

**ZÁPIS č. 25**  
**z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Hřebeč**  
**konaného v úterý 8. června 2010**

---

**Zahájení:** v 18.00 hod.  
**Přítomní:** pí. Milena Hájková, Ing. Jindřich Burger, pí. Petra Piskáčková, p. Ladislav Čermák, , p. Miloslav Mleziva, MUDr. Štěpán Mentberger  
**Omluveni:** Ing. Komárek CSc. (pracovně mimo republiku), p. Jaroslav Hanzlík (v práci), Ing. arch. Markéta Škodová (dovolená)  
**Zapisovatel:** pí. Petra Piskáčková  
**Ověřovatelé:** p. Milena Hájková, p. Ladislav Čermák  
**Občané:** 6 (viz. prezenční listina)

**Obecní zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina členů OZ.**

Ing. Burger přivítal všechny přítomné a zahájil jednání zastupitelstva. Zapisovatelem dnešního jednání jmenoval pí. Piskáčkovou, jako ověřovatele navrhl pí. Hájkovou a p. Čermáka.

**ZÁVĚR: Zapisovatelka i ověřovatelé byli schváleni.**

**PROGRAM JEDNÁNÍ:**

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Zpráva o činnosti, příjmy a výdaje za uplynulé období
- 3) Závěrečný účet obce za r. 2009
- 4) Prodeje a převody pozemků
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí o věcných břemenech (ul. 5. května)
- 6) OS TASOV—darovací smlouva (veřejné osvětlení)
- 7) Veřejné osvětlení—cenová nabídka (vybudování VO v ul. Šrámkova a Vrchlického)
- 8) Osвобоzení od nájmu na r. 2011 pro MO Českého rybářského svazu Hřebeč
- 9) Smlouva o využití ČOV (obec Hřebeč a obec Lidice)
- 10) Vyhláška o volném pohybu psů
- 11) Vyřazení dlouhodobého drobného hmotného majetku
- 12) Stanovení počtu zastupitelů pro komunální volby 2010 - 2014
- 13) Rozprava

**ZÁVĚR: Program byl jednomyslně schválen .**

**1. Kontrola usnesení**

Kontrolu usnesení provedl Ing. Burger.

- Dotace na sběrný dvůr – podáme na podzim.
- Využití kurtů na jiné sporty – oslovena firma na návrh řešení. Zpracováváme návrh na rekreační hřiště včetně kurtů na nohejbal, volejbal. Dále byla oslovena firma TENNIS ZLÍN za účelem opravy povrchu tenisových kurtů. Vzhledem k opotřebením firma doporučila položit nový koberec. Předpokládaná cena za položení nového koberce by činila cca 400 000,- Kč.
- Oprava ul. Šrámkova (AZ TRADE) – starostka kontaktovala firmu, ta poškození opraví po dokončení rozpracované stavby kanalizace (napojení do ul. Opletalova).
- Úprava roštu do lok. Na Zabitém – oslovíme firmu při opravách komunikací.
- Bolševník – v jednání, občané budou informováni.
- Nepořádek škarpy (špička u lesa – směr Kladno, vodárna). Bylo uklizeno.
- Dopravní značka 6 tun (u kapličky) – oslovena Policie k častější kontrole.  
Pí. Hájková – Osloven Magistrát města Kladna, odbor dopravy o rozšíření v dalších částech

## Tento zápis je anonymizovaný

- obce.
- Oprava silnice na Buštěhrad – domluvíme se s Buštěhradem a požádáme Středočeský kraj o pomoc.
- Parkování ve Školské ulici.

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu usnesení z předchozího veřejného zasedání.*

### 2. Zpráva o činnosti, příjmy a výdaje za uplynulé období

Ing. Burger seznámil přítomné s nejdůležitějšími příjmy a výdaji obce za období duben a květen 2010.

NEJDŮLEŽITĚJŠÍ PŘÍJMY ZA OBDOBÍ DUBEN 2010 – KVĚTEN 2010	Kč
Daň z příjmu fyz. osob ze závislé činnosti pol. 1111	257 987,84
Daň z příjmu fyz. osob z podnikání pol. 1112	0,00
Daň z příjmu fyz. osob z kapitálových výnosů pol. 1113	28 152,08
Daň z příjmu právnických osob pol. 1121	109 769,36
Daň z přidané hodnoty pol. 1211	1 038 119,36
Neinvestiční dotace od Střed.kraje za 4+5/2010 pol. 4112	113 520,00
Obzor cz. – prodej pozemku	1 800 000,00
<b>CELKEM</b>	<b>3 347 548,64</b>

