

## Tento zápis je anonymizovaný

### Zápis č. 15 z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Hřebeč konaného dne 29. září 2008

**Přítomni:** pí. Milena Hájková, Ing. Jindřich Burger, Ing. Pavel Komárek, CSc., pí. Petra Piskáčková, Ing. arch. Markéta Škodová, p. Zdeněk Milata, p. Miroslav Elgr,  
**Nepřítomni:** p. Miloslav Mleziva (nemoc), Ing. Jan Klas (nemoc)  
**Zapisovatel:** pí. Petra Piskáčková  
**Ověřovatelé:** p. Zdeněk Milata, p. Miroslav Elgr  
**Občané:** 15

Veřejné zasedání zahájil místostarosta Ing. Burger. Přivítal přítomné a seznámil je s připraveným programem jednání.

Program:

1. Informace o činnosti obce za 6 – 9/2008
2. Audit 2007
3. Pronájem místnosti v Domě služeb
4. Prodej pozemků z výběrového řízení
5. Prodej pozemků
  - 5.1. paní [redacted]
  - 5.2. panu [redacted]
  - 5.3. panu [redacted]
  - 5.4. manželům [redacted] a [redacted]
6. Stavba TS a Smlouvy o věcných břemenech – ČEZ Distribuce, a.s.
7. Dokumentace pro územní a stavební řízení – EnergoPro, s.r.o.
8. Smlouva o věcném břemenu – Západomoravská energetická s.r.o.
9. Kanalizace v ul. Jižní pro manž. [redacted], darovací smlouva na pozemek
10. Přístavba ZŠ a MŠ, rozšíření tělocvičny, dětské hřiště – záměr obce
11. Vyhláška o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství
12. Občanské sdružení Tasov
13. Odpolední školka
14. Pomník – stěhování, rekonstrukce
15. Vyrovnávací nádrž před ČOV
16. Informace k In-line dráze
17. Rozprava

Ing. Burger navrhl změnu programu – Na přání Ing. Klase vyřadit bod č. 9. Zařadit do programu další bod – Smlouva s Ing. [redacted] na vypracování žádosti o dotaci na školní klub z prostředků EU.

Jako zapisovatel byla navržena pí. Petra Piskáčková. **PRO: 6 hlasů ZDRŽEL SE: 1 hlas**  
Ověřovateli byli navrženi p. Zdeněk Milata a p. Miroslav Elgr. **PRO: 6 hlasů ZDRŽEL SE: 1**

#### **1. Informace o činnosti obce 6 – 9/2008**

Ing. Burger seznámil přítomné s činností za období 6 – 9/2008

| <b>NEJDŮLEŽITĚJŠÍ PŘÍJMY ZA OBDOBÍ ČERVEN – ZÁŘÍ 2008</b> | <b>Kč</b>    |
|---|--------------|
| Daň z příjmu fyz. osob ze závislé činnosti                | 724 684,00   |
| Daň z příjmu fyz. osob z podnikání                        | 155 435,00   |
| Daň z příjmu fyz. osob z kapitálových výnosů              | 66 602,00    |
| Daň z příjmu právnických osob                             | 1 269 802,00 |
| Daň z přidané hodnoty                                     | 1 302 266,00 |

## Tento zápis je anonymizovaný

|  |                     |
|--|---------------------|
| Daň z nemovitostí                                | 358 559,00          |
| Příspěvek na kanalizaci od občanů                | 435 000,00          |
| Dotace od Krajského úřadu na 3. etapu kanalizace | 4 385 120,00        |
| Dotace od Úřadu práce (6-9/2008)                 | 43 200,00           |
| Vybráno od rodičů na odpolední školku (9/2008)   | 6 000,00            |
| Dotace od KÚ pro hasiče – pohonné hmoty          | 9 921,00            |
| Za tenisové kurty                                | 22 100,00           |
| <b>CELKEM</b>                                    | <b>8 778 689,00</b> |

