

ZÁPIS Č. 34

Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HŘEBEČ
KONANÉHO V PONDĚLÍ 23. 06. 2014

Zahájení: 19.00 hodin
Ukončení: 20.30 hodin
Přítomni: pí. Petra Piskáčková, Ing. Radim Drešer, Ing. Lenka Teryngerová, Mgr. Jiří Pácal,
Ing. Jiří Urban, p. Antonín Zoubek
Nepřítomen: Ing. Jiří Karas, Ph.D., pí. Alena Nádeníčková
Přítomní občané: 0 (viz. prezenční listina)

Na dnešním jednání je přítomno 6 členů zastupitelstva (tj. nadpoloviční většina), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. ZAHÁJENÍ, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Starostka obce paní Petra Piskáčková zahájila jednání zastupitelstva a přivítala všechny přítomné. Jako ověřovatele navrhla Ing. Radima Drešera a Ing. Lenku Teryngerovou. Zapisovatelkou dnešního jednání navrhla pí. Kateřinu Zárubovou.

Navržený program jednání:

1. zahájení, jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů,
2. kontrola usnesení, kontrola úkolů,
3. rozpočtové opatření č. 3/2014,
4. stavební úpravy ZŠ – navýšení počtu žáků,
5. volby do zastupitelstev obcí 2014,
6. různé,
7. rozprava.

Usnesení č. 34/2014-1

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za ověřovatele zápisu Ing. Radima Drešera a Ing. Lenku Teryngerovou, za zapisovatelku pí. Kateřinu Zárubovou a **souhlasí** s navrženým programem jednání.

2. KONTROLA USNESENÍ A ÚKOLŮ

Pí. starostka provedla kontrolu usnesení č. 33 ze dne 02. 06. 2014.

Usnesení č. 34/2014-2

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu usnesení č. 33 ze dne 02. 06. 2014.

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 3/2014

Viz příloha č. 1

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 34/2014-3

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2014.

Nařízení č. 1/2014

Jedná se o nařízení o vyhlášení maximálních cen za nájem hrobových míst a za služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem hrobových míst na veřejném pohřebišti obce Hřebeč.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 34/2014-4

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Nařízení č. 1/2014 o vyhlášení maximálních cen za nájem hrobových míst a za služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem hrobových míst na veřejném pohřebišti obce Hřebeč.

4. STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ – NAVÝŠENÍ POČTU ŽÁKŮ

Obec vyzvala k podání nabídky 9 uchazečů. Ze zadávacího řízení se písemně omluvily 3 oslovené firmy. 1 výzva se vrátila jako nedoručená. Ve lhůtě pro podání nabídek odevzdal obálku s nabídkou 1 uchazeč.

Vzhledem ke splnění zadavatelem požadovaných zadávacích podmínek komise doporučuje firmu HORA COMPANY s.r.o., Kladno

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 34/2014-5

Zastupitelstvo obce **schvaluje** firmu HORA COMPANY s.r.o., Kladno, pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „ZŠ Hřebeč – stavební úpravy a změna užívání.“

5. VOLBY DO ZASTUPITELSTEV OBCÍ 2014

Stanovení počtu členů do zastupitelstva obce Hřebeč na nové volební období.

Návrh: 9

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 34/2014-6

Zastupitelstvo obce **stanovuje** 9 členů zastupitelstva obce Hřebeč na nové volební období.

6. RŮZNÉ

6.1 Změna ÚPO č. 2 - AZ TRADE INVEST, s.r.o.

Podmínkou pro vydání Změny územního plánu obce Hřebeč č. 2 byla Smlouva o smlouvě budoucí na část pozemku parc. č. 1404/1 v k.ú. Hřebeč o výměře 1 532m², který bude obci převeden bezúplatně jako dar.

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva o smlouvě budoucí darovací, kde je v čl. 2 stanoveno, že obě smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 31. května 2011 nepojmenovanou smlouvu. Navrhovatel obci přislíbil darovat geometricky oddělenou část pozemku o výměře 1532 m² poté, kdy bude platná změna územního plánu obce ohledně předmětného pozemku. Dále je ve smlouvě stanoveno, že uzavření darovací smlouvy je pravomocné rozhodnutí o změně územního plánu obce (odkládací podmínka). Darovací smlouva bude uzavřena do šedesáti dnů poté, kdy bude splněna odkládací podmínka.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 34/2014-7

Zastupitelstvo obce **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí darovací s AZ TRADE INVEST, s.r.o.

