

Tento zápis je anonymizovaný

ZÁPIS č. 23

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Hřebeč konaného v pondělí 15. února 2010

Zahájení: v 18.00 hod.
Přítomni: pí. Milena Hájková, Ing. Jindřich Burger, pí. Petra Piskáčková, p. Ladislav Čermák, Ing. Pavel Komárek CSc., MUDr. Štěpán Mentberger
Omluven: Ing. arch. Markéta Škodová, p. Jaroslav Hanzlík, p. Miloslav Mleziva
Zapisovatel: pí. Petra Piskáčková
Ověřovatelé: Ing. Komárek CSc., p. Čermák
Občané: 4 (viz. prezenční listina)

Obecní zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina členů OZ.

Starostka přivítala všechny přítomné a zahájila jednání OZ. Zapisovatelem dnešního jednání jmenovala pí. Piskáčkovou, jako ověřovatele navrhla Ing. Komárka a p. Čermáka. Dále starostka navrhla rozšíření programu o projednání hospodaření MŠ a převedení zůstatku hospodaření do Rezervního fondu MŠ.

Závěr: Zapisovatelka i ověřovatelé byli schváleni.

Navržený program:

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva o činnosti
3. Rozpočtové opatření r. 2009
4. Rozpočet obce na r. 2010
5. Prodej obecních pozemků a bezúplatný převod na obec
 - 5.1 výběrové řízení na pozemek č. 1108/1 (u hřiště)
 - 5.2 část pozemku 151 (ul. Kladenská před čp. 23)
 - 5.3 bezúplatný převod pozemku č. 1642 na obec (v Úžlabinách)
6. Převedení hospodářského výsledku MŠ do Rezervního fondu
7. Rozprava

Závěr: Program byl schválen všemi přítomnými zastupiteli.

1. Kontrola usnesení

- prodej pozemků manž. █████ trvá
- výstavba za Zdravotním střediskem – panely – voda trvá
- oprava komunikací v lokalitě Na Zabitém trvá
(Na jaře AZ TRADE předloží OÚ návrh na technologický postup opravy.)

Závěr: OZ bere na vědomí kontrolu usnesení z předchozího veřejného zasedání.

2. Zpráva o činnosti

Pí. Hájková seznámila přítomné s nejdůležitějšími příjmy a výdaji obce za období prosinec 2009 – leden 2010.

NEJDŮLEŽITĚJŠÍ PŘÍJMY ZA OBDOBÍ PROSINEC 2009 – LEDEN 2010	Kč
Daň z příjmu fyz. osob ze závislé činnosti pol. 1111	476 337,00
Daň z příjmu fyz. osob z podnikání pol. 1112	48 368 ,00
Daň z příjmu fyz. osob z kapitálových výnosů pol. 1113	29 657,00
Daň z příjmu právnických osob pol. 1121	350 237,00

Tento zápis je anonymizovaný

Daň z přidané hodnoty	pol. 1211	608 364,00
Daň z nemovitostí	pol. 1511	3 615,00
Příspěvek na hasiče od obce Buštěhrad		20 000,00
DOHODA s.r.o. nájem pozemků		13 711,00
Poplatek za připojení kanalizace Development Cupital (řadovky)		25 000,00
Středočeský kraj – dotace hasiči		15 000,00
Věcná břemena CPDP Schopping Mall		69 267,00
Elektroštika – příspěvek na dešťový oddělovač		105 000,00
Meritum – příspěvek na kanalizaci		20 000,00
Adamcová – Trejbal – příspěvek na kanalizaci		90 000,00
Cyklostezky – investiční dotace na projektovou dokumentaci		123 768,00
EKO-KOM a.s. – příspěvek za třídění odpad		41 352,00
CELKEM		2 039 676,00