| <b>NEJDŮLEŽITĚJŠÍ VÝDAJE ZA OBDOBÍ ČERVEN – ZÁŘÍ 2008</b>  | <b>Kč</b>           |
|--|---------------------|
| Splátka půjčky SFŽP za 2 a 3. čtvrtletí 2008   | 500 000,00          |
| Úrok z půjčky SFŽP za 2. a 3. čtvrtletí 2008   | 36 250,00           |
| Rekultivace fotbalového hřiště   | 18 169,00           |
| Technický dozor investora 5/08 – 8/08 (kanalizace, komunikace, škola)                                      | 78 659,00           |
| Neinvest. příspěvek na žáky chodící do ZŠ Buštěhrad (7 žáků)   | 34 286,00           |
| Neinvest. příspěvek na žáky chodící do ZŠ Praha 6 (1 žák)  | 5 615,00            |
| Popelnice (5/08 – 8/08)  | 263 947,50          |
| Bioodpad (5/08 – 8/08)   | 15 382,00           |
| Jednorázové známky na popelnice  | 5 010,00            |
| Dotace MŠ (6/08 – 9/08)  | 100 000,00          |
| Dotace ZŠ (6/08 – 9/08)  | 366 640,00          |
| Proplach kanalizace v ul. Lidická  | 2 398,00            |
| Příspěvek TJ SOKOL na dětský tábor   | 10 000,00           |
| Kanalizace   | 5 248 070,00        |
| Oprava elektroinstalace v KD - revize  | 26 256,00           |
| Příspěvek na zlepšení vzhledu obce (pro čp.64, 405, 351, 213 a 257)  | 50 000,00           |
| Příspěvek na chodníky (před čp. 102, 108, 546 a 438)   | 41 100,00           |
| Montáž na vodovodním řadu na Peklově   | 32 054,00           |
| Dovoz obědů na Peklov za 2. a 3. čtvrtletí   | 12 000,00           |
| Odvod 50 % správního poplatku za VHA Fin. úřadu  | 32 000,00           |
| Kontrola hasicích přístrojů  | 6 147,50            |
| Dopravní značení (vyznačení přechodů v ul. Opletalova a Kladenská, svodidla v ul. Lidické, označení obce ) | 24 736,00           |
| Zpevnění povrchů komunikací  | 1 653 168,00        |
| Prořez stromů na Čamrdě u rybníčku – požární nádrže  | 21 830,00           |
| Policie Stehelčevy (7/08 + 8/08)   | 8 987,00            |
| Projektová dokumentace – přístavba školního klubu  | 76 993,00           |
| Kontejnery na tříděný odpad – 2.pol. 2008  | 81 294,00           |
| Projektová dokumentace – kabiny, in-line dráha   | 48 000,00           |
| Revize plynových kotlů   | 12 245,00           |
| Odměna za vypracování žádosti o dotaci na kanalizaci u přehrady a Na Zabitém                               | 109 628,00          |
| Zateplení a venkovní omítka KD   | 150 000,00          |
| Úklid sálu KD  | 14 458,50           |
| Vyhotovení geom. plánů na rozdělení pozemků u přehrady a ke Kladnu   | 10 710,00           |
| Dětský cyklistický závod (medaile, občerstvení, ceny)  | 7 377,50            |
| <b>CELKEM</b>  | <b>9 103 411,00</b> |

Ing. Komárek: Požaduje pro příští zasedání předložit vyhodnocení činnosti Obecní policie Stehelčevy.

p. ████████: Za co je položka jednorázové známky 5000,- Kč?

Ing. Burger: Jedná se o jednorázové známky na vyvážení popelnic, které obec nakoupí a jednotlivě rozprodává občanům podle jejich frekvence vyvážení.

## **Tento zápis je anonymizovaný**

### **2. Audit 2007**

Ing. Burger: Audit nebyl na minulém zasedání schválen, protože někteří zastupitelé nebyli přítomni a někteří nestihli informovat členy svých výborů o závěrech auditu.

Auditor doporučil schválit audit hospodaření obce za rok 2007 BEZ VÝHRAD.

**Hlasování:**    **PRO**                                **6 hlasů**  
                      **PROTI**                                **0 hlasů**  
                      **ZDRŽEL SE**                                **1 hlas (Ing. Škodová)**

**Závěr: OZ Hřebeč schvaluje Závěrečný účet hospodaření obce za rok 2007 BEZ VÝHRAD.**

### **3. Pronájem místnosti v Domě služeb**

Ing. Burger: V Domě služeb se uvolnila jedna místnost o velikosti 18 m<sup>2</sup>. Záměr obce pronajmout tuto místnost byl zveřejněn na úřední desce od 29. 7. do 13. 8. 2008. O pronájem místnosti projevila zájem pouze paní [REDAKCE] – pro prodejnu dětského oblečení.

Roční výše pronájmu činí 250,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na služby.