6.2 Bytový dům čp. 672 – pronájem bytu č. 8

Výběrová komise navrhuje pronajmout uchazeči z cílové skupiny pí. Marii Havlíkové. Nájemní smlouva se dle podmínek pro přidělení podporovaného bytu v bytovém domě Hřebeč pro cílovou skupinu uzavírá na dobu jednoho roku s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě, že nájemce řádně plnil smluvní a zákonné povinnosti nájemce vůči pronajímateli.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

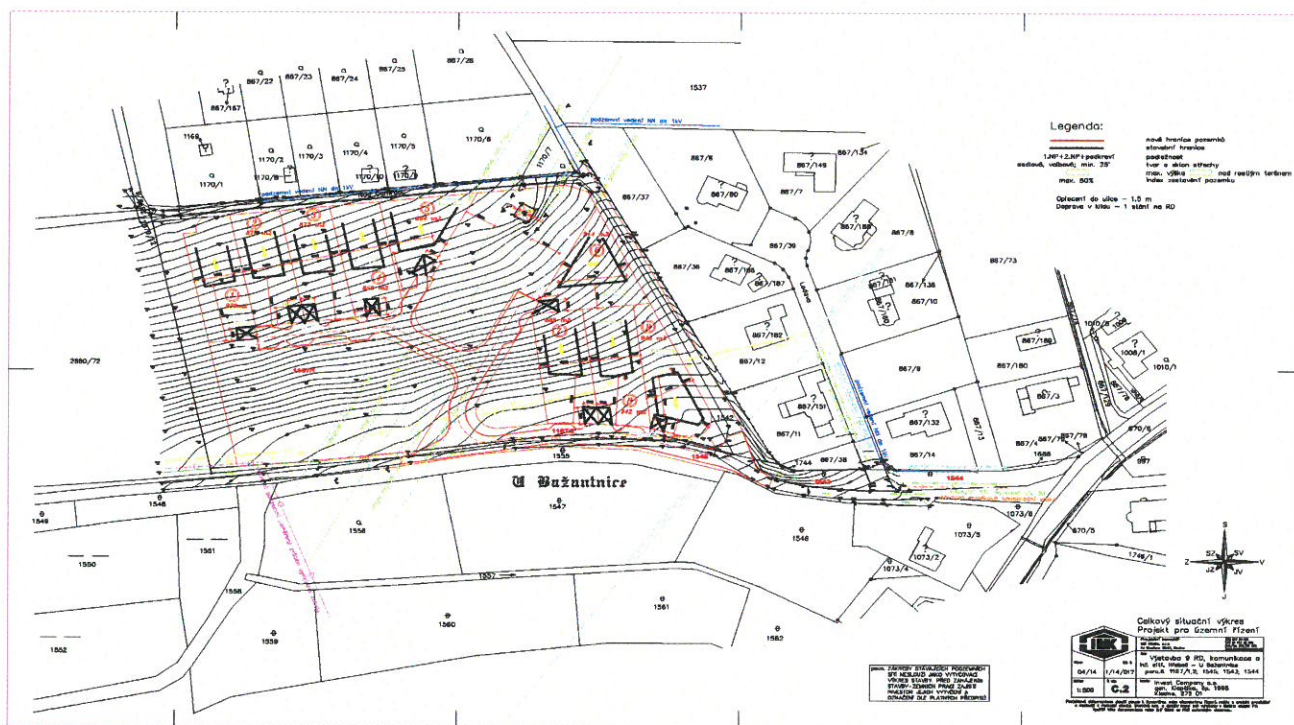
Usnesení č. 34/2014-8

Zastupitelstvo obce schvaluje pronajmout byt č. 8 v Bytovém domě čp. 672 ve Hřebeč paní Marii Havlíkové na dobu jednoho roku s automatickým prodloužením o další 3 roky v případě, že nájemce řádně plnil smluvní a zákonné povinnosti nájemce vůči pronajímateli.

