

**Z Á P I S č. 11**  
**z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Hřebeč**  
**konaného dne 26. února 2008**

---

**Přítomni:** pí. Milena Hájková, Ing. Jindřich Burger, Ing. Pavel Komárek CSc, p. Zdeněk Milata, pí. Petra Piskáčková, Ing. Arch. Markéta Škodová, p. Miloslav Mleziva.  
**Omluveni:** Ing. Jan Klas (pracovně), p. Miroslav Elgr (pracovně)  
**Zapisovatel:** pí. Piskáčková  
**Ověřovatelé:** p. Mleziva, p. Milata  
**Občané:** 8 občanů (prezenční listina)

Starostka obce pí. Hájková přivítala zastupitele a občany obce a zahájila 11. veřejné zasedání. Přítomné seznámila s programem jednání a upozornila, že průběh jednání bude nahráván.

**Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva o činnosti za uplynulé období
3. Schválení rozpočtu obce na rok 2008
4. Pronájem pozemků k zemědělské činnosti
5. Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno pro ČEZ
6. Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno pro STP NET
7. Snížení nájmu pro společnost Vítej ...
8. Žádost ČRS o odborné posouzení a úpravu stromů u požární nádrže na Čamrdě
9. Zajištění pečovatelské služby z DPS Buštěhrad
10. Prodej pozemku č. parc. 1535
11. Zpevnění povrchu místních komunikací
12. Rozprava

<b>Hlasování:</b>	PRO 7 hlasů	PROTI 0 hlasů	ZDRŽEL SE 0 hlasů
-------------------	-------------	---------------	-------------------

***Závěr: OZ schvaluje program zasedání.***

**1) Kontrola usnesení**

Ing. Burger přečetl usnesení z posledního veřejného zasedání OZ ze dne 10. 12. 2007 a informoval o průběhu plnění jednotlivých bodů. K této zprávě ani k plnění usnesení nebyly podány žádné připomínky.

***Závěr: OZ bere na vědomí zprávu o průběhu plnění usnesení č. 10 z 10. 12. 2007.***

**2) Zpráva o činnosti za uplynulé období**

pí. Hájková informovala o činnosti OÚ a OZ od posledního zasedání:

- V lokalitě „U zabitého“ VKM a.s. upravují vodovodní řad z důvodu zajištění zvýšení tlaku vody.
- Obec podala na Ministerstvo zemědělství žádost o dotaci na 3. a 4. etapu kanalizace. Žádost byla zamítnuta. Proto bude podána žádost na Středočeský kraj. Zde je ale možno získat jen 5 mil. Kč a podmínkou je minimálně 100 občanů přihlášených k trvalému pobytu k 30. 4. 2008.
- V řešení je převod pozemku od manž. ██████████.
- K rozeslání jsou připravena Prohlášení pro účastníky stavebního řízení. Souhlas účastníků je nutný jako příloha pro vydání územního souhlasu pro stavbu „Kanalizace Hřebeč – 4. etapa – domovní přípojky.
- Obec podala žádost o příspěvek z nadace ČEZ, a.s. v rámci grantového řízení Oranžové hřiště – na dovybavení dětského hřiště.
- Obec uzavřela s obcemi Malé a Velké Přítočno, Dolany a městem Buštěhrad Smlouvy o sdružení prostředků na činnosti JSDH. Na základě nich obdržela obec příspěvek 38.000,- Kč. Smlouvy jsou uzavřeny na dobu určitou.

### Tento zápis je anonymizovaný

- Před školou byla instalována nová dopravní značka „Zákaz zastavení“ s dodatkovou tabulkou vyznačení úseku v délce 10 m. Vymezený prostor je určen pro bezpečnou dopravu invalidních žáků do školy.
- Policie ČR v Unhošti byla požádána o kontrolu dodržování jednosměrné komunikace na náměstí.
- Starostka pí. Hájková jednala se starostou Unhoště o provedení kontroly dodržování povolené rychlosti v obci. Kontrolu by zajišťovala Městská policie. Žádost musí nejprve projednat městské zastupitelstvo v Unhošti.
- Bude nutná přeložka el. vedení, které vede těsně za hranicí obecního pozemku č. 1609 (ke Kladnu). Ochranné pásmo nyní zasahuje do tohoto pozemku, byl by proto těžko prodejný. Obec jedná s ČEZ, a.s. o přeložce, na které by se finančně podílela.