**Hlasování:**    **PRO**                                **7 hlasů**  
                      **PROTI**                                **0 hlasů**  
                      **ZDRŽEL SE**                                **0 hlasů**

**Závěr: OZ Hřebeč schvaluje pronájem místnosti v DS pí. [REDAKCE] za roční nájem 250,- Kč/m<sup>2</sup>.**

### **4. Prodej pozemků z výběrového řízení**

Zastupitelé na veřejném zasedání 26.5.2008 odsouhlasili prodej 2 pozemků v lokalitě „U přehrady“ a 3 pozemků v lokalitě „Ke Kladnu“. Záměr o prodej pozemků obálkovou metodou byl zveřejněn na úřední desce od 11.7. do 11.8.2008. Kritériem pro hodnocení byla nabídnutá cena za pozemek. Obecnímu úřadu bylo doručeno 17 nabídek na pozemek č. parc 1755/4, 11 nabídek na pozemek 1755/3, 4 nabídky na pozemek č. parc. 1609/4, a po dvou nabídkách na pozemky 1609/3 a 1609/2.

Zastupitelé doporučili vstoupit v jednání s prvním a druhým uchazečem dle pořadí ceny u pozemků č. parc. 1755/4, 1755/3 a 1609/4. U pozemků č. parc. 1609/3 a 1609/2 pouze s prvním uchazečem, protože nabídka na druhém místě byla výrazně nižší.

#### **Hlasování – lokalita „U PŘEHRADY“**

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
| č. parc. 1755/4 o výměře 925 m <sup>2</sup> | <b>1. místo – nabídka č. 5 – 2 554 850,- Kč</b><br>2. místo – nabídka č. 17 – 2 375 400,- Kč | <b>PRO: 7 hlasů</b> |
| č. parc. 1755/3 o výměře 964 m <sup>2</sup> | <b>1. místo – nabídka č. 4 – 2 528 572,- Kč</b><br>2. místo – nabídka č. 18 – 2 373 368,- Kč | <b>PRO: 7 hlasů</b> |

**Závěr: OZ Hřebeč schvaluje**

***prodej pozemku č. parc. 1755/4 o výměře 925 m<sup>2</sup> nabídce č. 5 za 2 554 850,- Kč,***

***prodej pozemku č. parc. 1755/3 o výměře 964 m<sup>2</sup> nabídce č. 4 za 2 528 572,- Kč.***

***V případě odstoupení uchazečů na 1. místech budou osloveni uchazeči na 2. místech.***

***OZ Hřebeč pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.***

#### **Hlasování – lokalita „KE KLADNU“**

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
| č. parc. 1609/4 o výměře 845 m <sup>2</sup> | <b>1. místo – nabídka č. 8 – 965 000,-Kč</b><br>2. místo – nabídka č. 2 – 910 364,- Kč | <b>PRO: 7 hlasů</b> |
| č. parc. 1609/3 o výměře 845 m <sup>2</sup> | <b>1. místo – nabídka č. 7 – 965 000,- Kč</b>  | <b>PRO: 7 hlasů</b> |
| č. parc. 1609/2 o výměře 845 m <sup>2</sup> | <b>1. místo – nabídka č. 6 – 802 000,- Kč</b>  | <b>PRO: 7 hlasů</b> |

## **Tento zápis je anonymizovaný**

**Závěr: OZ Hřebeč schvaluje**

*prodej pozemku č. parc. 1609/4 o výměře 845 m<sup>2</sup> nabídky č. 8 za 965 000,- Kč,  
prodej pozemku č. parc. 1609/3 o výměře 845 m<sup>2</sup> nabídky č. 7 za 965 000,- Kč,  
prodej pozemku č. parc. 1609/2 o výměře 845 m<sup>2</sup> nabídky č. 6 za 802 000,- Kč.  
V případě odstoupení uchazeče na 1. místě o p.č.1609/4, bude osloven uchazeč na 2. místě.  
OZ Hřebeč pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.*

### **5. Prodej pozemků**

#### **5.1.**

Paní [REDAKCE] požádala o prodej pozemku č. parc. 1279 o výměře 20 m<sup>2</sup>. Záměr na prodej pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 4. do 20. 8. 2008.  
Cena pozemku činí 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

|                   |                  |                                |
|-------------------|------------------|--------------------------------|
| <b>Hlasování:</b> | <b>PRO</b>       | <b>6 hlasů</b>                 |
|                   | <b>PROTI</b>     | <b>0 hlasů</b>                 |
|                   | <b>ZDRŽEL SE</b> | <b>1 hlas (pí. Piskáčková)</b> |