6.3 Žádost o souhlas - p. Barták

Dne 8.4.2014 na svém zasedání ZO odložilo projednání žádosti o udělení výjimky (při geometrickém zaměření pozemku parc. č. 1167/1 k.ú. Hřebeč bylo navrženo dělení pozemku dle regulativů územního plánu a bylo zjištěno, že všechny pozemky svojí výměrou odpovídají dané výměře předepsané územním plánem obce. Pouze jeden pozemek z devíti má výměru menší než 800m²) a žádalo, na základě předloženého návrhu geometrického dělení, další jednání ohledně přístupové komunikace, způsob řešení pro přístup zimní údržby, pro svozovou firmu vyvázející odpad, řešení dispozice komunikací.

Na úřad byla doručena žádost o souhlas k vydání územního rozhodnutí k vybudování komunikace a inženýrských sítí pro výstavbu 9 RD na pozemku parc.č. 1167/1 v k.ú. Hřebeč. Zároveň byl předložen celkový situační výkres pro územní řízení. Zastupitelstvo nepreferuje slepé zakončení komunikací.



Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 2 (Mgr. Pácal, Ing. Urban)

Usnesení č. 34/2014-9

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s návrhem řešení na vybudování komunikace dle předloženého celkového situačního výkresu pro výstavbu 9 RD na pozemku parc. č. 1167/1 v k.ú. Hřebeč.

9. RŮZNÉ

6.4 Základní škola

Pí. starostka informuje o plnění úkolů, kterými byla pověřena usnesením č. 33/2014 – 9 ze dne 2.6.2014.

Byly shledány důvody k odvolání paní ředitelky Mgr. Dagmar Bulanové ve smyslu § 166 odst. 5 písm. a) zákona 561/2004 Sb.:

Neplnění právních povinností vyplývajících z činnosti, úkolů a pravomoci na vedoucím pracovním místě ředitele:

- Opakované nedodržování lhůt pro předání účetních dokumentů zřizovateli,
- nepřehledná situace s financováním základní školy, např. nepředložení inventarizace majetku nebo nedodržení položek schváleného rozpočtu bez vědomí zřizovatele,
- nedostatečná komunikace se zřizovatelem,
- nespolupráce na projektech obce v rozporu s koncepcí školy 2009-2019,
- opakované nedodržení zákonných povinností v souvislosti s činností školské rady ve smyslu § 168 odst. 1) zákona 561/2004 Sb. (viz. Příloha č. 1 - Zápis ŠR ze dne 11. 6. 2014),
- opakované stížnosti rodičů žáků školy na nevhodnou a nedostatečnou komunikaci ze strany ředitelky školy.

Z těchto důvodů se zastupitelstvo obce rozhodlo hlasovat o odvolání paní ředitelky Mgr. Dagmar Bulanové.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 34/2014-10

Obec Hřebeč, zastoupena Petrou Piskáčkovou, starostkou, v souladu s §166 odst. 5 písm. a) zákona č. 561/2004 Sb. a na základě rozhodnutí zastupitelstva obce odvolává ředitelku příspěvkové organizace Masarykovy jubilejní základní školy Hřebeč, okres Kladno, Mgr. Dagmar Bulanovou.

Konkursní řízení

Pí. starostka předkládá návrh usnesení, které je potřeba přijmout v rámci konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Masarykovy jubilejní základní školy Hřebeč, okres Kladno:

Zastupitelstvo obce Hřebeč v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění,

1. **vyhlašuje** konkurs na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Masarykovy jubilejní základní školy Hřebeč, okres Kladno,
2. **pověřuje** starostku:
 - požádat krajský úřad, Českou školní inspekci, školskou radu o delegování jejich zástupce za člena konkursní komise,
 - požádat ředitele/ředitelku Základní školy (jiné, než na kterou je vypsán konkurs) o souhlas se svým jmenováním za člena konkursní komise,
 - vyzvat zástupkyni ředitelky Základní školy (na kterou je vypsán konkurs), aby zorganizovala volbu zástupce z řad pedagogických pracovníků školy do konkursní komise a doložila ji zřizovateli zápisem o volbě.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

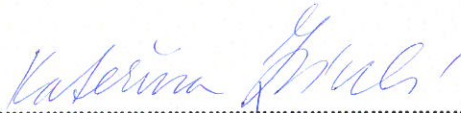
Usnesení č. 34/2014-11

Zastupitelstvo obce Hřebeč v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č.

