

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 1/2014, ŽÁDOSTI, SCHVÁLENÍ ROČNÍ ZÁVĚRKY ROK 2013 MŠ VALENTÝNKA

3.1 Rozpočtové opatření č. 1/2014

Viz příloha č. 1

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 1 (Ing. Karas, Ph.D.)

Usnesení č. 32/2014-3

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2014.

Pí. starostka informuje, že dokumenty týkající se revizí ve škole dodá na obecní úřad paní ředitelka v podobě kopií. Originály budou uloženy v ZŠ. Revize objektů ZŠ a MŠ bude hradit obec.

3.2 Žádosti

- Žádost o příspěvek na volejbalové soustředění

Pí. starostce byla doručena žádost volejbalového kroužku o příspěvek na volejbalové soustředění ve výši 10 000,-Kč. Volejbalový kroužek má 16 členů a schází se pravidelně každý čtvrtek v tělocvičně ZŠ. Soustředění se bude konat ve dnech 30.5. – 1.6.2014.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-4

Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem ve výši 10 000,-Kč na volejbalové soustředění.

- Žádost o finanční příspěvek na přípravu a průběh oslav 110 let SDH Hřebeč

Pí. starostce byla doručena žádost o finanční příspěvek ve výši 50 000,-Kč na přípravu a průběh oslav 110 let SDH Hřebeč. Oslavy budou pořádány dne 21. 6. 2014 ve Hřebči na nám. Draha. Příspěvek bude použit na PHM + stravu členů, kteří se dostaví s vystavovanými exponáty. Na nákup upomínkových předmětů.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-5

Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem ve výši 50 000,-Kč na přípravu a průběh oslav 110 let SDH Hřebeč.

3.3 Žádost o schválení účetní roční závěrky za rok 2013-Mateřská škola Valentýnka Hřebeč

Pí. starostce byla doručena žádost pí. ředitelky MŠ o schválení účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku.

Hospodářský výsledek byl zisk ve výši 170 310,04Kč. Žádají o převod hospodářského výsledku do rezervního fondu.

Usnesení č. 32/2014-6

Zastupitelstvo obce odkládá projednání účetní závěrky Mateřské školy Valentýnka a převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu a zároveň žádá upřesnění částky po předložení dokumentace k účetní závěrce.

Dále pí. starostka informuje o nutnosti projednat účetní závěrku za rok 2012 zřízené příspěvkové organizace Masarykova jubilejní základní škola Hřebeč a Mateřská škola Valentýnka Hřebeč na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci pí. starostky o nutnosti projednat účetní závěrku za rok 2012 zřízené příspěvkové organizace Masarykova jubilejní základní škola Hřebeč a Mateřská škola Valentýnka Hřebeč po předložení dokumentace k účetní závěrce.

4. SMLOUVY

4.1 Smlouva o zřízení věcného břemene – RWE GasNet, s.r.o. – ul. Jiráskova

Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 559, 560, které jsou ve vlastnictví obce, spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právo vstupovat na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

Celková délka: 44,26m. Navržená jednorázová úplata je 500,-Kč.

Pí. starostka navrhuje cenu ve výši 100,-Kč/bm.

Kdo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene s RWE GasNet, s.r.o. zastoupen na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s.r.o., pro pozemky parc.č. 559, 560 ve vlastnictví obce Hřebeč za jednorázovou úplatu ve výši 100,-Kč/bm?

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-7

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na plynárenské zařízení s RWE GasNet, s.r.o. zastoupen na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s.r.o., pro pozemky parc.č. 559, 560 ve vlastnictví obce Hřebeč za jednorázovou úplatu ve výši 100,-Kč/bm.

4.2 Smlouva na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi – KONSTRUKTIVA BOZP, s.r.o.

Jedná se o smlouvu na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pro realizaci stavby Revitalizace sportovního areálu Hřebeč.