<b>Nejdůležitější PŘÍJMY za období prosinec 2007 – leden 2008</b>	<b>Kč</b>
Daň z příjmu fyz. osob ze závislé činnosti	519 592,00
Daň z příjmu fyz. osob z podnikání	219 997,00
Daň z příjmu fyz. osob z kapitálových výnosů	28 235,00
Daň z příjmu právnických osob	567 738,00
Daň z přidané hodnoty	562 322,00
Daň z nemovitostí	23 194,00
Vratka půjčky od pí. Jouklové	100 000,00
<b>PŘÍJMY CELKEM</b>	<b>2 021 078,00</b>
<b>Nejdůležitější VÝDAJE za období prosinec 2007 – leden 2008</b>	<b>Kč</b>
Splátka půjčky SFŽP za 4. čtvrtletí 2007	250 000,00
Úrok z půjčky SFŽP za 4. čtvrtletí 2007	21 250,00
Psí útulek Bouchalka na rok 2008	24 032,00
Předplatné časopisů do knihovny	4 266,50
Hasiči – 6 ks radiostanic (z poskytnuté dotace od Kraje)	38 202,00
Hasiči – dotace od obce na činnost	25 000,00
Revize komínů na budovách obce	9 996,00
Pojištění majetku obce na r. 2008	21 581,00
Vánoční výzdoba	43 844,50
Úklid sněhu	18 177,30
Dotace ZŠ	167 500,00
Dotace MŠ	54 900,00
Podporované byty – doplatek za projekt. dokumentaci	108 500,00
Příspěvek na chodníky a zlepšení vzhledu obce (čp.356 – 10000 Kč, ev.č.4 – 2473 Kč, čp.63 – 2713 Kč, čp.332 – 10000 Kč, čp.21 – 9545 Kč, čp.60 – 2500 Kč, čp.105 – 10000 Kč, čp.137 – 7492 Kč, čp.140 – 3615 Kč, čp.35 – 6200 Kč)	64 538,00
Vyvážení popelnic za období 10 – 12/2007	199 266,50
Vánoční setkání seniorů	19 085,00
<b>VÝDAJE CELKEM</b>	<b>1 070 138,80</b>

**Závěr: OZ bere na vědomí zprávu starostky obce o činnosti OÚ a OZ za uplynulé období.**

### 3) Schválení rozpočtu obce na rok 2008 (příloha č. 1)

O rozpočtu informoval Ing. Burger, blíže vysvětlil jednotlivé položky, např. navýšení dotace pro školu (projektová dokumentace, vybavení učeben), školku (dětské hřiště), upozornil také na nové rozpočtové určení daní.

<b>Hlasování:</b>	PRO 7 hlasů	PROTI 0 hlasů	ZDRŽEL SE 0 hlasů
-------------------	-------------	---------------	-------------------

**Závěr: OZ schvaluje rozpočet obce na rok 2008.**

**Tento zápis je anonymizovaný**

**4) Pronájem pozemků k zemědělské činnosti**

Družstvo DOHODA požádalo obec o doplnění nájemní smlouvy o pronájem dosud neobdělávané zemědělské půdy.

Celkově obec DOHODĚ pronajme 9,1408 ha za celkovou částku 13 711,- Kč.

Hlasování:	PRO 7 hlasů	PROTI 0 hlasů	ZDRŽEL SE 0 hlasů
------------	-------------	---------------	-------------------

**Závěr: OZ schvaluje rozšíření smlouvy se společností DOHODA.**

**5) Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno pro STP NET**

STP NET, a.s. předložila smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemenu pro uložení plynovodu do části obecního pozemku č. 1494 a 1485 (polní cesty). Plynovod vybuduje společnost KORUNA CZ pro zasíťování pozemků pro novou výstavbu RD – akce „Lípová“.

Hlasování:	PRO 7 hlasů	PROTI 0 hlasů	ZDRŽEL SE 0 hlasů
------------	-------------	---------------	-------------------

**Závěr: OZ schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemenu se společností STP NET.**

**6) Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno pro ČEZ**

Společnost ČEZ požádala o schválení a podpis smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemenu pro uložení kabelového vedení do obecních pozemků v ul. Husova a Nová.