NEJDŮLEŽITĚJŠÍ VÝDAJE ZA OBDOBÍ ÚNOR 2010 – BŘEZEN 2010	Kč
Kontejnery na tříděný odpad na 1.pol.2010 (MPS)	81 294,00
Vyvážení popelnic, košů a kontejnerů 3/2010 (Regios)	69 502,00
Příspěvek SMO na r. 2010	5 031,40
Policie Stehelčevy za 3/2010	7 077,00
Příspěvek na žáky (město Kladno)	42 000,00
Příspěvek na žáky (Město Buštěhrad)	15 403,00
Projektová dokumentace na „Podporované bydlení“	575 292,00
Projektová dokumentace na „Přístavbu ZŠ, MŠ, tělocvičny“	100 876,80
MŠ – záloha (4/2010)	49 416,00
Daň z převodu nemovitostí (pozemek u hřiště)	204 000,00
Za projednávání přestupků v r. 2009 (Město Kladno)	5 000,00
Deratizace obce	3 800,00
Sál KD – malování, oprava vnitřních kanalizačních rozvodů, omítek	51 575,00
Měření emisí (komíny)	6 720,00
Dopravní značení, přechod	18 776,00
Prořezání hřiště	20 001,60
SK Hřebeč na provozní náklady	20 000,00
Skuzavka na dětské hřiště	6 960,00
Materiál na opravu prvků na dět. hřišti	8 963,00
Skákací hrad ke Dni dětí	6 000,00
ZŠ – příspěvek na dětský tábor	10 000,00
ZŠ – oprava keramické pece	2 980,00
Oprava a nové vyvložkování komínu v čp. 18 + revizní zpráva	23 400,00
Kontrola hasicích přístrojů	2 034,00
Náhradní díly na ČICHO	13 675,00
<b>CELKEM</b>	<b>1 349 776,80</b>

## **Tento zápis je anonymizovaný**

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo bere na vědomí informace o činnosti a finančních příjmech a výdajích za uplynulé období.*

### **3. Závěrečný účet a zpráva o kontrole hospodaření obce za r. 2009**

Ing. Burger seznámil zastupitele se závěrečným účtem obce (příjmy: 22 643 125,21 Kč, výdaje: 19 826 476,48 Kč) a se zprávou o výsledku kontroly hospodaření, kterou provedl Ing. [REDAKCE] (firma AUDIT CORPORATION s.r.o). Po projednání navrhl schválení závěrečného účtu a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření „BEZ VÝHRAD“.

**Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 2 (p. Čermák, p. Mleziva)**

Na dotaz paní starostky byly sděleny důvody pro zdržení se při hlasování:

p. Čermák – Neměl čas pro prostudování.

p. Mleziva – Četl, ale bylo toho moc.

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo neschvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Hřebeč za rok 2009 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2009.*

### **4. Prodeje a převody pozemků**

A) Prodej části pozemků parc. č. 1095/13 Ing. [REDAKCE] a manž. [REDAKCE]  
Ing. [REDAKCE] a manž. [REDAKCE] požádali o odkup části pozemku parc. č. 1095/13 (ul. Květná – „kruhák“) o výměře cca 19 m<sup>2</sup> a 22 m<sup>2</sup>. Záměr na odprodej byl zveřejněn na úřední desce od 6. do 24. 5. 2010. Jedná se o část mezi obrubníkem komunikace a hranicí pozemku žadatele, která zůstala po nepřesném vyměření komunikace. Přesná výměra prodávaných částí bude určena geometrickým plánem.

**Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku 1095/13 o výměře cca 22 m<sup>2</sup> Ing. [REDAKCE] a část o výměře cca cca 19 m<sup>2</sup> manž. [REDAKCE] za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Přesná výměra převáděných částí bude určena geometrickým plánem, který nechají na vlastní náklady vypracovat žadatelé. Žadatelé rovněž uhradí náklady za vypracování kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru.*

B) Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1729 od PF ČR

Obec má možnost získat pozemek parc. č. 1729 o výměře 670 m<sup>2</sup>. Vzhledem k tomu, že tento pozemek je určen v územním plánu obce pro nízkopodlažní bydlení, převede ho Pozemkový fond obci bezúplatně.

**Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č.1729 o výměře 670 m<sup>2</sup> od Pozemkového fondu ČR do majetku obce.*

C) Koupě pozemků parc. č. 1559 a 1775 od PF ČR

Pozemkový fond nabízí v aukci dva pozemky:

Parc. č. 1559 o výměře 1744 m<sup>2</sup> za 14 740,- Kč (u Panelovky)

Parc. č. 1775 o výměře 5328 m<sup>2</sup> za 51 550,- Kč (u hřiště)

Obec vstoupí do aukce a pokusí se pozemky získat.

**Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

## **Tento zápis je anonymizovaný**

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr na koupi pozemků parc. č. 1559 a 1775 od PF ČR.*

### **5. Smlouva o smlouvě budoucí o věcných břemenech (ul. 5. května)**

Společnost ČEZ Distribuce a.s. předložila smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro uložení el. kabelů do země v ul. 5. května.

**Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. na položení el. kabelů v ul. 5. května.*

### **6. OS TASOV – darovací smlouva (veřejné osvětlení)**

Občanské sdružení TASOV vybudovalo veřejné osvětlení v lokalitě Na Tasově. Nabízí obci darování tohoto veřejného osvětlení.

**Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi obcí Hřebeč a OS TASOV na převod nově vybudovaného veřejného osvětlení do majetku obce.*

### **7. Veřejné osvětlení – cenová nabídka (vybudování VO v ul. Šrámkova a Vrchlického)**

Firma VOTAVA vypracovala nabídku na dovybudování veřejného osvětlení v ulicích Šrámkova a Vrchlického.

Zastupitelé navrhují: Požádat 2 konkurenční firmy o nacenění ulic.

Požádat občany o příspěvek.

Poté zařadit akci do rozpočtu na r. 2011.

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo po diskuzi navrhuje požádat občany o příspěvek na dovybudování veřejného osvětlení v ul. Šrámkova a Vrchlického.*

### **8. Osvobození od nájmu na r. 2011 pro MO Českého rybářského svazu Hřebeč**

Místní organizace Českého rybářského svazu Hřebeč požádala o osvobození od nájmu z nebytových prostor pro rok 2011 s ohledem na vykonanou práci při úklidu okolí potoka a jeho vyčištění v rozsahu od Panelovky až k Hřebečské vodní nádrži. Cena nájmu činí 6 000,- Kč/rok.

**Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo souhlasí s osvobozením od nájmu z pronajatých prostor na rok 2011 pro MO ČRS Hřebeč.*

### **9. Smlouva o využití ČOV (obec Hřebeč a obec Lidice)**

Obec obdržela návrh smlouvy od obce Lidice (viz. Příloha č. 1)

Po diskuzi – zastupitelé prostudují a promyslí na příští veřejné zasedání.

### **10. Vyhláška o volném pohybu psů**

Zastupitelé projednali znění vyhlášky o pravidlech pohybu psů na veřejném prostranství v obci Hřebeč. Místa, kde bude volný pohyb psů povolen, budou označena tabulemi.

**Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (p. Čermák)**

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010, o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Hřebeč.*

## **Tento zápis je anonymizovaný**

### **11. Vyřazení dlouhodobého drobného hmotného majetku**

Na základě inventarizace majetku předložila starostka návrh na vyřazení drobného dlouhodobého majetku v hodnotě 55 384,- Kč. Jedná se o starý, rozbitý, neopravitelný DDHM.

Poř.č	Inventární číslo	Název	Cena za kus	Rok pořízení
1.	100080	Míchačka	5.021,-	1969
2.	100008	Otočná židle vínová	3.430,-	1995
3.	100098	Sekačka PA-504 SP	15.390,-	1995
4.	100099	Křovinořez	10.938,-	1993
5.	100020	Scanner Epson	2.953,-	2006
6.	100093	Motorová pila	12.000,-	2000
7.	100054	Závora	1.900,-	1994
8.	100090	Vysavač na listí Toro ultra	3.752,-	2003
		<b>CELKEM</b>	<b>55 384,-</b>	

**Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo schvaluje vyřazení dlouhodobého drobného hmotného majetku dle předloženého návrhu v celkové hodnotě 55 384,- Kč.*

### **12. Stanovení počtu zastupitelů pro komunální volby 2010 - 2014**

Diskuze zastupitelů i občanů o počtu zastupitelů, po diskuzi návrh na 9 členů pro nové zastupitelstvo.

**Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0**

**ZÁVĚR:** *Obecní zastupitelstvo stanovuje dle ustanovení § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet zastupitelů obce Hřebeč pro volební období 2010 – 2014 na 9 členů.*

### **13. Rozprava**

\*\*\* p. Čermák – Bylo by dobré znát konkrétní termín k likvidaci bolševníku.

Prověřit lokality pracovníkem likvidační firmy a označit postřik po provedení cedulemi, vyzvat i ostatní majitele k likvidaci bolševníku.