**Závěr: OZ Hřebeč schvaluje prodej pozemku č. parc. 1279 o výměře 20 m<sup>2</sup> pí. [REDAKCE] za částku 50,-Kč/m<sup>2</sup>.  
OZ Hřebeč pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.**

#### **5.2.**

Pan [REDAKCE] požádal o odkoupení obecních pozemků č. parc. 2880/22 (orná půda) o výměře 1813 m<sup>2</sup> a č. parc. 2879/4 (ostatní plocha) o výměře 146 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Kročehlavy. Záměr na prodej pozemků byl zveřejněn na úřední desce od 4. do 20. 8. 2008.

Ing. Komárek – Navrhl p. [REDAKCE] cenu?

Ing. Burger – Cena v žádosti navržena nebyla.

p. Milata – Pozemek leží v blízkosti výstavby, je předpoklad, že později bude možné pozemek výhodně zhodnotit samotnou obcí.

|                   |                  |                |
|-------------------|------------------|----------------|
| <b>Hlasování:</b> | <b>PRO</b>       | <b>0 hlasů</b> |
|                   | <b>PROTI</b>     | <b>7 hlasů</b> |
|                   | <b>ZDRŽEL SE</b> | <b>0 hlasů</b> |

**Závěr: OZ Hřebeč neschvaluje prodej pozemků č. parc. 2880/22 a 2879/4 v k.ú. Kročehlavy p. [REDAKCE].**

#### **5.3.**

Pan [REDAKCE] požádal již v loňském roce o odkoupení části pozemku č. parc. 149. Zastupitelé rozhodli, že pozemek bude prodán až po dokončení kanalizace v ul. Jánská. Kanalizace byla již vybudována, ale ještě není povrch komunikace a odvod povrchových vod.

|                   |                  |                |
|-------------------|------------------|----------------|
| <b>Hlasování:</b> | <b>PRO</b>       | <b>0 hlasů</b> |
|                   | <b>PROTI</b>     | <b>7 hlasů</b> |
|                   | <b>ZDRŽEL SE</b> | <b>0 hlasů</b> |

**Závěr: OZ Hřebeč neschvaluje prodej části pozemku č. parc. 149 v k.ú. Hřebeč p. [REDAKCE].**

#### **5.4.**

Manželé [REDAKCE] požádali o odprodej části pozemku č. parc. 1751. Žádost byla zveřejněna na úřední desce obce od 14. do 29. 8.2008.

p. Milata – Záměrem obce je upravit cestu kolem přehrady – navrhuji neprodávat.

Pí. Hájková – Lépe bude počkat po úpravě cesty.

## **Tento zápis je anonymizovaný**

Hlasování:   **PRO**                           **0 hlasů**  
                  **PROTI**                           **7 hlasů**  
                  **ZDRŽEL SE**                   **0 hlasů**

*Závěr: OZ Hřebeč neschvaluje prodej části pozemku č. parc. 1751 v k.ú. Hřebeč manž. [REDACTED].*

### **6. Stavba TS a Smlouvy o věcných břemenech – ČEZ Distribuce, a.s**

Společnost ČEZ DISTRIBUCE předložila smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcných břemen pro vybudování nových trafostanic, souhlas se zásahem požárně nebezpečného prostoru trafostanic a uložení kabelů VN a NN do obecních pozemků č. parc. 423, 403, 387, 258/1, 375/15, 61, 63/5, 65/4, 65/1, 65/2, 67/1, 198, 867/74, 974/1, 182/1, 1379, 1403, 1404, 1411, 180/2, 180/3, 180/4. Nové trafostanice nahradí stávající, které již nevyhovují.

Hlasování:   **PRO**                           **7 hlasů**  
                  **PROTI**                           **0 hlasů**  
                  **ZDRŽEL SE**                   **0 hlasů**

*Závěr: OZ Hřebeč schvaluje smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro nové TS včetně požárně nebezpečného prostoru a uložení kabelů VN a NN do obecních pozemků č. parc. 423, 403, 387, 258/1, 375/15, 61, 63/5, 65/4, 65/1, 65/2, 67/1, 198, 867/74, 974/1, 182/1, 1379, 1403, 1404, 1411, 180/2, 180/3, 180/4.*

### **7. Dokumentace pro územní a stavební řízení – EnergoPro, s.r.o.**

Společnost EnergoPro požádala o souhlasné stanovisko k následujícím stavbám:

- trafostanice Hřebeč – U hřbitova pro novostavby RD společnosti CZ KORUNA
- přeložka vrchního vedení VN 22 kV
- trafostanice, vedení nových kabelů VN, NN, směrem ke hřišti

Hlasování:   **PRO**                           **7 hlasů**  
                  **PROTI**                           **0 hlasů**  
                  **ZDRŽEL SE**                   **0 hlasů**

*Závěr: OZ Hřebeč schvaluje dokumentaci pro stavbu nové TS Hřebeč – U hřbitova, přeložku vrchního vedení VN 22 kV, stavbu nové TS Hřebeč – Jiráskova, vedení nových kabelů VN, NN směrem ke hřišti.*

### **8. Smlouva o věcném břemenu – Západosmoravská energetická s.r.o.**

Západosmoravská energetická s.r.o. jako investor stavby předložila smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro budoucího oprávněného STP Net, s.r.o. pro vybudování a provozování plynárenského zařízení v rámci stavby KLADNO – obytný soubor GARDEN SPOT – SO 07 – přeložka VTL plynovodu. V rámci této smlouvy předpokládá průchod plynárenského zařízení přes obecní pozemky v k.ú. Kročehlavy v délce cca 8 m (bude vyhotoven geometrický plán). Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu 500,- Kč.

Hlasování:   **PRO**                           **7 hlasů**  
                  **PROTI**                           **0 hlasů**  
                  **ZDRŽEL SE**                   **0 hlasů**

*Závěr: OZ Hřebeč schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro uložení plynárenského zařízení v rámci stavby KLADNO – obytný soubor GARDEN SPOT do obecních pozemků v k.ú. Kročehlavy.*

## **Tento zápis je anonymizovaný**

### **9. ZRUŠEN**

#### **10. Přístavba ZŠ a MŠ, rozšíření tělocvičny, dětské hřiště – záměr obce**

Ing. Burger: V obci s novou výstavbou přibývá občanů, zvyšují se počty dětí v MŠ i ZŠ. Pro školní rok 2007/2008 nemohlo být do MŠ přijato 13 dětí. Je proto potřebné rozšířit stávající ZŠ a MŠ. Záměr obce budeme realizovat podle možností a nabídek fondů a dotací, zhruba v těchto etapách:

I. etapa: Přístavba nové přízemní budovy MŠ na školní zahradě, s veškerým zázemím, se ZŠ spojena chodbou (tunelem) pro docházení dětí do jídelny.

II. etapa: Stávající místnosti školky a třídu ve škole, dosud užívanou MŠ přestavět na účely a zázemí pro potřeby školy.

III. etapa: Rozšíření tělocvičny včetně zázemí, na zbylém pozemku hřiště s umělým povrchem pro všechny + družinu.

|                   |                  |                              |
|-------------------|------------------|------------------------------|
| <b>Hlasování:</b> | <b>PRO</b>       | <b>6 hlasů</b>               |
|                   | <b>PROTI</b>     | <b>0 hlasů</b>               |
|                   | <b>ZDRŽEL SE</b> | <b>1 hlas (Ing. Škodová)</b> |

*Závěr: OZ Hřebeč schvaluje záměr na rozšíření stávající ZŠ.*

#### **11. Vyhláška o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství**

Ing. Burger – seznámil přítomné s návrhem vyhlášky o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství, která nahradí vyhlášku č. 11, o pořádku a čistotě v obci ze dne 25. 2. 2000.

Ing. Komárek – návrh vyhlášky bude vyvěšen – lze připomínkovat.

#### **12. Občanské sdružení TASOV**

Občanské sdružení Tasov založili majitelé pozemků od „křížku“ k Lidicím za účelem vybudování komunikace a inženýrských sítí. Předložili návrh smlouvy o budoucí smlouvě darovací. Předmětem smlouvy je převod pozemků nové komunikace od jednotlivých majitelů na obec Hřebeč. Pozemky budou odděleny geometrickým plánem, jehož vypracování zajistí Občanské sdružení Tasov.

|                   |                  |                |
|-------------------|------------------|----------------|
| <b>Hlasování:</b> | <b>PRO</b>       | <b>7 hlasů</b> |
|                   | <b>PROTI</b>     | <b>0 hlasů</b> |
|                   | <b>ZDRŽEL SE</b> | <b>0 hlas</b>  |

*Závěr: OZ Hřebeč schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě darovací na převod pozemků od majitelů cesty od „křížku“ k Lidicím.*

#### **13. Odpolední školka**

Byla zřízena odpolední školka, protože nebylo možné uspokojit všechny rodiče, kteří žádali o umístění dítěte do školky. Žádost o dotaci na provoz a plat učitelky byla zatím Středočeským krajským úřadem zamítnuta. Obec bude žádat o zvýšení kapacity školky – pak by bylo možné znovu jednat s Krajem o dotaci. Zatím hradí náklady obec a rodiče dětí. Nejedná se o hlídání, pro děti je zajištěna kvalifikovaná učitelka.