Hlasování:	PRO 7 hlasů	PROTI 0 hlasů	ZDRŽEL SE 0 hlasů
------------	-------------	---------------	-------------------

**Závěr: OZ schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemenu se společností ČEZ.**

**7) Snížení nájmu pro společnost Vítej ...**

Společnost Vítej ..., o.p.s. požádala o snížení nájmu za pronajatý obecní domek, ve kterém provozuje komunitní centrum chráněného bydlení pro poskytování péče a služeb autistickým lidem. K žádosti přiložila výroční zprávu za r. 2006 a výkaz hospodaření za r. 2007.

Zastupitelé projednali návrh na snížení nájmu o 50 %, nevyloučili možnost v budoucnu nájem ještě snížit.

Hlasování:	PRO 7 hlasů	PROTI 0 hlasů	ZDRŽEL SE 0 hlasů
------------	-------------	---------------	-------------------

**Závěr: OZ schvaluje snížení nájmu pro společnost Vítej ... o 50 % od 1. 4. 2008.**

**8) Žádost ČRS o odborné posouzení a úpravu stromů kolem požární nádrže na Čamrdě**

Místní organizace rybářů požádala obec o zajištění odborného posouzení stavu stromů kolem požární nádrže na Čamrdě. Posudek vypracoval Ing. [REDACTED] (společnost ŽIVA), cena za úpravu by činila cca 22.000,- Kč.

Dále by obec přispěla částkou 60.000,- Kč na odbahnění rybníčku za podmínek, že firmu si zajistí rybáři, dále rybáři zajistí likvidaci vytěženého materiálu (je charakterizován jako nebezpečný odpad) a následně budou zajišťovat sekání trávy a údržbu okolí rybníčku. Rybáři požádali i o souhlas s chovem ryb. Obec nemá námitek.

Hlasování:	PRO 7 hlasů	PROTI 0 hlasů	ZDRŽEL SE 0 hlasů
------------	-------------	---------------	-------------------

**Závěr: OZ schvaluje provedení úpravy stromů kolem rybníčku na Čamrdě.**

**OZ schvaluje příspěvek MO ČRS Hřebeč ve výši 60.000,- Kč na odbahnění rybníčku.**

**OZ souhlasí s chovem ryb v rybníčku.**

## Tento zápis je anonymizovaný

### 9) Zajištění pečovatelské služby z DPS Buštěhrad

Dva občané požádali vzhledem ke svému zdravotnímu stavu obec o zajištění dovozu obědů. Původní výše příspěvku, který měla obec za rozvoz hradit MěÚ Buštěhrad, byla 2 000,- Kč/měs. za každého občana. Po dohodě byl snížen na 2 000,- Kč/měs. za oba. Obědy jsou již dováženy, protože bylo nutné jednat okamžitě, ale smlouva zatím není podepsána.

Mgr. ████████: Možná bychom mohli službu poskytovat.

Ing. Komárek: Pověřit starostku dalším jednáním.

Ing. Škodová: Obec by mohla zajistit rozvoz obědů např. z hospody.

Hlasování:	PRO 7 hlasů	PROTI 0 hlasů	ZDRŽEL SE 0 hlasů
------------	-------------	---------------	-------------------

**Závěr: OZ ukládá starostce obce prošetřit další možnosti poskytování péče.**

### 10) Prodej pozemku č. parc. 1535

Na minulém zasedání OZ se zastupitelé dohodli, že bude nutné stanovit minimální cenu pro prodej pozemku. pí. Hájková navrhla cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup>, p. Milata nesouhlasil a navrhl 600,- Kč/m<sup>2</sup>. O této částce se hlasovalo.

Hlasování:	PRO 4 hlasů	PROTI 0 hlasů	ZDRŽEL SE 3 hlasů
------------	-------------	---------------	-------------------

**Závěr: OZ neschvaluje podmínky pro prodej pozemku č. parc. 1535.**

*(Pro schválení je potřeba souhlas nadpoloviční většiny zastupitelů, tj. 5 hlasů.)*

### 11) Zpevnění povrchu místních komunikací

Byly vytipovány ulice, ve kterých se uvažuje provést zpevnění povrchu komunikace. Jedná se o ulice Smetanova, Nerudova, Tyršova, Krátká, Polní a slepá ulice na Čamrdě. Celková plocha opravy bude činit cca 3000 m<sup>2</sup> (598 bm).

**Závěr: OZ bere na vědomí výběr ulic pro zpevnění povrchu komunikace.**

### 12) Rozprava

\* p. Milata – Vysvětlil důvod, proč chtěl na minulém zasedání OZ rezignovat na funkci člena zastupitelstva. Toto si však rozmyslel a ve funkci člena zastupitelstva chce zůstat.