\*\*\* p. Čermák – Upozornil na nedokončenou etapu kanalizace (ul. Švabinského, část ul. Vrchlického a Šrámkova). Jak to vypadá s realizací? Na minulém zasedání jsme hovořili o prioritách, pořadí bude ustanoveno.

ing. Burger – Zatím nebude dotace, kanalizace bude třeba z vlastních peněz, ale v letošním roce to nebude možné, protože jsme získali dotace na bytový dům a rekonstrukci ulic Husova a Nová a je nutná finanční spoluúčast.

\*\*\* pí. Piskáčková – oplocení stromečků na hřišti – nebezpečí úrazu.

Ing. Burger – Projedná s majitelem restaurace.

\*\*\* p. █████ – Doporučí firmu na položení vodovodu.

\*\*\* p. █████ – Vznese dotaz na veřejné osvětlení před domem.

pí. Hájková – světla se dělala. U vás by bylo nutné pokácet strom. Ale pan Mleziva tvrdí, že je to škoda, přestože brání dostatečnému osvětlení.

p. █████ – břízy jsou již velké a stejně je asi dopravní podnik ČSAD a ČEZ ořezávají.

Problematiku veřejného osvětlení u █████ posoudí zastupitelé na příštím veřejném zasedání.

## **Tento zápis je anonymizovaný**

\*\*\* Pí. Hájková – Firma, která má pokládat nový koberec na kurty doporučuje pokácení 2 ks topolů.

\*\*\* Ing. [REDACTED] – zda se bude řešit okolí čekárny a parčíku v ul. Kladenská (u pošty) – byl na to zpracován návrh Ing. Arch. [REDACTED].

Pí. Hájková – Zpracováváme žádost o dataci na ozelenění, mělo by být zahrnuto.

\*\*\* Ing. [REDACTED] – Požaduje sekat souvislou plochu sekačkou, ne křovinořezem – dochází ke znečištění fasád nemovitostí.

\*\*\* p. Čermák – Zda by nešlo provádět úklid kolem silnic, i když ne na obecním, např. větrolam k Buštěhradu.

Pí. Hájková – Likvidaci provádíme pouze na našem katastru, musíme to platit. Mimo je možné upozornit vlastníka nebo obec.

**ZÁVĚR: Obecní zastupitelstvo bere na vědomí připomínky občanů vznesené v rozpravě.**

Zapsala: Petra Piskáčková .....

Ověřili: Milena Hájková .....

Ladislav Čermák .....

**USNESENÍ č. 25**  
**z veřejného zasedání OZ Hřebeč konaného v úterý 8. června 2010**

---

---

**ZASTUPITELÉ OBCE PO PROJEDNÁNÍ:**

**a) schvalují:**

1. Zapisovatelkou pí. Petru Piskáčkovou, ověřovateli zápisu pí. Milenu Hájkovou a p. Ladislava Čermáka.
2. Navržený program jednání.
3. Prodej části pozemku 1095/13 o výměře cca 22 m<sup>2</sup> Ing. [REDAKCE] a část o výměře cca cca 19 m<sup>2</sup> manž. [REDAKCE] za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Přesná výměra převáděných částí bude určena geometrickým plánem, který nechají na vlastní náklady vypracovat žadatelé. Žadatelé rovněž uhradí náklady za vypracování kupní smlouvy a poplatek za vklad do katastru.
4. Bezúplatný převod pozemku parc. č.1729 o výměře 670 m<sup>2</sup> od Pozemkového fondu ČR do majetku obce.
5. Koupí pozemků parc. č. 1559 a 1775 od PF ČR.
6. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. na položení el. kabelů v ul. 5. května.
7. Uzavření darovací smlouvy mezi obcí Hřebeč a OS TASOV na převod nově vybudovaného veřejného osvětlení do majetku obce.
8. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010, o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Hřebeč.
9. Vyřazení drobného dlouhodobého majetku dle předloženého návrhu v celkové hodnotě 55 384,- Kč.

**b) neschvalují**

1. Celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Hřebeč za rok 2009 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2009.

**c) souhlasí:**

1. S osvobozením od nájmu z pronajatých prostor na rok 2011 pro MO ČRS Hřebeč.

**d) stanovují**

1. Dle ustanovení § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet zastupitelů obce Hřebeč pro volební období 2010 – 2014 na 9 členů.

**e) berou na vědomí:**

1. Kontrolu usnesení z předchozího veřejného zasedání.
2. Informace o činnosti a finančních příjmech a výdajích za uplynulé období.
3. Přípomínky občanů vznesené v rozpravě.

.....  
Ing. Jindřich Burger  
místostarosta obce

.....  
Milena Hájková  
starostka obce