#### **14. Pomník – stěhování, rekonstrukce**

Pomník bude přestěhován z parku u Zdravotního střediska – ke hřbitovu a zároveň bude zrekonstruován – cca na jaře. Vzhledem k tomu, že je z pískovce, byla oslovena odborná firma – Hausdorf Granit s.r.o., Nové Jirny. Předpokládaná cena opravy je cca 117 tis. Kč.

#### **15. Vyrovnávací nádrž před ČOV**

Ve splaškové kanalizaci dochází k ředění odpadních vod dešťovými vodami – ty do kanalizace pravděpodobně vypouští někteří občané a částečně tam vtékají z vpustí. Proto je nutné vybudovat

## Tento zápis je anonymizovaný

oddělovač. Tato vyrovnávací nádrž bude umístěna před čistírnou odpadních vod. Orientační náklady na vybudování budou činit 630 000,- Kč – bude požadována spoluúčast investorů, aby bylo možné napojit nové lokality. Tato spoluúčast bude činit 5 000,- Kč za 1 novou parcelu. Toto opatření se bude týkat všech, kteří ještě nemají schválené stavební povolení na kanalizaci.

### 16. Informace k In-line dráze

Bylo zadáno zpracování projektové dokumentace na kabiny pro kolaudaci nebo případnou přístavbu. Dále byla zpracována projektová dokumentace k nové in-line dráze a zažádáno o dotaci na Krajském úřadě. Ta byla zatím zamítnuta, proto budeme žádat z jiného fondu.

### 17. Smlouva s Ing. [REDAKCE] na vypracování žádosti o dotaci na školní klub z prostředků EU

Na přístavbu školního klubu je v současné době možnost získat dotaci z prostředků EU. Žádost vypracuje Ing. [REDAKCE] na základě mandátní smlouvy.

Ing. Komárek: Jak se zdrží termín realizace stavby?

Ing. Škodová: Může trvat dlouho vyřízení. Jak s termínem?

Ing. Burger, pí. Hájková: *Pokud je šance na přidělení dotace, tak to zkusíme. Je samozřejmé, že dojde k určitému zdržení, asi 3 měsíce. Pokud dotaci neobdržíme, budeme hradit z vlastních prostředků, jak bylo schváleno v rozpočtu. Nyní realizace stojí, požádáme o dotaci a třeba bude mezi tím vyřízena.*

|                   |                  |                              |
|-------------------|------------------|------------------------------|
| <b>Hlasování:</b> | <b>PRO</b>       | <b>5 hlasů</b>               |
|                   | <b>PROTI</b>     | <b>1 hlas (Ing. Komárek)</b> |
|                   | <b>ZDRŽEL SE</b> | <b>1 hlas (Ing. Škodová)</b> |

*Závěr: OZ Hřebeč schvaluje podání žádosti na přístavbu školního klubu z prostředků EU. Vypracování žádosti zajistí Ing. [REDAKCE].*

### 18. Rozprava

Ing. Burger – Žádáme občany, aby s napojením na kanalizaci vydrželi až po kolaudaci, při provedení místního šetření byly problémy s tím, že někteří občané byli již na černo napojeni.

p. [REDAKCE]: Co uděláte pro bezpečnost na silnici Hostouňská? Nebylo by možné umístit tam retardéry, alespoň v jedné části, popř. radar a kameru?

Pí. Hájková: *Na kostkách a v kopci nelze podle stanoviska majitele komunikace (Středočeský kraj) dát zpomalovací pásy – Kraj nám to již několikrát zamítl. Komunikace není obce. Policie Stehelčevy bude v listopadu více měřit rychlost (cca o 10 hodin). Již měřili a řidiče při překročení rychlosti pokutovali nebo s nimi zahájili správní řízení. O umístění retardérů zkusíme znovu požádat.*

p. [REDAKCE]: Žádá osadit obrubníky u hasičské zbrojnice – časté nehody u něho i u hasičárny.