1. vyhlašuje konkurs na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Masarykovy jubilejní základní školy Hřebeč, okres Kladno,
2. pověřuje starostku:
 - požádat krajský úřad, Českou školní inspekci, školskou radu o delegování jejich zástupce za člena konkursní komise,
 - požádat ředitele/ředitelku Základní školy (jiné, než na kterou je vypsán konkurs) o souhlas se svým jmenováním za člena konkursní komise,
 - vyzvat zástupkyni ředitelky Základní školy (na kterou je vypsán konkurs), aby zorganizovala volbu zástupce z řad pedagogických pracovníků školy do konkursní komise a doložila ji zřizovateli zápisem o volbě.

Zapsala:

Kateřina Zárubová


.....

Ověřovatelé:

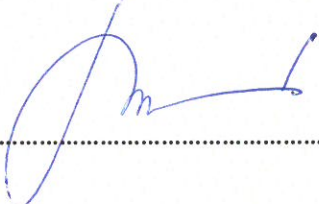
Ing. Radim Drešer


.....

Ing. Lenka Teryngerová

.....

Petra Piskáčková, starostka


.....

Rozpočtové změny

zpracováno: 24.6.2014

strana: 1

Rozpočtové opatření č. 3

PŘÍJMY

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	231	0010	000000000	0000	0000	4129	000	516 000,00	120,00	516 120,00	Ostatní neinvest.přij.transfer
2)	231	0010	000000000	0000	0000	4134	000	0,00	3 850 000,00	3 850 000,00	Převody z rozpočtových účtů
				Paragraf 0000			celkem:	516 000,00	3 850 120,00	4 366 120,00	*
3)	231	0010	000000000	0000	3113	2122	000	0,00	281 277,00	281 277,00	Odvody příspěvkových organizací
				Paragraf 3113			celkem:	0,00	281 277,00	281 277,00	Základní školy
				Org: 0000			celkem:	516 000,00	4 131 397,00	4 647 397,00	
PŘÍJMY celkem								516 000,00	4 131 397,00	4 647 397,00	

VÝDAJE

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
4)	231	0010	000000000	0000	3421	5139	000	200 000,00	-3 000,00	197 000,00	Nákup materiálu jinde nezařaze
5)	231	0010	000000000	0000	3421	5169	000	0,00	3 000,00	3 000,00	Nákup ostatních služeb
				Paragraf 3421			celkem:	200 000,00	0,00	200 000,00	Využití volného času dětí a mláde
6)	231	0010	000000000	0000	6171	5167	000	9 900,00	5 000,00	14 900,00	Služby školení a vzdělávání
7)	231	0010	000000000	0000	6171	5169	000	108 100,00	50 000,00	158 100,00	Nákup ostatních služeb
8)	231	0010	000000000	0000	6171	5171	000	17 200,00	5 000,00	22 200,00	Opravy a udržování
				Paragraf 6171			celkem:	135 200,00	60 000,00	195 200,00	Činnost místní správy
9)	231	0010	000000000	0000	6330	5345	000	0,00	3 850 000,00	3 850 000,00	Převody vlastním rozpočtovým ú
				Paragraf 6330			celkem:	0,00	3 850 000,00	3 850 000,00	Převody vlastním fondům v rozpo
				Org: 0000			celkem:	335 200,00	3 910 000,00	4 245 200,00	
VÝDAJE celkem								335 200,00	3 910 000,00	4 245 200,00	

FINANCOVÁNÍ

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
10)	231	0010	000000000	0000	0000	8115	000	318 400,00	-221 397,00	97 003,00	Změna stavu krátkodobých prost
				Paragraf 0000			celkem:	318 400,00	-221 397,00	97 003,00	*
				Org: 0000			celkem:	318 400,00	-221 397,00	97 003,00	
FINANCOVÁNÍ celkem								318 400,00	-221 397,00	97 003,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 3

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením 34/2014

na zasedání dne 23.06.2014.

Zpracoval: J.Menclová dne: 24.6.2014