Ing. Komárek: Rezignace nebyla podána písemně, jak vyžaduje zákon, a proto je p. Milata stále členem zastupitelstva obce.

\* pí. Piskáčková – Seznámila s výsledkem jednání se společností KORUNA CZ, týkající se užívání ul. Lípová pro zajištění výstavby nových RD. V této záležitosti se sešli zástupci komise výstavby a výboru životního prostředí s investorem a společně se dohodli na dalším postupu. Navrhla, aby tento model byl uplatňován i u ostatních staveb.

p. ████████ – Poděkoval za výsledek jednání se společností KORUNA CZ. Navrhl domluvit s KORUNOU instalaci poutačů pro nasměrování dopravy na staveniště.

\* Mgr. ████████ – Poděkovala za vstřícnost při jednání o snížení nájmu pro Vítej ..., o.p.s.

Zapsala: Petra Piskáčková .....

Ověřili: Miloslav Mleziva .....

## Rozpočet obce Hřebeč na rok 2008

### **PŘÍJMY:**

§	Pol.	Název	Kč
	1111	Daň z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků	2 000 000,00
	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	300 000,00
	1113	Daň z příjmu fyzických osob z kapitálových výnosů	130 000,00
	1121	Daň z příjmu právnických osob	2 500 000,00
	1122	Daň z příjmu právnických osob za obce	2 880,00
	1211	Daň z přidané hodnoty	3 700 000,00
	1341	Poplatek ze psů	30 000,00
	1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	5 000,00
	1347	Poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj	80 000,00
	1348	Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku	100 000,00
	1361	Správní poplatky	64 000,00
	1511	Daň z nemovitostí	360 000,00
	2460	Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva	100 000,00
	4112	Neinvest. přijaté dotace ze stát. rozpočtu v rámci souhrn. dotač. vztahu	226 300,00
	4116	Ostatní neinvestiční přijaté dotace ze státního rozpočtu	70 000,00
<b>2310</b>	<b>Pitná voda</b>		
	3112	Příjmy z prodeje nemovitostí a jejich částí (vodovod)	670 000,00
<b>3412</b>	<b>Sportovní zařízení v majetku obce</b>		
	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	30 000,00
<b>3612</b>	<b>Bytové hospodářství</b>		
	2132	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí	45 000,00
<b>3613</b>	<b>Nebytové hospodářství</b>		
	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	120 000,00
	2132	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí	220 000,00
<b>3639</b>	<b>Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené</b>		
	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	60 000,00
	3111	Příjmy z prodeje pozemků	7 500 000,00
<b>3722</b>	<b>Sběr a svoz komunálních odpadů</b>		
	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků (EKO-KOM + popelnice)	700 000,00
<b>3745</b>	<b>Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň</b>		
	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	4 000,00
<b>5512</b>	<b>Požární ochrana – dobrovolná část</b>		
	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	40 000,00
<b>6171</b>	<b>Činnost místní správy</b>		
	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	2 000,00
<b>6310</b>	<b>Obecné příjmy a výdaje z finančních operací</b>		
	2141	Příjmy z úroků	50 000,00

