Kročehlavy)
7. Územní plán - zadání
8. Výbory zastupitelstva – zprávy o činnosti
9. Různé (ostatní záležitosti obce)
10. Rozprava.

**Hlasování:**

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-2  
Zastupitelstvo souhlasilo s programem jednání.

## 2. KONTROLA USNESENÍ

Starostka provedla kontrolu usnesení ze dne 15. 11. 2017.

Usnesení číslo: 33/2017-3

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze dne 15. 11. 2017.

## 3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 8

Viz příloha č. 1.

JU: K jakému období je Rozpočtové opatření?

PP: Ke konci roku. Je to dorovnání rozpočtu ke konci roku.

### Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-4

Zastupitelstvo obce souhlasilo s Rozpočtovým opatřením č. 8/2017.

## 4. Rozpočet obce na rok 2018

Návrh rozpočtu obce na rok 2018 - viz příloha č. 2.

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 23. 11. 2017 do 9. 12. 2017. V této lhůtě nebyly k návrhu rozpočtu vzneseny žádné připomínky.

Po diskuzi zastupitelů byl rozpočet upraven – viz příloha č. 3.

### Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-5

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočet obce Hřebeč na rok 2018 jako rozpočet schodkový, rozpočtový deficit je plně kryt finančními prostředky z přebytku hospodaření obce Hřebeč za rok 2017, alokovaných na běžném účtu obce. Přílohou k rozpočtu obce Hřebeč na rok 2018 je rozpis schválených příspěvků a dotací pro jednotlivé žadatele.

## 5. smlouvy (smlouvy o pronájmu BD)

- 5.1. Byt č. 13 – paní AJ, necílová skupina. Smlouva bude prodloužena o 1 rok.

**Hlasování:**

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-6

Zastupitelstvo obce schválilo prodloužit nájemní smlouvu o 1 rok s paní AJ byt č. 13 – necílová skupina.

- 5.2. Byt č. 15 – prodloužit nájemní smlouvu s paní JS o 2 roky s automatickým prodloužením o 2 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek – cílová skupina.

**Hlasování:**

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-7

Zastupitelstvo obce schválilo prodloužit nájemní smlouvu s paní JS, byt č. 15, o 2 roky s automatickým prodloužením o 2 roky v případě řádného plnění smluvních povinností – cílová skupina.

- 5.3. Byt č. 18 – prodloužit nájemní smlouvu s panem PH o 2 roky s automatickým prodloužením o 2 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek – cílová skupina.

**Hlasování:**

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-8

Zastupitelstvo obce schválilo prodloužit nájemní smlouvu s panem PH, byt č. 18, o 2 roky s automatickým prodloužením o 2 roky v případě řádného plnění smluvních povinností – cílová skupina.

- 5.4. Byt č. 23 - prodloužit nájemní smlouvu s paní MK o 2 roky s automatickým prodloužením o 2 roky v případě řádného plnění smluvních podmínek – cílová skupina.

**Hlasování:**

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-9

Zastupitelstvo obce schválilo prodloužit nájemní smlouvu s paní MK, byt č. 23, o 2 roky s automatickým prodloužením o 2 roky v případě řádného plnění smluvních povinností – cílová skupina.

- 5.5. Byt č. 3 – pan VP – cílová skupina. Uzavřít nájemní smlouvu na 1 rok.

**Hlasování:**

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-10

Zastupitelstvo obce souhlasilo s uzavřením nájemní smlouvy na 1 rok s panem VP, byt č. 3 – cílová skupina.

- 5.6. Byt č. 24 – paní ZB – necílová skupina. Uzavřít nájemní smlouvu na 1 rok.

**Hlasování:**

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-11

Zastupitelstvo obce souhlasilo s uzavřením nájemní smlouvy na 1 rok s paní ZB, byt č. 24 – necílová skupina.

- 5.7. Pronajmutí nebytových prostor v objektu zdravotního střediska na adrese Kladenská 371 Hřebeč Modelářskému klubu Hřebeč.

**Hlasování:**

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
proti										
zdržel se										

Usnesení číslo: 33/2017-12

Zastupitelstvo obce souhlasilo s bezplatným poskytnutím prostor do 30. 6. 2019 v objektu zdravotního střediska na adrese Kladenská 371 pro účely Modelářského klubu Hřebeč. Pokud budou prostory užívány výhradně k těmto účelům, náklady na energie bude hradit obec Hřebeč.

- 5.8. Prodloužení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - MaTaMaTa centrum z.s.

**Hlasování:**

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro	x	x	x	x	x	-		x	-	6
proti										
zdržel se							x			1

Usnesení číslo: 33/2017-13

Zastupitelstvo obce schválilo prodloužit Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání s MaTaMaTa centrem z. s. uzavřené dne 1. 3. 2017 o 1 rok tj. do 31.12.2018.

## 6. ODPRODEJ POZEMKŮ (K. Ú. KROČEHLAVY)

Starostka informovala o žádosti od Ing. MM, který chce odkoupit pozemky v majetku obce Hřebeč vedené v katastrálním území Kročehlavy, jedná se o parcely číslo 2864/1; 2864/2; 2864/3 o celkové výměře 2199 m<sup>2</sup>. Celková nabízená částka činí 1.200.000,00 Kč.

Souhlasí zastupitelstvo s odprodejem parcely číslo 2864/1; 2864/2; 2864/3 v katastrálním území Kročehlavy o celkové výměře 2199 m<sup>2</sup>?

### Hlasování:

	PP	FS	JK	JU	IT	VŽ	AZ	FB	ZS	Celkem hlasů
pro										
proti	x	x	x	x	x	-	x	x	-	7
zdržel se										

Usnesení nebylo přijato.