Kdo souhlasí s uzavřením Smlouvy na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi – KONSTRUKTIVA BOZP, s.r.o. pro realizaci stavby Revitalizace sportovního areálu Hřebeč?

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 1 (Ing. Radim Drešer)

Usnesení č. 32/2014-8

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi – KONSTRUKTIVA BOZP, s.r.o. pro realizaci stavby Revitalizace sportovního areálu Hřebeč.

4.3 Smlouva o dílo – Ing- arch. Lenka Celmanová

Předmětem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace pro stavební záměr ZŠ Hřebeč – Stavební úpravy a změna užívání.

Kdo souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo s Ing. Arch. Lenkou Celmanovou na zhotovení projektové dokumentace pro stavební záměr ZŠ Hřebeč – Stavební úpravy a změna užívání?

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-9

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo s Ing. Arch. Lenkou Celmanovou na zhotovení projektové dokumentace pro stavební záměr ZŠ Hřebeč – Stavební úpravy a změna užívání.

4.4 Smlouva o dílo – Miloslav Poddaný

Předmětem smlouvy je vybudování chodníků v ul. Nová. Cena za dílo vč. DPH činí 934 524,14Kč.

Kdo souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s panem Miloslavem Poddaným na vybudování chodníků v ul. Nová?

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-10

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo s panem Miloslavem Poddaným na vybudování chodníků v ul. Nová.

4.5 Smlouva o udělení práva k provedení stavby a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – manželé Pavlíčkovi

Stavebník (manž. Pavlíčkovi) má záměr vybudovat kanalizační a vodovodní přípojku na pozemku parc.č. 17/1 v k.ú. Hřebeč, jehož vlastníkem je obec Hřebeč. Výměra předpokládaného maximálního rozsahu věcného břemene činí 8,3 bm vodovodní přípojky a 5,6 bm kanalizační přípojky. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně. Výše finanční náhrady za zřízení věcného břemene činí 1390,-Kč.

Kdo souhlasí s uzavřením Smlouvy o udělení práva k provedení stavby a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – manželé Pavlíčkovi?

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-11

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o udělení práva k provedení stavby a budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – manželé Pavlíčkovi.

4.6 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – RWE GasNet, s.r.o. – Stavba: Reko VTL TU 5/2 k.ú. Pavlov – Hřebeč

Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1577, 1574, 1575, které jsou ve vlastnictví obce, spočívající v právu provést stavbu plynárenského zařízení Reko VTL TU 5/2 k.ú. Pavlov – Hřebeč a právo vstupovat na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení.

Celková délka: 4 m. Navržená jednorázová úplata je 41,7 Kč bez DPH za každý započatý metr.

Pí. starostka navrhuje cenu ve výši 100,-Kč/bm.

Kdo souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s RWE GasNet, s.r.o. zastoupen na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s.r.o., pro pozemky parc.č. 1577, 1574, 1575 ve vlastnictví obce Hřebeč za jednorázovou úplatu ve výši 100,-Kč/bm?

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-12

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s RWE GasNet, s.r.o. zastoupen na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s.r.o., pro pozemky parc.č. 1577, 1574, 1575 ve vlastnictví obce Hřebeč za jednorázovou úplatou ve výši 100,-Kč/bm.

5. POZEMKY

5.1 Žádost o výjimku - p. Barták

Na úřad byla doručena žádost pí. Bartáka. Při geometrickém zaměření pozemku parc. č. 1167/1 k.ú. Hřebeč bylo navrženo dělení pozemku dle regulativ územního plánu a bylo zjištěno, že všechny pozemky svojí výměrou odpovídají dané výměře předepsané územním plánem obce. Pouze jeden pozemek z devíti má výměru menší než 800m². Tímto pan Barták žádá o výjimku pro tento pozemek.