NEJDŮLEŽITĚJŠÍ VÝDAJE ZA OBDOBÍ PROSINEC 2009 – LEDEN 2010	Kč
ZŠ záloha – prosinec – březen	458 600,00
MŠ záloha – prosinec - únor	154 000,00
Psí útulek Bouchalka	32 300,00
Úklid sněhu	34 620,00
Vánoční osvětlení – montáž a rozšíření	58 459,00
Inventarizace majetku	2 700,00
Geodetické zaměření – komunikace ul. Nová a Husova, proj. dokumentace	187 481,00
ZŠ příspěvek na zimní školu v přírodě	20 000,00
Policie Stehelčevy	18 319,00
SFŽP úroky z půjčky za 4.Q 2009	11 250,00
Splátka půjčky za 4.Q 2009	250 000,00
Hasiči dotace	43 784,00
Sklad – mandl	181 436,00
Vstupenky na Carmen pro ŽS	34 560,00
Škola – fritéza, hrnec	53 493,00
Posypová sůl	53 372,00
CELKEM	1 594 374,00

Závěr: OZ bere na vědomí informace o činnosti a finančních příjmech a výdajích za uplynulé období.

3. Rozpočtové opatření r. 2009 Příloha č. 1

Zastupitelé projednali podrobné úpravy rozpočtu r. 2009. Změna rozpočtu r. 2009 byla provedena na základě rozpočtového opatření č. 1/2009 v měsíci prosinci 2009. K provedení úpravy rozpočtu byla zmocněna starostka obce na základě usnesení OZ ze dne 7. 12. 2009.

Hlasování: PRO 6 hlasů PROTI 0 hlas ZDRŽEL SE 0 hlas

Závěr: OZ souhlasí s provedeným rozpočtovým opatřením č. 1/2009.

4. Rozpočet obce na r. 2010 Příloha č. 2

Návrh rozpočtu přečetl Ing. Burger, podrobněji vysvětlil nejdůležitější příjmy a výdaje. p. Čermák – Při přesunech finančních prostředků určit priority - pokud to bude možné.

Hlasování: PRO 6 hlasů PROTI 0 hlas ZDRŽEL SE 0 hlas

Závěr: OZ schvaluje rozpočet obce Hřebeč na rok 2010.

Tento zápis je anonymizovaný

5. Prodej obecních pozemků a bezúplatný převod na obec

5.1. Výběrové řízení na pozemek parc. č. 1108/1

Záměr obce na výběrové řízení na prodej obecního pozemku č. 1108/1 byl zveřejněn na úřední desce od 9. 12. 2009 do 11. 1. 2010.

Tento pozemek nabízí obec již potřetí.

Do výběrového řízení se přihlásili dva zájemci:

- | | | | |
|-----------------------------|----------------|-----------------|---------|
| ▪ [redacted] | nabídková cena | 6 276 468,00 Kč | |
| (561,00 Kč/m ²) | | | |
| ▪ OBZOR CZ, s.r.o. | nabídková cena | 6 800 000,00 Kč | (607,80 |
| Kč/m ²) | | | |

Hlasování pro vyšší nabídku: PRO 5 hlasů PROTI 0 hlasů ZDRŽEL SE
1

(Ing. Burger)

Závěr: OZ schvaluje prodej pozemku parc. č. 1108/1 o výměře 11188 m² společnosti OBZOR CZ s.r.o. za cenu 6 800 000,- Kč.

5.2. Část pozemku parc. č. 151 (ul. Kladenská před čp. 23)

Obci byly doručeny 3 žádosti o odkoupení části pozemku před domem čp. 23 v ul. Kladenská (využití – k parkování vozidel)

Po diskuzi zastupitelů o využitelnosti pozemku a současné strategii obce, aby byly chodníky a přístupové komunikace RD pokud možno ve vlastnictví obce, zastupitelé nesouhlasí s prodejem pozemku. Ale zároveň je nutné vhodně řešit parkování a přístup k nemovitostem všech žadatelů.

- p. [redacted] žádal o odkoupení části pozemku před čp. 24,
- společnost Vítej ... žádala o část pozemku před domem čp. 23,
- manž. [redacted] žádali o část pozemku před čp. 23.

Hlasování: PRO 0 hlasů PROTI 5 hlasů ZDRŽEL SE 1 hlas

Závěr: OZ neschvaluje prodej části pozemku č. parc. 151 žádnému z žadatelů.

Zastupitelé projednají následné řešení parkování.

5.3. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1642 na obec (v Úžlabinách)

Pozemek parc. č. 1642 o výměře 862 m² je v Územním plánu obce určen pro ozelenění. Obec požádá Pozemkový fond ČR o bezúplatný převod tohoto pozemku do majetku obce.