Pí. Hájková: *Požádáme Krajský úřad, jako majitele komunikace.*

p. [REDAKCE]: Upozornil na nebezpečí v Opletalově ulici – jezdí se zde velkou rychlostí. Žádá umístit kameru, častější měření.

Pí. Hájková: *Bylo požádáno – dopravní inspektorát stále zamítá – zažádáme znovu.*

p. Elgr: *Navrhl umístit ceduli „Pozor, měření rychlosti“.*

p. [REDAKCE]: Zjistit na Kraji, zda neplánují rekonstrukci silnice mezi Buštěhradem a Kladnem a případně v rámci toho udělat bezpečnostní opatření.

Pí. Hájková: *Letos měla být provedena oprava silnice na Buštěhrad a Dolany – zatím nevíme termín.*

p. [REDAKCE]: Chtěl bych poděkovat za vybudování kanalizace v lokalitě „Na zabitém“ – do budoucna zvážit revizi parkovacích stání podle projektové dokumentace a ta označit.

## Tento zápis je anonymizovaný

p. [REDACTED]: Návrh opatření p. [REDACTED] (AZ TRADE) ohledně výstavby v lokalitě Na Zabitém – zatím nebylo nic o dohodě vyvěšeno. – Požádat o měření rychlosti i v této lokalitě.  
*Pí. Hájková: p. [REDACTED] zatím nic neposlal, i když slíbil. Zatím nebyla stížnost.*

p. Milata: Bylo by potřeba prověřit na Magistrátu nebo Katastrálním úřadě, jak je to s pozemkem manž. [REDACTED] – viz jednání na Magistrátu u pí. [REDACTED]. Kolaudace pouze na ing. [REDACTED] – pokud ano, spustit celý okruh komunikace, protože komunikace je možná obecní.

p. [REDACTED]: V minulosti se připravovala přístavba školy – nová tělocvična, ale odsouhlasilo se, aby se nezabralo místo pro děti na hraní. Ing. Škodová nesouhlasí, mělo by se k tomu přihlížet.  
*Pí. Hájková: Ať Ing. Škodová a výbor pro rozvoj obce přijde s návrhem. Zatím žádný protinávrh nepodala.*

*Ing. Burger: V obci je dostatek prostoru na hraní, využitelné je dětské hřiště, které bychom chtěli v roce 2009 doplnit, a o odhlasování návrhu, že nebudeme stavět tělocvičnu nic nevím.*

Ing. [REDACTED]: Dříve někteří občané se stavbou na zahradě nesouhlasili, proč myslíte, že nyní ano,

*Ing. Burger: Bude se jednat o nižší budovu, jiný provoz.*

Ing. Komárek: Dát do souvislosti s potřebou rozšířit školu a zvážit.

Ing. [REDACTED]: Máte pocit, že se vyčerpaly veškeré možnosti rozšířit školu? Jsou zde např. 2 byty.

*Ing. Burger: Obvykle obec nabízí byty pro kantory, dokonce zdarma. A zde byla na jeden byt poskytnuta dotace (podle podmínek Ministerstva pro místní rozvoj musí obec zajistit užívání k trvalému bydlení do července 2021), v druhém bydlí ředitelka školy a tu by nebylo dobré ze školy vyházovat.*

Ing. [REDACTED]: V minulosti Ing. Škodová upozorňovala, zda má obec dostatečné prostory pro rozšíření školy.

*Ing. Burger: Myslím si, že vše bylo odpovězeno. Vše bude řešeno postupně, podle narůstajících potřeb a finančních prostředků.*

p. [REDACTED]: Proč v ulici Opletalova zmizela cedule se zákazem vjezdu automobilů nad 6 tun.

*Pí. Hájková: Cestmistr upozornil, ať si značek nevšímáme, že je to jejich starost.*

p. [REDACTED]: Prodej pozemku pod přehradou – mělo být dětské hřiště ([REDACTED]).

*Ing. Burger: Pozemek je v povodňovém pásmu, nemůže být pevná stavba. S Ing. [REDACTED] (majitelem louky) jsme zatím v jednání o odkupu pro další využití obcí (např. cesta podél potoka, lávka apod.).*

Zapsala: Petra Piskáčková .....

Ověřili: Zdeněk Milata .....

Miroslav Elgr .....