Usnesení č. 32/2014-13

Zastupitelstvo odkládá projednání žádosti pana Bartáka o udělení výjimky pro pozemek s výměrou menší než 800m² a žádá, na základě předloženého návrhu geometrického dělení, další jednání ohledně přístupové komunikace, způsob řešení pro přístup zimní údržby, pro svozovou firmu vyvážející odpad, řešení dispozice komunikací.

5.2 Žádost o odkup části pozemku parc.č. 672/3 – pan Marcel Brettschneider

Na úřad byla doručena žádost pana Marcela Brettschneidera o odkup části pozemku parc. č. 672/3 v k.ú. Hřebeč o velikosti cca 15m².

Usnesení č. 32/2014-14

Zastupitelstvo odkládá projednání žádosti o odkup části pozemku parc. č. 672/3 v k.ú. Hřebeč. Tento pozemek je v pronájmu.

21:15 Ing. Radim Drešer odchází z jednání zastupitelstva obce

5.3 Žádost o vyjádření – Meritum Kladno – Projekce s.r.o.

Na úřad byla doručena žádost o vyjádření k záměru trasování STL plynovodu v k.ú. Hřebeč. Jedná se o akci: „KLADNO, Kročehlavy – lokalita „U Bažantnice“ příprava území pro výstavbu RD, ŘRD a BD“. V rámci PD je řešeno mimo jiné i přívod STL plynovodu DN 90 ze Hřebče. V k.ú. Kročehlavy v dostupné vzdálenosti není k dispozici STL plynovod s dostatečnou kapacitou pro zajištění vytápění a TUV pro ŘRD a RD. Po dohodě s distributorem plynu spol. RWE je navržen přivaděč STL plynovodu z hlavního řadu DN 110 ze Hřebče. Nový STL plynovod DN 90 navrhujeme trasovat ve stávající panelové cestě po pozemcích parc. č. 1570, 1545, 1167/25, 1544 v k.ú. Hřebeč, dále podél stávající VTL plynovodu na parc. č. 2880/1, který je ve vlastnictví Statutárního města Kladna a podél severní hranice parc.č. 2880/1 do nové lokality.

Tímto byla obec požádána o souhlas s umístěním STL plynovodu do parc. č. 1570, 1545, 1167/2, 1544 v k.ú. Hřebeč, které jsou v jejím vlastnictví a současně byl předložen návrh SoBS na VB na STL plynovod na pozemcích obce Hřebeč.

Po projednání žádosti zastupitelstvo požaduje nabídku kompenzace.

Usnesení č. 32/2014-15

Zastupitelstvo odkládá projednání žádosti o vyjádření k záměru trasování STL plynovodu v k.ú. Hřebeč pro akci: „KLADNO, Kročehlavy – lokalita „U Bažantnice“.

5.4 Žádost o pořízení změny územního plánu pro pozemek parc. č. 1466 v k.ú. Hřebeč – pan Korec

Na úřad byla doručena žádost pana Korce o pořízení změny územního plánu obce pro pozemek parc.č. 1466 v k.ú. Hřebeč. Předmětem změny bude zařazení tohoto pozemku do zóny pro obytnou zástavbu. Na pozemku by byl vybudován nízkopodlažní rodinný dům. Změna územního plánu bude na náklady žadatele.

Pan Mládek navrhuje v případě kladného vyřízení žádosti o pořízení změny územního plánu pro pozemek parc.č. 1466 v k.ú. Hřebeč vybudování přírodního parku na pozemcích parc. č. :

- 1478 v k.ú. Hřebeč, o výměře 7 113m²,
- 1476 v k.ú. Hřebeč, o výměře 2 260m²,
- 1472 v k.ú. Hřebeč, o výměře 947 m²,
- 1468 v k.ú. Hřebeč, o výměře 1 067m².

Vlastníkem všech pozemků je pí. Svitlana Mládková.