**Tento zápis je anonymizovaný**

<b>PŘÍJMY CELKEM</b>		<b>19 109 180,00</b>

**VÝDAJE:**

§	Pol.	Název	Kč
<b>1014</b>		<b>Ozdravování polních a speciálních plodin a zvláštní veterinární péče</b>	<b>50 000,00</b>
<b>2212</b>		<b>Silnice</b>	<b>2 125 000,00</b>
<b>2219</b>		<b>Ostatní záležitosti pozemních komunikací</b> (chodníky, cesty, spoluúčast na cyklostezce, parkoviště ...)	<b>875 000,00</b>
		Z toho: příspěvek na chodníky	200 000,00
<b>2310</b>		<b>Pitná voda</b>	<b>210 000,00</b>
<b>2321</b>		<b>Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly</b> (spoluúčast na kanalizaci a dešťový oddělovač)	<b>3 100 000,00</b>
<b>2333</b>		<b>Úpravy drobných vodních toků</b>	<b>200 000,00</b>
<b>3111</b>		<b>Předškolní zařízení</b>	<b>600 000,00</b>
	6121	Z toho: na dětské hřiště a projektovou dokumentaci	300 000,00
<b>3113</b>		<b>Základní školy</b>	<b>2 600 000,00</b>
	5321	Z toho: na žáky v jiných školách	100 000,00
	5331	Dotace na provoz školy	1 100 000,00
	6121	Rekonstrukce učeben	1 150 000,00
	6121	Projektová dokumentace k přístavbě školy	250 000,00
<b>3314</b>		<b>Činnosti knihovnické</b>	<b>60 000,00</b>
<b>3319</b>		<b>Ostatní záležitosti kultury (kronika)</b>	<b>9 000,00</b>
<b>3349</b>		<b>Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků (Zpravodaj)</b>	<b>5 000,00</b>
<b>3399</b>		<b>Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků (SPOZ)</b>	<b>50 000,00</b>
<b>3412</b>		<b>Sportovní zařízení v majetku obce</b>	<b>590 000,00</b>
	6121	Z toho: IN LINE dráha 320 000,-, zateplení kabin 100 000,-	420 000,00
<b>3419</b>		<b>Ostatní tělovýchovná činnost</b> (dětské sportovní soutěže, tábor)	<b>20 000,00</b>
<b>3421</b>		<b>Využití volného času dětí a mládeže</b> (spoluúčast na dotaci Oranžové hřiště)	<b>300 000,00</b>
<b>3612</b>		<b>Bytové hospodářství</b>	<b>3 550 000,00</b>
	5192	Z toho: příspěvky na zvelebení obce	200 000,00
	6121	Projekt na podporované bydlení + spoluúčast na výstavbě	3 250 000,00
	5171	Údržba bytového fondu	100 000,00
<b>3613</b>		<b>Nebytové hospodářství</b>	<b>700 000,00</b>
	5171	Z toho: dokončení venkovních omítek KD	400 000,00
<b>3631</b>		<b>Veřejné osvětlení</b>	<b>465 000,00</b>
	6121	Z toho: osvětlení na Peklově	165 000,00
<b>3632</b>		<b>Pohřebnictví</b>	<b>25 000,00</b>

**Tento zápis je anonymizovaný**

3639		Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	350 000,00
	5362	Z toho: platby daní a poplatků	200 000,00
3721		Sběr a svoz nebezpečných odpadů	30 000,00
3722		Sběr a svoz komunálních odpadů	1 000 000,00
3729		Ostatní nakládání s odpady	10 000,00
3745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	200 000,00
5512		Požární ochrana – dobrovolná část	100 000,00
6112		Zastupitelstva obcí	700 000,00
6171		Činnost místní správy	2 900 000,00
6399		Ostatní finanční operace (daň za obec)	2 880,00
<b>VÝDAJE CELKEM</b>			<b>20 826 880,00</b>

**VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ**

Saldo příjmů a výdajů (schodek hospodaření):	- 1 717 700,00
--	----------------

**FINANCOVÁNÍ**

	pol.	název	financování celkem
	8115	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	2 717 700,00
	8124	Splátka půjčky na kanalizace	- 1 000 000,00
<b>FINANCOVÁNÍ CELKEM</b>			<b>1 717 700,00</b>

**U S N E S E N Í č. 11**  
**z veřejného zasedání konaného dne 26. února 2008**

---

**Zastupitelé obce po projednání:**

**a) schvalují:**

1. Rozpočet obce na rok 2008.
2. Rozšíření smlouvy se společností DOHODA.
3. Smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemenu se společností STP NET pro uložení plynovodu do části obecního pozemku č. 1494 a 1485 (polní cesty).
4. Smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemenu se společností ČEZ pro uložení kabelového vedení do obecních pozemků v ul. Husova a Nová.
5. Snížení nájmu pro společnost Vítej ... o 50 % od 1. 4. 2008.
6. Provedení úpravy stromů kolem rybníčku na Čamrdě.
7. Příspěvek MO ČRS Hřebeč ve výši 60.000,- Kč na odbahnění rybníčku.

**b) souhlasí:**

1. S chovem ryb v rybníčku MO ČRS Hřebeč.

**c) neschvalují:**

1. Podmínky pro prodej pozemku č. parc. 1535.

**d) ukládají:**

1. Starostce obce prošetřit možnosti poskytování sociální péče občanům.

**e) berou na vědomí:**

1. Zprávu o průběhu plnění usnesení č. 10 z 10. 12. 2007.
2. Zprávu starostky obce o činnosti OÚ a OZ za uplynulé období.
3. Výběr ulic pro zpevnění povrchu komunikace.

.....  
Ing. Jindřich Burger  
místostarosta obce

.....  
Milena Hájková  
starostka obce