**ZASTUPITELÉ OBCE PO PROJEDNÁNÍ:**

**a) schvalují:**

1. Zapisovatelku zápisu pí. Petru Piskáčkovou, ověřovatele p. Zdeňka Milatu a p. Miroslava Elgra.
2. Navržený program jednání obecního zastupitelstva s tím, že bude vypuštěn bod 9. a program bude rozšířen o bod Smlouva s Ing. [REDACTED] na vypracování žádosti o dotaci na školní klub z prostředků EU.
3. Závěrečný účet hospodaření obce Hřebeč za rok 2007 BEZ VÝHRAD.
4. Pronájem místnosti v Domě služeb paní [REDACTED] za roční nájem 250,- Kč/m<sup>2</sup>.
5. Prodej pozemku č. parc. 1755/4 o výměře 925 m<sup>2</sup> nabídce č. 5 za 2 554 850,- Kč. V případě odstoupení uchazeče na 1. místě bude osloven uchazeč na 2. místě.
6. Prodej pozemku č. parc. 1755/3 o výměře 964 m<sup>2</sup> nabídce č. 4 za 2 528 572,- Kč. V případě odstoupení uchazeče na 1. místě bude osloven uchazeč na 2. místě.
7. Prodej pozemku č. parc. 1609/4 o výměře 845 m<sup>2</sup> nabídce č. 8 za 965 000,- Kč. V případě odstoupení uchazeče na 1. místě bude osloven uchazeč na 2. místě.
8. Prodej pozemku č. parc. 1609/3 o výměře 845 m<sup>2</sup> nabídce č. 7 za 965 000,- Kč.
9. Prodej pozemku č. parc. 1609/2 o výměře 845 m<sup>2</sup> nabídce č. 6 za 802 000,- Kč.
10. Prodej pozemku č. parc. 1279 o výměře 20 m<sup>2</sup> pí. Miladě Pípalové za částku 50,-Kč/m<sup>2</sup>.
11. Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro nové TS včetně požárně nebezpečného prostoru a uložení kabelů VN a NN do obecních pozemků č. parc. 423, 403, 387, 258/1, 375/15, 61, 63/5, 65/4, 65/1, 65/2, 67/1, 198, 867/74, 974/1, 182/1, 1379, 1403, 1404, 1411, 180/2, 180/3, 180/4.
12. Stavbu nové TS Hřebeč – U hřbitova, přeložku vrchního vedení VN 22 kV, stavbu nové TS Hřebeč – Jiráskova, vedení nových kabelů VN, NN směrem ke hřišti.
13. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro uložení plynárenského zařízení v rámci stavby KLADNO – obytný soubor GARDEN SPOT do obecních pozemků v k.ú. Kročehlavy.
14. Záměr obce na rozšíření stávající ZŠ.
15. Smlouvu o budoucí smlouvě darovací na převod pozemků od majitelů cesty od „křížku“ k Lidicím.
16. Podání žádosti na přístavbu školního klubu z prostředků EU. Vypracování žádosti zajistí Ing. [REDACTED].

**b) neschvalují:**

1. Prodej pozemků č. parc. 2880/22 a 2879/4 v k.ú. Kročehlavy p. [REDACTED].
2. Prodej části pozemku č. parc. 149 v k.ú. Hřebeč p. [REDACTED].
3. Prodej části pozemku č. parc. 1751 v k.ú. Hřebeč manž. [REDACTED].

**c) ověřují starostku obce:**

1. Podpisem kupní smlouvy na pozemek č. parc. 1755/4.
2. Podpisem kupní smlouvy na pozemek č. parc. 1755/3.
3. Podpisem kupní smlouvy na pozemek č. parc. 1609/4.
4. Podpisem kupní smlouvy na pozemek č. parc. 1609/3.
5. Podpisem kupní smlouvy na pozemek č. parc. 1609/2.
6. Podpisem kupní smlouvy na pozemek č. parc. 1279.

## **Tento zápis je anonymizovaný**

### **d) berou na vědomí:**

1. Zprávu o činnosti obecního úřadu za období červen – září 2008.
2. Návrh OZV o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství.
3. Zřízení odpolední školky.
4. Návrh na spoluúčast nových investorů na vybudování vyrovnávací nádrže před ČOV ve výši 5 000,- Kč na jednu parcelu.
5. Informace k In-line dráze.
6. Připomínky občanů vznesené v rozpravě.

.....  
Ing. Jindřich Burger  
místostarosta obce

.....  
Milena Hájková  
starostka obce