Kdo souhlasí s pořízením změny územního plánu obce pro pozemek parc. č. 1466, na náklady žadatele, pana Korce, za podmínky vyjádření souhlasu majitele pozemků parc. č.:

- 1478 v k.ú. Hřebeč, o výměře 7 113m²,
- 1476 v k.ú. Hřebeč, o výměře 2 260m²,
- 1472 v k.ú. Hřebeč, o výměře 947 m²,
- 1468 v k.ú. Hřebeč, o výměře 1 067m²,

na realizaci přírodního parku a případný převod těchto pozemků do majetku obce. Bude smluvně ošetřeno.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-16

Zastupitelstvo obce souhlasí s s pořízením změny územního plánu obce pro pozemek parc. č. 1466, na náklady žadatele, pana Korce, za podmínky vyjádření souhlasu majitele pozemků parc. č.:

- 1478 v k.ú. Hřebeč, o výměře 7 113m²,
- 1476 v k.ú. Hřebeč, o výměře 2 260m²,
- 1472 v k.ú. Hřebeč, o výměře 947 m²,
- 1468 v k.ú. Hřebeč, o výměře 1 067m²

na realizaci přírodního parku a případný převod těchto pozemků do majetku obce. Bude smluvně ošetřeno.

6. ZMĚNA ÚPO Č. 2

Jedná se o změnu č. 2 územního plánu obce Hřebeč pro pozemek parc. č. 1404/1 k.ú. Hřebeč – pan Rohan. Změna ÚPO je na náklady žadatele. Dále byl obci přislíben dar v podobě části tohoto pozemku o výměře 1532m².

Je potřeba, aby zastupitelstvo projednalo a schválilo vydání Změny č. 2 územního plánu Hřebeč.
Po diskuzi zastupitelstvo odkládá projednání vydání Změny č. 2 ÚPO s tím, že požaduje, aby příslibný dar (část pozemku parc. č. 1404/1 v k.ú. Hřebeč, o výměře 1532m²) byl smluvně ošetřen.

Usnesení č. 32/2014-17

Zastupitelstvo obce odkládá projednání vydání Změny č. 2 územního plánu obce Hřebeč.

7. ZÁKLADNÍ ŠKOLA – NAVÝŠENÍ KAPACITY

Pí. starostka informovala o navýšení kapacity v Masarykově jubilejní základní škole.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci pí. starostky.

8. PRONÁJMY – BYT ZŠ, BYTY V BYTOVÉM DOMĚ Č. 8, 10, 24

8.1 Bytová jednotka v budově Masarykovy jubilejní základní školy čp. 262

Záměr obce pronajmout bytovou jednotku na adrese Hřebeč, Školská 262, obálkovou metodou – s určenou minimální výší nájemného 7 000,-Kč/ měsíc, byl zveřejněn na úřední desce od 15. ledna 2014 do 28. ledna 2014. Žadatel byl povinen nabídnout minimální částku měsíčního nájemného a to 7 000,-Kč. Dále bude nájemce povinen hradit zálohy na energie.

Kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky byla tedy nejvyšší nabídka nájemného.

Na úřad byly doručeny 3 nabídky. Nejvyšší nabídku podala pí. Andrea Benková a to 9 000,-Kč/měsíc.

Kdo souhlasí s pronájmem bytové jednotky na adrese Hřebeč, Školská 262 pro paní Andreu Benkovou za měsíční nájemné ve výši 9 000,-Kč? Dále bude paní Benková povinna platit zálohy na energie.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-18

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem bytové jednotky na adrese Hřebeč, Školská 262 pro paní Andreu Benkovou za měsíční nájemné ve výši 9 000,-Kč. Dále bude paní Benková povinna platit zálohy na energie.

8.2 Bytový dům – byt č. 8, 10, 24

Po projednání a zhodnocení předložených žádostí doporučuje výběrová komise zastupitelstvu obce Hřebeč:

- byt č. 8 – prodloužení smlouvy s panem Vlastimilem Pletichou do 30. června 2014

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-19

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodloužením smlouvy na byt č. 8 v bytovém domě čp. 672 s panem Vlastimilem Pletichou do 30. června 2014.