## 7. ÚZEMNÍ PLÁN - ZADÁNÍ

Starostka informovala o konceptu zadání, který byl zveřejněn na základě zveřejnění, byly podány připomínky, které byly zasílány na Magistrát města Kladna, ten vyhodnotil připomínky. Vyhodnocení se vrátilo na obecní úřad. Zastupitelstvo obce ke každé připomínce zaujalo stanovisko, které se opět zasílá na Magistrát města Kladna. Zastupitelstvo obce do příštího zasedání prostuduje zadání ÚP a zpracování připomínek. Zadání ÚP bude projednáno na příštím zasedání zastupitelstva obce Hřebeč.

## 8. VÝBORY ZASTUPITELSTVA – ZPRÁVY O ČINNOSTI

### Stavební výbor – informace ze zápisu SV

Starostka informovala, o jednání s Občanským sdružením Sousedé ohledně žádosti předložené obci, která se týká výstavby v lokalitě „Úžlabiny“. Stavební výbor projednával okružní křižovatku v Kročehlavech, kanalizaci Netřeby, dešťovou kanalizaci v ulici Kladenská, projekt komunikace Školská, autobusovou zastávku Netřeby směr Kladno a žádost o povolení zateplení rodinného domu a zřízení vjezdu č. p. 133.

Starostka informovala:

- O probíhající opravě v ulici v Chaloupkách, firma opravu nedokončila do 31. 10. 2017. Další termín, který byl respektován je do 30. 11. 2017. Dále se bude postupovat podle smlouvy a uplatní se smluvní pokuta.
- Byla projednána žádost společnosti Obzor, s.r.o. o zhotovení komunikace.
- O studii novostavby MŠ, která byla zaslána zastupitelům obce.

### Sociální výbor

Starostka informovala o proběhlé akci pro seniory a poděkovala za vystoupení pěveckého sboru Hřibátka.

## 9. RŮZNÉ

Starostka informovala

- O nové směrnici General Data Protection Regulation , která přináší silnější pravidla ochrany osobních údajů. GDPR začne v celé EU platit jednotně od 25. května 2018.
- O firmě Staveko s. r. o., která stavěla Bytový dům a obec reklamovala závady, které tam vznikly a které zpočátku firma odstraňovala. Další závady odmítala odstranit. Firmu obec zažalovala. Další informace poskytne starostka na příštím zasedání ZO.

## 10. ROZPRAVA

Ředitelka MJZŠ sdělila, že na zasedání dorazil pedagogický sbor, který by tímto chtěl reagovat na poslední dvě zasedání zastupitelstva. Vedení školy se vyjádřilo již na minulém zasedání a nyní by se rád vyjádřil pedagogický sbor.

Starostka pro upřesnění vysvětlila, že se jedná o reakci na názor jedné občanky obce na fungování školy.

Ředitelka MJZŠ informovala o tom, že situaci obce probírali na pedagogické radě a škola provedla právní úkony v této věci.

Vedoucí vychovatelka citovala vyjádření paní Š ("...podstata té věci, tkví v tom, že ta škola, stejně jako spousta jiných škol nestačí na to, co dnešní děti a dnešní mládež potřebuje." „Špatnou a po celé republice, to vám říkám. To je skutečně pravda teda. Bohužel.“) a dotázala se, zda by mohla vidět podklady, na jejichž základě bylo toto vzneseno, protože na základě toho se odvíjela diskuse. Další dotaz byl na zastupitele, jehož slova opět citovala („To, že si myslím o implementaci čipových systémů a dalších věcí svoje, že to měsíc nechodí, to jsme čekali, to mě nepřekvapuje.“). Vedoucí vychovatelka vysvětlila důvody, proč docházelo k občasnému výpadku čipového systému, a chtěla vědět, kde dotyčný zastupitel získal podklady k tomu, aby mohl říct, že to měsíc nechodí.

Starostka konstatovala, že paní Š, které se týkal první dotaz, na zasedání není, a tudíž nemůže dotaz zodpovědět. Dále informovala o tom že, oslovila pedagogicko-psychologické poradny z Kladna, které spolupracují s MJZŠ v Hřebči. Důvodem oslovení poraden bylo vyjádření jednoho ze zastupitelů na zasedání, které se konalo 10. 10. 2017. Starostka přečetla odpovědi pedagogicko-psychologických poraden. Žádná z nich nepotvrdila tvrzení zastupitele.

Učitel JL se pozastavil nad názorem jednoho ze zastupitelů, který prohlásil: „Tu školu je lepší zavřít a nemít ji.“ Pan JL se ptal, zda je možné toto říci rodičům, kteří posílají své děti do školy v Hřebči. Starostka mu odpověděla, že za ni, určitě ne.

JK opověděl na dotaz ohledně komentáře týkajícího se čipového systému a stojí si za tím, že čipový systém měsíc nefungoval.

Proběhla další diskuze na téma pověst školy.

Starostka reagovala na dotaz ohledně bezpečnostní otázky obce, a sdělila, že se byli podívat v Unhošti, kde obecní policie funguje. Vyslechli si, jaký zde mají model a získali informace pro další jednání na Mikroregionu, kde chce obec navrhnout zřízení obecní policie. O plánu zřídit obecní policii informovali na valné hromadě Mikroregionu, další jednání budou probíhat po předložení finanční rozvahy.

Starostka ukončila diskuzi a poděkovala za účast.

Zapsal

František Svoboda

Ověřovatelé

Mgr. František Broza

Ing. Jiří Urban

Starostka obce

Petra Piskáčková