Hlasování: PRO 6 hlasů PROTI 0 hlasů ZDRŽEL SE 0 hlasů

Závěr: OZ schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 1642 o výměře 862 m² do majetku obce.

6. Převod hospodářského výsledku MŠ do Rezervního fondu

Paní ředitelka MŠ požádala o projednání výsledku hospodaření MŠ za rok 2008 a 2009 a případné převedení zlepšeného hospodářského výsledku do Rezervního fondu MŠ.

Hlasování: PRO 6 hlasů PROTI 0 hlasů ZDRŽEL SE 0 hlasů

Závěr: OZ schvaluje převod hospodářského výsledku MŠ za r. 2008 ve výši 4.537,38 Kč a za r. 2009

Tento zápis je anonymizovaný

ve výši 46.197,32 Kč do Rezervního fondu Mateřské školy Valentýnka Hřebeč.

7. Rozprava

- Na základě návrhu starostky obce pí. Hájkové přijal pan Čermák funkci předsedy pořádkového výboru obce Hřebeč.
Kontakt na p. Čermáka – ladislav.cermak@ans.cz.

Závěr: OZ bere na vědomí jmenování nového předsedy pořádkového výboru - pana Ladislava Čermáka.

- p. Čermák, p. ██████████ – Navrhují opětovné umístění značky „Zákaz vjezdu vozidlům nad 6 t“ do ulice Opletalova.
p. Čermák – Pokusí se na Dopravním inspektorátu vyjednat umístění značek.
- p. ██████████ – Vznese dotaz týkající se umístění rozvodu el. vedení v ul. Opletalova do země, aby nedošlo k opětovnému rozbití stávajících chodníků.
pí. Hájková – Jedná se pouze o protlak pod komunikací Opletalova z ul. Nová k transformátoru.
- p. ██████████ – Požádal obec o intervenci na majiteli – Středočeském kraji – o rekonstrukci silnice mezi Buštěhradem a Hřebčí, po které jezdí řada autodopravců a je v dezolátním stavu.
pí. Hájková – Přestože jsme již v r. 2009 byli ujištěni zástupcem Středočeského kraje, že k rekonstrukci vozovky dojde, byla provedena pouze oprava turbotechnologií. Nicméně se pokusíme opět oslovit zástupce Středočeského kraje a požádat o řádnou rekonstrukci.
- MUDr. Mentberger – Upozornil na nutnost opětovného označení přechodu z nám. Draha do ul. Školská.
pí. Hájková – Oprava bude provedena v jarních měsících.

Závěr: OZ bere na vědomí připomínky občanů vznesené v rozpravě.

Zapsala: Petra Piskáčková

Ověřili: Ing. Pavel Komárek CSc.
Ladislav Čermák

USNESENÍ č. 23

z veřejného zasedání OZ Hřebeč konaného v pondělí 15. února 2010

ZASTUPITELÉ OBCE PO PROJEDNÁNÍ:

a) schvalují:

1. Zapisovatelkou pí. Petru Piskáčkovou, ověřovateli zápisu Ing. Pavla Komárka CSc. a p. Ladislava Čermáka.
2. Navržený program zasedání.
3. Rozpočet obce Hřebeč na rok 2010.
4. Prodej pozemku parc. č. 1108/1 o výměře 11188 m² společnosti OBZOR CZ s.r.o. za cenu 6 800 000,- Kč.
5. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1642 o výměře 862 m² do majetku obce.
6. Převod hospodářského výsledku MŠ za r. 2008 ve výši 4 537,38 Kč a za r. 2009 ve výši 46 197,32 Kč do Rezervního fondu Mateřské školy Valentýnka Hřebeč.

b) souhlasí:

1. S provedeným rozpočtovým opatřením č. 1/2009.

c) neschvalují:

1. Prodej části pozemku č. parc. 151 žádnému z žadatelů.

d) berou na vědomí:

1. Kontrolu usnesení z předchozího veřejného zasedání.
2. Informace o činnosti a finančních příjmech a výdajích za uplynulé období.
3. Jmenování nového předsedy pořádkového výboru obce Hřebeč – pana Ladislava Čermáka.
4. Připomínky občanů vznesené v rozpravě.

.....
Ing. Jindřich Burger
místostarosta obce

.....
Milena Hájková
starostka obce