- byt č. 10 - uzavření smlouvy s paní Drahomírou Pokornou (roč. 1934)

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-20

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 10 v bytovém domě čp. 672 s paní Drahomírou Pokornou (roč. 1934).

- byt č. 24

Uvolnil se byt č. 24 z důvodu úmrtí nájemce. Je potřeba zveřejnit záměr obce pronajmout byt č. 24 v bytovém domě čp. 24.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-21

Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru obce Hřebeč pronajmout byt č. 24 v bytovém domě čp. 672.

9. ZNAK OBCE HŘEBEČ

Byly zpracovány návrhy na znak obce. Na webových stránkách obce byla zveřejněna anketa pro občany, ve které mohli hlasovat pro jednotlivé návrhy.

Usnesení č. 32/2014-22

Zastupitelstvo odkládá projednání znaku obce Hřebeč.

10. MIKROREGION

Pí. starostka informovala o dokončené akci „Chodníky v ul. Nová“, na kterou byly použity finanční prostředky z MÚLP.

Zastupitelstvo obce Hřebeč bere na vědomí informaci pí. starostky o dokončené akci „Chodníky v ul. Nová“, na kterou byly použity finanční prostředky z MÚLP.

11. RŮZNÉ

- Audit

Pí. starostka informovala o uskutečněném auditu obce za rok 2013.

- ČOV Kladno – Lidice

Pí. starostka informovala o kapacitě ČOV, pro Hřebeč cca 2000 obyvatel, nyní má Hřebeč cca 1960 obyvatel.

- Pojistné plnění - MŠ

Pí. starostka informovala o pojistném plnění. Obci bylo vyplaceno cca 220 000,-Kč. Jedná se o vyplacené pojistné za nemovité části budovy MŠ, Školská 262, Hřebeč. Pojistné za movité věci bylo vyplaceno na účet mateřské školy.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace pí. starostky.

- Kronika

Zastupitelstvo obce projednalo nečinnost kronikářky obce pí. Jany Zápotocké. Z toho důvodu ji dnes odvolalo z funkce.

Podle zákona č. 132/2006 Sb., o kronikách obcí je obec povinna vést kroniku obce. Proto starostka obce nově navrhla do funkce kronikářky obce paní Kateřinu Zárubovou.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32/2014-23

Zastupitelstvo obce odvolává z funkce kronikářky obce pí. Janu Zápotockou a schvaluje do funkce kronikářky obce pí. Kateřinu Zárubovou.

Zapsala: Kateřina Zárubová

Kateřina Zárubová
.....

Ověřovatelé: Ing. Lenka Teryngerová

Lenka Teryngerová
.....

Ing. Jiří Urban

.....

Rozpočtové změny

zpracováno: 9.4.2014

strana: 1

Návrh - Rozpočtové opatření č. 1

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

PŘÍJMY

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	231	0010	000000000	0000	0000	4112	000	300 000,00	28 100,00	328 100,00	Neinv.přijaté dotace ze st.roz
					Paragraf 0000		celkem:	300 000,00	28 100,00	328 100,00	*
				Org: 0000			celkem:	300 000,00	28 100,00	328 100,00	
PŘÍJMY celkem								300 000,00	28 100,00	328 100,00	

VÝDAJE

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
2)	231	0010	000000000	0000	3113	5331	000	2 000 000,00	28 100,00	2 028 100,00	Neinvestiční příspěvky zřízený
					Paragraf 3113		celkem:	2 000 000,00	28 100,00	2 028 100,00	Základní školy
				Org: 0000			celkem:	2 000 000,00	28 100,00	2 028 100,00	*
VÝDAJE celkem								2 000 000,00	28 100,00	2 028 100,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 1

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: J.Menclová dne: 9.4.2014